


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i T Södra Vi Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 7/2 2024

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södra Vi den 7/2 2024


Tommy Svensson
Styrelseledamot

2024030802284

Årsredovisning för

T Södra Vi Bygg AB

556766-5137

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för T Södra Vi Bygg AB, 556766-5137, med säte i Vimmerby kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Bolagets dotterbolag, TS Bostäder i Södra Vi AB, bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har, i enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap 3 §, ej upprättat koncernredovisning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	6 494 199	6 141 267	5 466 209	5 547 062
Resultat efter finansiella poster	839 258	286 342	438 152	518 289
Soliditet, %	77	74	73	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 309 093
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-200 000
Årets resultat		688 547
Vid årets slut	100 000	2 797 640

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 109 093
årets resultat	688 547
Totalt	2 797 640
disponeras för	
utdelning, 1 000 aktier * 200 kr per aktie	200 000
balanseras i ny räkning	2 597 640
Summa	2 797 640

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 494 199	6 141 267
Övriga rörelseintäkter		0	67 828
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 494 199	6 209 095
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 610 678	-2 746 684
Övriga externa kostnader		-546 189	-545 342
Personalkostnader	2	-2 531 094	-2 584 082
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 884	-30 706
Summa rörelsekostnader		-5 712 845	-5 906 814
Rörelseresultat		781 354	302 281
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		47 465	-10 047
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 519	0
Nedskrivningar/återföringar av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		5 563	-5 563
Räntekostnader och liknande resultatposter		-643	-329
Summa finansiella poster		57 904	-15 939
Resultat efter finansiella poster		839 258	286 342
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	150 000
Förändring av överavskrivningar		4 041	1 898
Summa bokslutsdispositioner		-45 959	151 898
Resultat före skatt		793 299	438 240
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 752	-97 679
Årets resultat		688 547	340 561

2024030802286

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	79 708	81 965
Inventarier, verktyg och installationer	4	90 280	112 907
Summa materiella anläggningstillgångar		169 988	194 872
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	300 000	300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	110 692
Andra långfristiga fordringar	7	1 036 515	1 135 170
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 336 515	1 545 862
Summa anläggningstillgångar		1 506 503	1 740 734
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		15 000	15 000
Summa varulager		15 000	15 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		199 523	190 518
Fordringar hos koncernföretag		1 502 610	364 723
Övriga fordringar		100 981	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	204 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 735	8 721
Summa kortfristiga fordringar		1 923 849	768 111
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 139 231	1 526 815
Summa kassa och bank		1 139 231	1 526 815
Summa omsättningstillgångar		3 078 080	2 309 926
SUMMA TILLGÅNGAR		4 584 583	4 050 660

2024030802287

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 109 093	1 968 532
Årets resultat		688 547	340 561
Summa fritt eget kapital		2 797 640	2 309 093
Summa eget kapital		2 897 640	2 409 093
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		730 000	680 000
Akkumulerade överavskrivningar		46 914	50 955
Summa obeskattade reserver		776 914	730 955
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		113 552	128 312
Skatteskulder		33 722	22 327
Övriga skulder		248 056	393 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		514 699	366 427
Summa kortfristiga skulder		910 029	910 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 584 583	4 050 660

2024030802288

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver, med avdrag för uppskjuten skatt, i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Män	4	4
Kvinnor	0	0
Totalt	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	112 889	112 889
	<u>112 889</u>	<u>112 889</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-30 924	-28 667
-Årets avskrivning enligt plan	-2 257	-2 257
	<u>-33 181</u>	<u>-30 924</u>
Redovisat värde vid årets slut	79 708	81 965

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	350 715	350 715
Vid årets slut	<u>350 715</u>	<u>350 715</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-237 808	-209 359
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-22 627	-28 449
Vid årets slut	<u>-260 435</u>	<u>-237 808</u>
Redovisat värde vid årets slut	90 280	112 907

2024030802290

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	300 000	300 000
Redovisat värde vid årets slut	300 000	300 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
TS Bostäder i Södra Vi AB, 556729-0993, Vimmerby kommun	3 000	100	300 000
			300 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	110 692	126 302
-Avgående tillgångar	-116 255	-10 047
-Nedskrivningar	5 563	-5 563
Redovisat värde vid årets slut	0	110 692

Not 7 Andra långfristiga fordringar

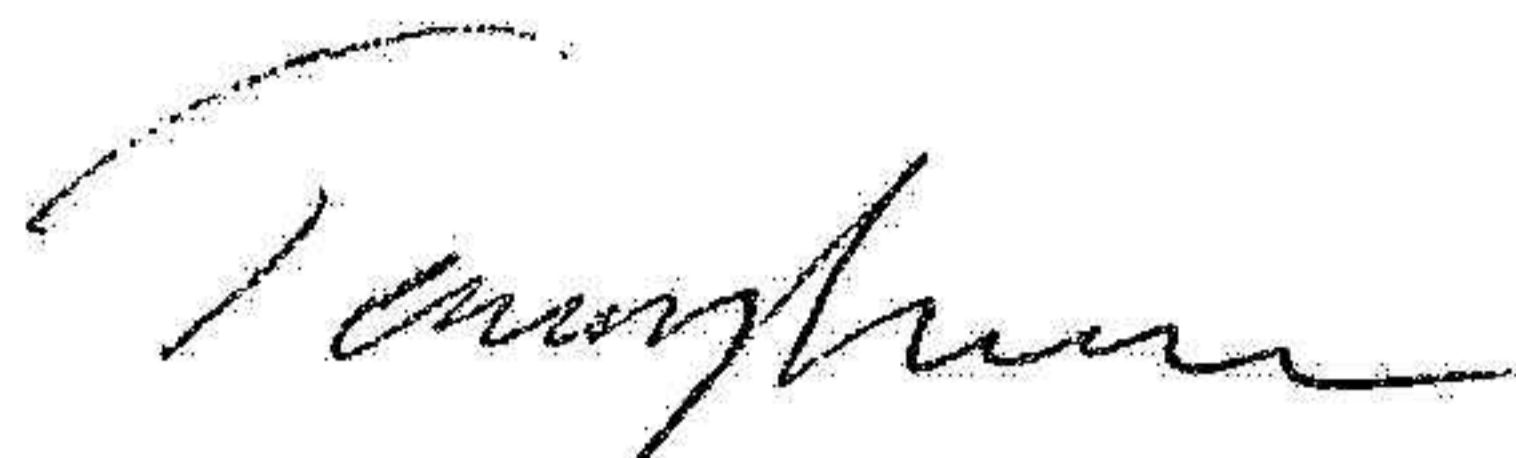
	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 135 170	1 095 170
-Tillkommande fordringar	0	40 000
-Reglerade fordringar	-98 655	0
Redovisat värde vid årets slut	1 036 515	1 135 170

Fordran avser kapitalförsäkring

2024030802291

Underskrifter

Södra Vi den 18 januari 2024



Tommy Svensson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 7/2-2024



Karin Nilsson
Auktoriserad revisor

2024030802292

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i T SÖDRA VI BYGG AB, org.nr 556766-5137

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för T SÖDRA VI BYGG AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av T SÖDRA VI BYGG ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till T SÖDRA VI BYGG AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen finns på Revisorsnämndens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2024030802295

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för T SÖDRA VI BYGG AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till T SÖDRA VI BYGG AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vimmerby den 7 februari 2024

Karin Nilsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: