

Hotel With UD i Stockholm AB

Org.nr. 556964-0310

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

2025032613860

Årsredovisning

för

Hotel With UD i Stockholm AB

556964-0310

Räkenskapsåret

2024 01 01 - 2024 12 31

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-03 -19. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av förlust.

Stockholm 2025-03-19


Anders Lönnqvist

Hotel With UD i Stockholm AB

Org.nr. 556964-0310

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

2025032613861

Årsredovisning

för

Hotel With UD i Stockholm AB

556964-0310

Räkenskapsåret

2024 01 01 - 2024 12 31

Hotel With UD i Stockholm AB

Org.nr. 556964-0310

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

Styrelsen för Hotel With UD i Stockholm AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse**Verksamhet**

Bolaget projekterar och bedriver hotellverksamhet och förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har ingen verksamhet bedrivits.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	41 000	261 548	786 459
Resultat efter finansiella poster	-16 893	24 139	238 961	-3 118 496
Soliditet (%)		34,7%	28,6%	53,5%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	37 760	-57	87 703
Disposition enligt beslut årets årsstämma		-57	57	0
Årets resultat		0	-16 893	-16 893
Belopp vid årets utgång	50 000	37 703	-16 893	70 810

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	37 703
Årets resultat	-16 893
	<u>20 810</u>

Förslag till dispositon

Balanseras i ny räkning	<u>20 810</u>
	20 810

Hotel With UD i Stockholm AB

Org.nr. 556964-0310

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

2025032613863

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2024 01 01</u> <u>2024 12 31</u>	<u>2023 01 01</u> <u>2023 12 31</u>
Nettoomsättning		-	41 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 960	-16 797
<i>Rörelseresultat</i>		-16 960	24 204
Ränteintäkter		67	51
Räntekostnader		-	-116
<i>Resultat före skatt</i>		-16 893	24 139
Koncernbidrag		-	-20 500
Skatt		-	-3 582
<i>Årets resultat</i>		-16 893	57

Hotel With UD i Stockholm AB
 Org.nr. 556964-0310
 Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	45 000
Övriga fordringar		2 349	2 282
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 349</u>	<u>47 282</u>
Kassa och bank		283 016	264 424
Summa omsättningstillgångar		285 365	311 706
Summa tillgångar		285 365	311 706
EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat		37 703	37 646
Årets resultat		-16 893	57
Utgående kapital		<u>70 810</u>	<u>87 703</u>
Kortfristiga skulder			
Koncernskulder		214 555	214 555
Övriga skulder		-	9 448
Summa kortfristiga skulder		<u>214 555</u>	<u>224 003</u>
Summa eget kapital och skulder		285 365	311 706

Hotel With UD i Stockholm AB

Org.nr. 556964-0310

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter årets slut har en överenskommelse gjorts med Skandia om en tilläggsköpeskilling,

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag Servisen Group AB, 556974-8949, Stockholm.

Stockholm 2025-03 - 18



Anders Lönnqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03 - 19



Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel With UD i Stockholm AB
Org.nr 556964-0310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel With UD i Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel With UD i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel With UD i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel With UD i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel With UD i Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-03-19


Johan Kaijser
Auktoriserad revisor