

Årsredovisning

för

Högby 1:42 AB

559035-5359

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Berglund, Styrelseledamot

2025-06-25

Styrelsen för Högby 1:42 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva och förvalta fastigheter, handel med värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har samtliga aktier i bolaget överlåtits till ny ägare. Ägarbytet har inte medfört några förändringar i bolagets verksamhet. I samband med ägarbytet fick föreslagen utdelning i resultatdispositionen för 2023 återtas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	944	963	937	933
Resultat efter finansiella poster	8	31	-125	1
Soliditet (%)	8,4	8,3	7,7	7,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	229 327	414	280 741
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		414	-414	0
Årets resultat			6 205	6 205
Belopp vid årets utgång	51 000	229 741	6 205	286 946

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	229 741
årets vinst	6 205
	235 946
disponeras så att	
i ny räkning överföres	235 946
	235 946

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	943 825	962 690
Övriga rörelseintäkter	0	30 499
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	943 825	993 189

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-690 995	-710 558
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-76 253	-76 080
Summa rörelsekostnader	-767 248	-786 638
Rörelseresultat	176 577	206 551

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	510	414
Räntekostnader och liknande resultatposter	-169 397	-175 591
Summa finansiella poster	-168 887	-175 177
Resultat efter finansiella poster	7 690	31 374

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-30 960
Summa bokslutsdispositioner	0	-30 960
Resultat före skatt	7 690	414

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 485	0
Årets resultat	6 205	414

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 159 888	3 181 141
Summa materiella anläggningstillgångar		3 159 888	3 181 141
Summa anläggningstillgångar		3 159 888	3 181 141
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 251	101 707
Övriga fordringar		25 227	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 489	33 363
Summa kortfristiga fordringar		145 967	135 072
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		91 927	46 846
Summa kassa och bank		91 927	46 846
Summa omsättningstillgångar		237 894	181 918
SUMMA TILLGÅNGAR		3 397 782	3 363 059

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		229 741	229 326
Årets resultat		6 205	414
Summa fritt eget kapital		235 946	229 740
Summa eget kapital		286 946	280 740
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 430 000	2 670 000
Skulder till koncernföretag		0	110 486
Summa långfristiga skulder		2 430 000	2 780 486
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		71 382	116 571
Skulder till koncernföretag		0	30 960
Skatteskulder		0	-20 182
Övriga skulder		389 675	16 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 779	157 634
Summa kortfristiga skulder		680 836	301 833
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 397 782	3 363 059

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Förbättringar byggnad	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 804 011	3 804 011
Inköp	55 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 859 011	3 804 011
Ingående avskrivningar	-622 870	-546 790
Årets avskrivningar	-76 253	-76 080
Utgående ackumulerade avskrivningar	-699 123	-622 870
Utgående redovisat värde	3 159 888	3 181 141

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 950 000	2 070 000
	1 950 000	2 070 000

Högby 1:42 AB
Org.nr 559035-5359

8 (8)

Underskrifter

Stockholm 2025-06-24

Mattias Berglund
Mattias Berglund