

Årsredovisning

Ymer Fastighetsutveckling AB

559294-3657

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-12-30 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linus Höjden

2022-10-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget anskaffar byggnadsrätter, utvecklar fastigheter och till marknaden tillhandahåller dessa för försäljning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av balansräkningen understiger bolagets egna kapital per bokslutsdagen halva aktiekapitalet. Detta innebär att reglerna om kontrollbalansräkning i Aktiebolagslagen 25 kap 13 § aktualiseras. Styrelsen har inte upprättat någon kontrollbalansräkning, med full vetskap om vilka konsekvenser detta får för styrelsens ansvar i enlighet med Aktiebolagslagen 25 kap 18 §.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2012-2204 |
|-----------------------------------|------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -476 |
| Soliditet % | 93 |
| Balansomslutning | 147 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Årets resultat |
|---|---------------------|-----------------------|
| - Belopp vid årets ingång | 613 000 | |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | |
| - Årets resultat | | -475 638 |
| - Belopp vid årets utgång | 613 000 | -475 638 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|----------|
| <i>Årets resultat</i> | -475 638 |
| <i>Summa</i> | -475 638 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------|
| Balanseras i ny räkning | -475 638 |
| <i>Summa</i> | -475 638 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2020-12-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-----------------|
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -475 638 |
| Summa rörelsekostnader | | -475 638 |
| Rörelseresultat | | -475 638 |
| Resultat efter finansiella poster | | -475 638 |
| Resultat före skatt | | -475 638 |
| Årets resultat | | -475 638 |

BALANSRÄKNING

1

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

115 587

Summa kortfristiga fordringar

115 587

Kassa och bank

Kassa och bank

31 775

Summa kassa och bank

31 775

Summa omsättningstillgångar

147 362

SUMMA TILLGÅNGAR

147 362

BALANSRÄKNING

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

613 000

Summa bundet eget kapital

613 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-475 638

Summa fritt eget kapital

-475 638

Summa eget kapital

137 362

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

147 362

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Linus Höjden

Linus Höjden

2022-10-28