

ÅRSREDOVISNING

för

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

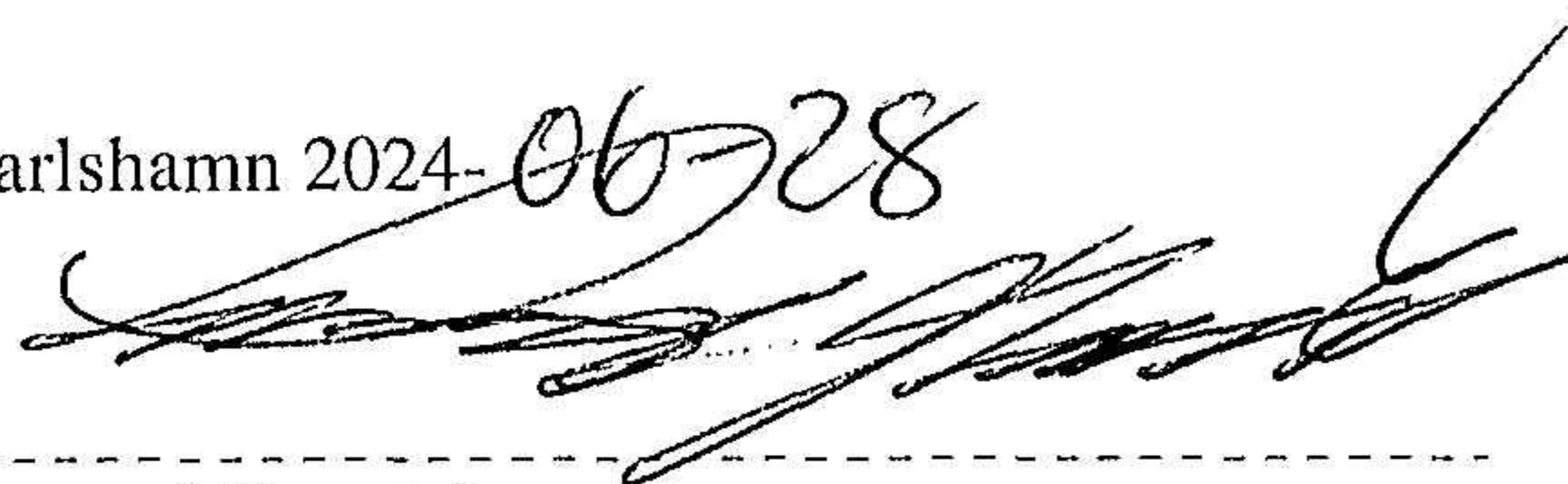
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Thernströms förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-28

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Karlshamn 2024-06-28



Leonard Ternström

ÅRSREDOVISNING

för

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, fastighetskötsel samt utför arbeten inom byggsektorn samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förra årets årsredovisning utgjorde också en kontrollbalansräkning och föregående års årsstämma utgjorde en första kontrollstämma. Bolagets egna kapital är ännu inte återställt. Styrelsen väljer att driva bolaget vidare. Styrelsen är medveten om osäkerheten kring fortsatt drift och ska vidta åtgärder till nästa verksamhetsår. Hyresavtal kommer omförhandlas samtidigt som bolaget försöker kostnadseffektivisera reparationer och andra rörelsekostnader. Beträffande hyresintäkter har dessa i index reglerats vilket leder till ökad omsättning.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 095	7 479	8 677	7 534
Resultat efter finansiella poster	-527	-868	-612	-745
Soliditet (%)	-75,63	-32,1	2,4	6,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-15 758	-868 283	-784 041
Balanseras i ny räkning		-868 283	868 283	0
Årets resultat			-527 200	-527 200
Belopp vid årets utgång	100 000	-884 041	-527 200	-1 311 241

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-884 041
Årets resultat	-527 200
	<u>-1 411 241</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 411 241
	<u>-1 411 241</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 094 572	7 479 422
Övriga rörelseintäkter		139 363	274 410
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>9 233 935</u>	<u>7 753 832</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-84 141	-17 118
Övriga externa kostnader		-7 981 317	-6 577 010
Personalkostnader	2	-1 637 136	-1 951 223
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 683	-59 507
Summa rörelsekostnader		<u>-9 730 277</u>	<u>-8 604 858</u>
Rörelseresultat		-496 342	-851 026
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 175	1 141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 033	-18 398
Summa finansiella poster		<u>-30 858</u>	<u>-17 257</u>
Resultat efter finansiella poster		-527 200	-868 283
Resultat före skatt		-527 200	-868 283
Årets resultat		<u>-527 200</u>	<u>-868 283</u>

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

48 714

76 397

Summa materiella anläggningstillgångar

48 714

76 397

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

453 000

453 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

453 000

453 000

Summa anläggningstillgångar

501 714

529 397

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

92 383

30 664

Fordringar hos koncernföretag

20 326

498 824

Övriga fordringar

218 534

164 337

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

70 263

326 166

Summa kortfristiga fordringar

401 506

1 019 991

Kassa och bank

Kassa och bank

830 423

894 706

Summa kassa och bank

830 423

894 706

Summa omsättningstillgångar

1 231 929

1 914 697

SUMMA TILLGÅNGAR**1 733 643****2 444 094**

Åk=20240704;2024070510896

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-884 041

-15 758

Årets resultat

-527 200

-868 283

Summa fritt eget kapital

-1 411 241

-884 041

Summa eget kapital

-1 311 241

-784 041

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

990 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

990 000

1 000 000

Kortfristiga skulder

6

Förskott från kunder

683 853

665 408

Leverantörsskulder

262 180

196 745

Skulder till koncernföretag

65 000

65 000

Övriga skulder

616 832

790 017

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

427 019

510 965

Summa kortfristiga skulder

2 054 884

2 228 135

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 733 643

2 444 094

-k=20240704;2024070510897

kz

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Not 2 Medelantal anställda**2023****2022***Medelantal anställda*

Medelantal anställda har varit

4,00

5,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

297 283

297 283

Utgående anskaffningsvärden

297 283

297 283

Ingående avskrivningar

-220 886

-161 379

Årets avskrivningar

-27 683

-59 507

Utgående avskrivningar

-248 569

-220 886

Redovisat värde

48 714

76 397

Not 4 Fordringar hos koncernföretag**2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

453 000

890 000

Reglerade fordringar

0

-437 000

Utgående anskaffningsvärden

453 000

453 000

Redovisat värde

453 000

453 000

Not 5 Långfristiga skulder**2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller senare än 5 år

910 000

1 000 000

Not 6 Skulder som avser flera poster**2023-12-31****2022-12-31**

Företagets banklån om 1 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

910 000

1 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

0

Thernströms förvaltnings AB

Org.nr. 556670-8029

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Karlshamn 28 juni 2024



Leonard Ternström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024.

Revisionsbyrån Andersson & Co i Karlshamn AB



Pernilla Edwards
Auktoriserad revisor

AK=20240704;20240705;0899



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thornströms förvaltnings AB
Org.nr 556670-8029

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Thornströms förvaltnings AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thornströms förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Thornströms förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen i årsredovisningen, av vilka framgår att bolaget redovisar en förlust på 527 200 kr för det år som slutade den 31 december 2023 och att bolagets egna kapital fortsatt understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet, och att styrelsen valt att driva bolaget vidare. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thernströms förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Thernströms förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

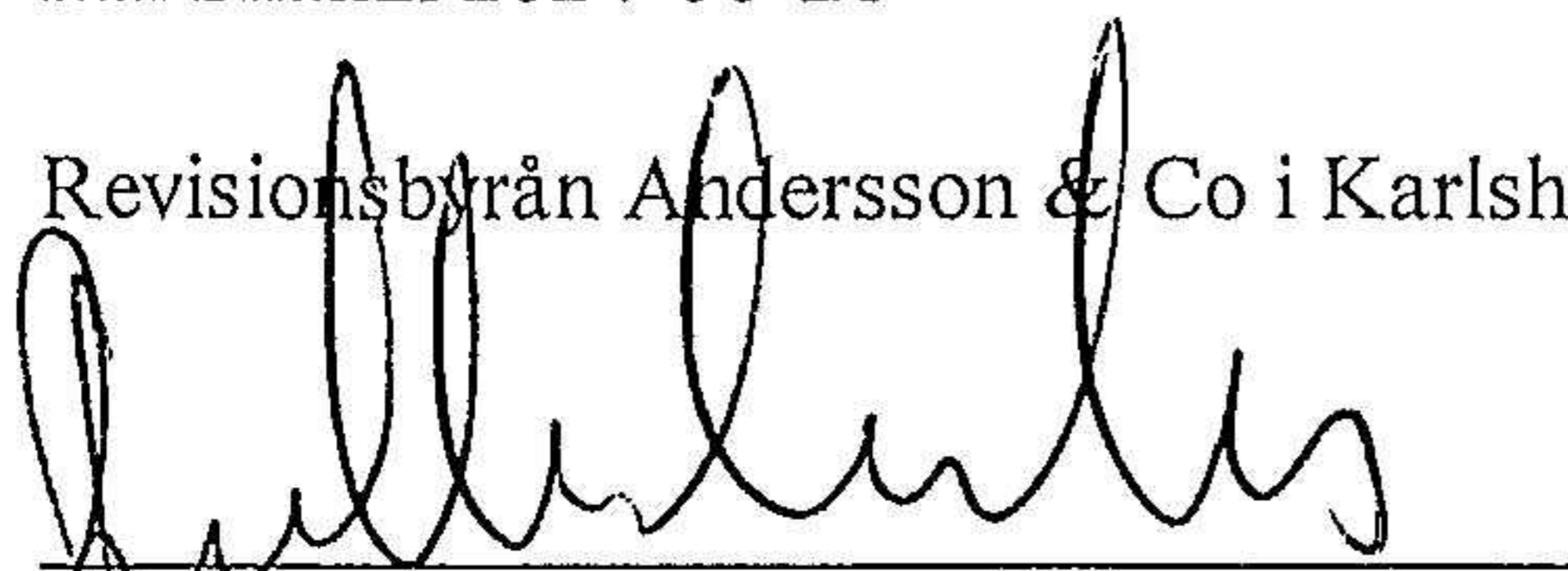
Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, har upprättat en kontrollbalansräkning. Det var förra räkenskapsårets årsredovisningen per 20221231 som också utgjorde en första kontrollbalansräkning. En första kontrollstämma, som också var årsstämman, hölls efter förra räkenskapsåret den 27 juni 2023. Eftersom någon andra kontrollstämma inte hållits inom åtta månader har styrelsen i strid med 25 kap. 17§

År=20240704,20240705,10902

aktiebolagslagen underlåtit att ansöka hos tingsrätten om att bolaget ska gå i likvidation.

Karlshamn 2024-06-28

Revisionsbyrå Andersson & Co i Karlshamn AB



Pernilla Edwards
Auktoriserad revisor

sk=20240704;2024070510903