

Årsredovisning

CANESTRA AB

556549-2005

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hillevi Rosenquist
2024-12-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet i finansfrågor och ekonomisk konsultation.

Fastighetsförvaltningen avser uthyrning av fastigheten Spillersboda 1:75.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	181	42	21	5
Resultat efter finansiella poster	66	108	19	10
Soliditet %	16	13	10	9

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av ett tidsbegränsat extra uppdrag samt en omklassificering av konto.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	166 764
Årets resultat	39 895
Summa	206 659

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	206 659
Summa	206 659

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	180 609	42 249
Övriga rörelseintäkter	0	166 827
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	180 609	209 076
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-67 084	-35 144
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 275	-67 094
Summa rörelsekostnader	-136 359	-102 238
Rörelseresultat	44 250	106 838
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	23 000	1 258
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	180	154
Räntekostnader och liknande resultatposter	-990	0
Summa finansiella poster	22 190	1 412
Resultat efter finansiella poster	66 440	108 250
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-16 000	-26 968
Summa bokslutsdispositioner	-16 000	-26 968
Resultat före skatt	50 440	81 282
Skatter		
Skatt på årets resultat	-10 503	-16 593
Övriga skattekostnader	-42	-20
Årets resultat	39 895	64 669

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 025 368	2 069 643
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 025 368	2 069 643
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	69 603	51 354
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		69 603	51 354
Summa anläggningstillgångar		2 094 971	2 120 997
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 000	6 000
Övriga fordringar		79 119	74 403
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 510	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		91 629	80 403
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 023	680
<i>Summa kassa och bank</i>		18 023	680
Summa omsättningstillgångar		109 652	81 083
SUMMA TILLGÅNGAR		2 204 623	2 202 080

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	4 000	4 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>104 000</i>	<i>104 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	166 764	102 095
Årets resultat	39 895	64 669
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>206 659</i>	<i>166 764</i>
Summa eget kapital	310 659	270 764
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	42 968	26 968
Summa obeskattade reserver	42 968	26 968
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	5 1 749 200	1 749 200
Summa långfristiga skulder	1 749 200	1 749 200
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	52 000
Skatteskulder	13 633	19 754
Övriga skulder	67 663	63 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 500	20 250
Summa kortfristiga skulder	101 796	155 148
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 204 623	2 202 080

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Hysesrätter och liknande rättigheter	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Avskrivning på 10% har tillämpats på fyra byggnadsinvesteringar med kortare förväntad livslängd.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Ingående avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar	-20 000	-20 000
Redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 969 649	2 669 649
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	25 000	300 000
Utgående anskaffningsvärden	2 994 649	2 969 649
Ingående avskrivningar	-900 006	-832 912
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 275	-67 094
Utgående avskrivningar	-969 281	-900 006
Redovisat värde	2 025 368	2 069 643

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 354	49 642
Inköp	47 096	8 548
Försäljningar	-28 847	-6 836
Utgående anskaffningsvärden	69 603	51 354

Not 5	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
--------------	-----------------------------	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 749 200	1 749 200
--	-----------	-----------

Not 6	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut		
--------------	--	--	--

Inga.

Not 7	Medelantalet anställda	2024-04-30	2023-04-30
--------------	-------------------------------	-------------------	-------------------

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Not 8	Ställda säkerheter		
--------------	---------------------------	--	--

Inga.

Not 9	Eventualförpliktelser	2024-04-30	2023-04-30
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Eventualförpliktelser	0	0
-----------------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Hillevi Rosenquist

Hillevi Rosenquist

2024-12-02