

Årsredovisning för  
**Serghini Holding AB**

559307-2639

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Philip Serghini  
Styrelseledamot

2026-03-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Serghini Holding AB, 559307-2639, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping registrerades år 2021 och är ett holdingbolag som skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-1			
Resultat efter finansiella poster	143 699	108 037	149 945	99 928
Soliditet %	92,9	91,7	94,8	46,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	174 873	108 037
Balanseras i ny räkning		108 037	-108 037
Vinstutdelning		-75 000	
Årets resultat			143 699
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>207 910</b>	<b>143 699</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	207 910
Årets resultat	143 699
<b>Summa</b>	<b>351 609</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	80 000
Balanseras i ny räkning	271 609
<b>Summa</b>	<b>351 609</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 560	-4 316
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 560</b>	<b>-4 316</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 561</b>	<b>-4 316</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		145 000	110 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		260	2 353
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>145 260</b>	<b>112 353</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>143 699</b>	<b>108 037</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>143 699</b>	<b>108 037</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>143 699</b>	<b>108 037</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	170 000	170 000
Andra långfristiga fordringar		234 184	163 263
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>404 184</b>	<b>333 263</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>404 184</b>	<b>333 263</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		627	1 119
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>627</b>	<b>1 119</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		554	1 284
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>554</b>	<b>1 284</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 181</b>	<b>2 403</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>405 365</b>	<b>335 666</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		207 910	174 873
Årets resultat		143 699	108 037
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>351 609</b>	<b>282 910</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>376 609</b>	<b>307 910</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		26 000	25 000
Övriga skulder		2 756	2 756
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 756</b>	<b>27 756</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>405 365</b>	<b>335 666</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 000	170 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Microrenovering i Jönköping AB	559294-9027	Jönköping	250
K&P Kuser fastigheter i Jönköping AB	559209-0327	Jönköping	250
AB Ekonomiförvaltning Månsson	556503-6265	Jönköping	500

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-12

Jönköping

*Philip Serghini*  
Philip Serghini  
Styrelseledamot

2026-03-12  
Datum