

Årsredovisning för  
**Rise Eastmount Holding AB**

559364-5855

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hanna Östberg  
Styrelseledamot

2025-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rise Eastmount Holding AB, 559364-5855, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2022 och bedriver sedan dess verksamhet inom att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024    | 2023 | Belopp i kr<br>2022 |
|-----------------------------------|---------|------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 339 666 | 715  | 1 021               |
| Soliditet %                       | 1,7     | 4    | 5,3                 |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000            | -1 021                 | -715           |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -715                   | 715            |
| Årets resultat                 |                   |                        | -10 334        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>     | <b>-1 736</b>          | <b>-10 334</b> |

### Resultatdisposition

|                                                                  | Belopp i kr    |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Balanserat resultat                                              | -1 736         |
| Årets resultat                                                   | -10 334        |
| <b>Summa</b>                                                     | <b>-12 070</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning                                          | -12 070        |
| <b>Summa</b>                                                     | <b>-12 070</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> |
|------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                    |                                    |
| Övriga rörelseintäkter                               |            | 0                                  | -48                                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>                           | <b>-48</b>                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                    |                                    |
| Övriga externa kostnader                             |            | -2 934                             | 773                                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-2 934</b>                      | <b>773</b>                         |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-2 934</b>                      | <b>725</b>                         |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 342 600                            | -10                                |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>342 600</b>                     | <b>-10</b>                         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>339 666</b>                     | <b>715</b>                         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                    |                                    |
| Lämnade koncernbidrag                                |            | -350 000                           | 0                                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>-350 000</b>                    | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-10 334</b>                     | <b>715</b>                         |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-10 334</b>                     | <b>715</b>                         |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       |            | 50 000            | 50 000            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 2          | 710 680           | 522 266           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>760 680</b>    | <b>572 266</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>760 680</b>    | <b>572 266</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 1 304             | 5 238             |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>1 304</b>      | <b>5 238</b>      |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>1 304</b>      | <b>5 238</b>      |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>761 984</b>    | <b>577 504</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | -1 736            | -1 021            |
| Årets resultat                               |            | -10 334           | -715              |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>-12 070</b>    | <b>-1 736</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>12 930</b>     | <b>23 264</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 749 053           | 523 239           |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 25 000            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>749 053</b>    | <b>548 239</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 6 000             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 1                 | 1                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1</b>          | <b>6 001</b>      |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>761 984</b>    | <b>577 504</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Goodwill             | 5         |

#### Materiella anläggningstillgångar

|                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i>                     | <i>År</i> |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5         |

---

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
|-----------------------------------------|---|

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                           | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 522 266           | 401 024           |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Inköp                                     | 188 414           | 121 242           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>710 680</b>    | <b>522 266</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>710 680</b>    | <b>522 266</b>    |

## Underskrifter

Täby

*Hanna Östberg*  
Hanna Östberg  
Styrelseledamot

2025-06-27  
Datum