

Årsredovisning

Sjögrens Hus AB

556638-1009

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

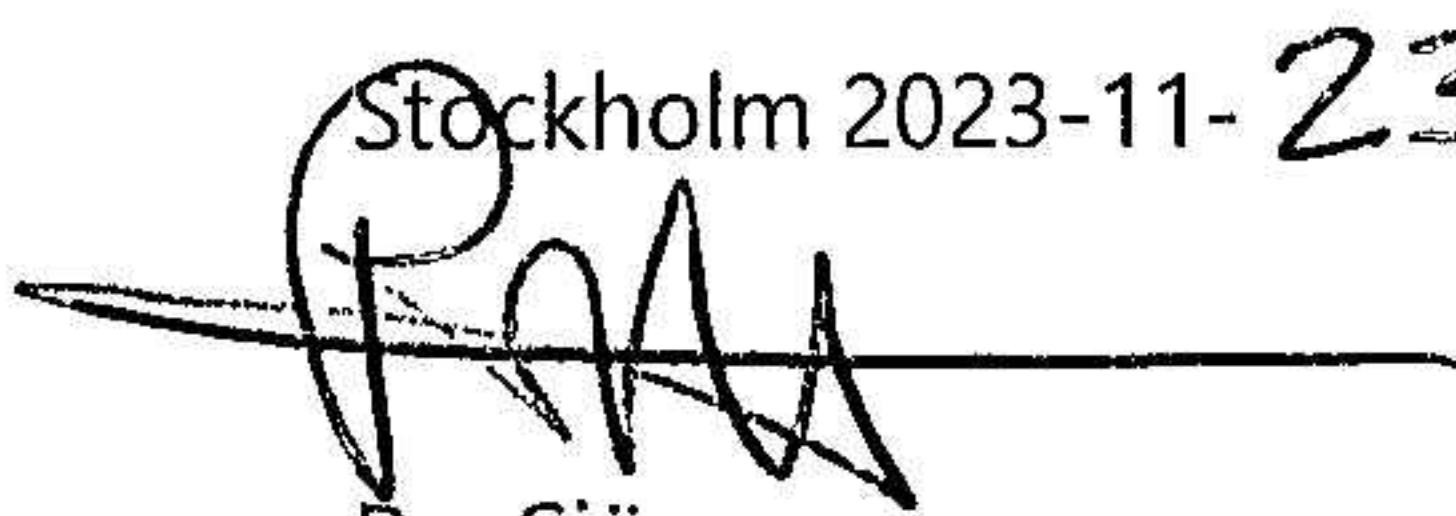
| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11- **23**
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-11- **23**


Per Sjögren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggkonsultverksamhet, mindre byggtreprenadverksamhet, säljer byggnadsmaterial samt bedriver uppfödning- och tävlingsverksamhet med travhästar.

Tyngdpunkten har under året fortsatt legat på byggkonsultverksamheten med byggteknisk statik som tyngsta gren och därefter hiss-konsultverksamhet.

För räkenskapsåret 2023-2024 räknar bolaget med att verksamheten ska fortgå i något lägre omfattning än under det passerade verksamhetsåret. Vi kan konstatera att arbetstakten under 2022-2023 fortsatt sjunkit i förhållande till tidigare år, men detta är helt enligt plan och avsikten är att verksamheten ska trappas ner ytterligare.

Fördelningen mellan byggteknisk/statik och hiss-konsultverksamheten kommer troligen att förändras något till förmån för hissrelaterade projekt samtidigt som tävling med travhästar förväntas eskalera något medan uppfödarverksamheten fortfarande kommer att vara vilande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2207-2306 | 2107-2206 | 2007-2106 | 1907-2006 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 2 444 | 2 347 | 3 360 | 3 187 |
| Resultat efter finansiella poster | 261 | 449 | 845 | 1 348 |
| Soliditet % | 78 | 83 | 80 | 69 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 612 398 | 481 993 | 2 214 391 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | | |
| Utdelning | | | -250 000 | | -250 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 481 993 | -481 993 | 0 |
| Årets resultat | | | | 157 477 | 157 477 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 844 391 | 157 477 | 2 121 868 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 1 844 391 |
| Årets resultat | 157 477 |
| <i>Summa</i> | 2 001 868 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning | 195 250 |
| Balanseras i ny räkning | 1 806 618 |
| <i>Summa</i> | 2 001 868 |

Styrelsen föreslår en utdelning med 195,25 kr per aktie med utbetalningsdag dag för årsstämma. Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



RESULTATRÄKNING

1

2022-07-01
2023-06-30

2021-07-01
2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 2 443 605 | 2 347 091 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 78 744 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 2 443 605 | 2 425 835 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Råvaror och förnödenheter | -1 039 872 | -974 200 |
| Övriga externa kostnader | -525 320 | -459 536 |
| Personalkostnader | -639 586 | -512 522 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -36 400 | -36 400 |
| Summa rörelsekostnader | -2 241 178 | -1 982 658 |

Rörelseresultat

202 427 **443 177**

Finansiella poster

| | | |
|--|---------------|--------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 53 787 | 3 575 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 914 | 2 245 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -1 |
| Summa finansiella poster | 58 701 | 5 819 |

Resultat efter finansiella poster

261 128 **448 996**

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Lämnade koncernbidrag | -314 000 | -8 138 |
| Förändring av periodiseringsfonder | 239 718 | 176 936 |
| Förändring av överavskrivningar | 10 352 | -812 |
| Summa bokslutsdispositioner | -63 930 | 167 986 |

Resultat före skatt

197 198 **616 982**

Skatter

| | | |
|-------------------------|---------|----------|
| Skatt på årets resultat | -39 721 | -134 989 |
|-------------------------|---------|----------|

Årets resultat

157 477 **481 993**

2023112909381

PS

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 78 319 114 719

Summa materiella anläggningstillgångar

78 319 114 719

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4 240 129 240 129

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5 229 597 229 597

Andra långfristiga fordringar

6 2 540 800 2 409 701

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 010 526 2 879 427

Summa anläggningstillgångar

3 088 845 2 994 146

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

19 563 276 280

Övriga fordringar

266 949 166 410

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

127 780 275 269

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 719 79 951

Summa kortfristiga fordringar

430 011 797 910

Kassa och bank

Kassa och bank

602 125 420 717

Summa kassa och bank

602 125 420 717

Summa omsättningstillgångar

1 032 136 1 218 627

SUMMA TILLGÅNGAR

4 120 981 4 212 773

2023112909382

A

2023112909383

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>120 000</i> | <i>120 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 1 844 391 | 1 612 398 |
| Årets resultat | 157 477 | 481 993 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>2 001 868</i> | <i>2 094 391</i> |
| Summa eget kapital | 2 121 868 | 2 214 391 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 1 359 763 | 1 599 481 |
| Akkumulerade överavskrivningar | 17 539 | 27 891 |
| Summa obeskattade reserver | 1 377 302 | 1 627 372 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 48 192 | 48 371 |
| Skulder till koncernföretag | 312 138 | 8 138 |
| Övriga skulder | 81 355 | 108 223 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 180 126 | 206 278 |
| Summa kortfristiga skulder | 621 811 | 371 010 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 4 120 981 | 4 212 773 |

AP

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).
Koncernredovisning har inte upprättats med hänvisning till undantagsregel i ÅRL 7 kap. 3§.

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

| Not 2 | Medelantalet anställda | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-------|------------------------|-----------|-----------|
| | Medelantalet anställda | 2,00 | 2,00 |

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-------|---|---------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 182 000 | 182 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 182 000 | 182 000 |
| | Ingående avskrivningar | -67 281 | -30 881 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -36 400 | -36 400 |
| | Utgående avskrivningar | -103 681 | -67 281 |
| | Redovisat värde | 78 319 | 114 719 |

| Not 4 | Andelar i koncernföretag | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-------|-----------------------------|----------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 240 129 | 240 129 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 240 129 | 240 129 |
| | Redovisat värde | 240 129 | 240 129 |

| Not 5 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-------|---|----------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 422 190 | 433 574 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | 0 | 10 000 |
| | Försäljningar | 0 | -21 384 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 422 190 | 422 190 |
| | Ingående nedskrivningar | -192 593 | -192 593 |
| | Utgående nedskrivningar | -192 593 | -192 593 |
| | Redovisat värde | 229 597 | 229 597 |

 PS

2023112909385

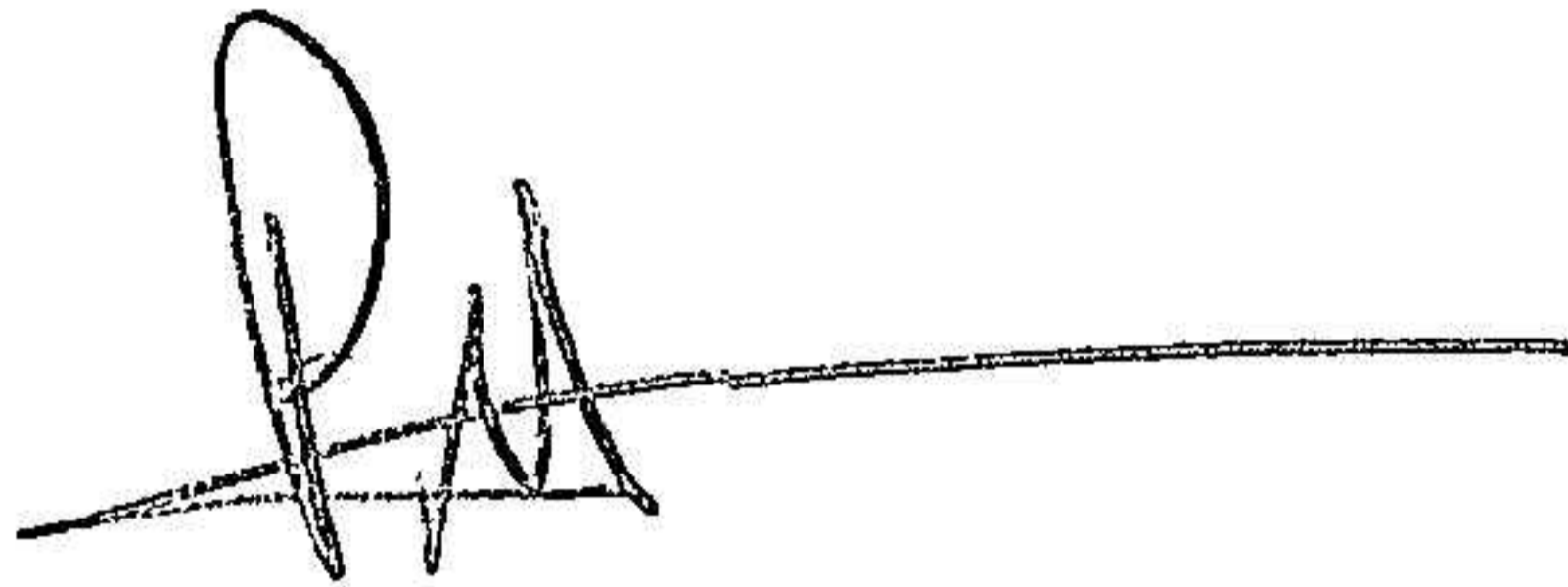
| Not 6 | Andra långfristiga fordringar | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 2 409 701 | 2 029 501 |
| | Tillkommande fordringar | 340 000 | 380 200 |
| | Reglerade fordringar | -208 901 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 2 540 800 | 2 409 701 |

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Anna Leckström, Leckström Redovisningskonsulter AB

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Per Sjögren
2023-11-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-23



Bengt Bergshem
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjögrens Hus AB org.nr 556638-1009

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjögrens Hus AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjögrens Hus ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sjögrens Hus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

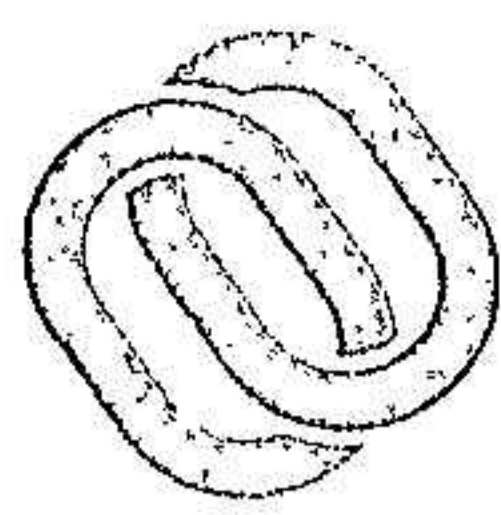
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



2023112909387

· utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjögrens Hus AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sjögrens Hus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende: · företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-11-23

Bengt Bergshem
Godkänd revisor