

Fastställelseintyg


3J Bygg i Stockholm AB (559036-6364)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Solna 2025-05-07



Lars Åke Jernström, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

3J Bygg i Stockholm AB

Org.nr. 559036-6364

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

2025052114307

Styrelsen för 3J Bygg i Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet, byggnadsentreprenader, projektering samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	21 154 162	35 689 917	35 335 629	20 781 763
Resultat efter finansiella poster	-153 773	797 040	2 365 012	-660 901
Soliditet (%)	70	58	62	12

Kommentar flerårsöversikt

Omsättningen har minskat med 46% jämfört med föregående år. Förändringen beror främst på det allmänna ekonomiska läget, vilket påverkat efterfrågan inom branschen som helhet. Bolaget har anpassat verksamheten för att möta den lägre aktivitetsnivån och följer utvecklingen noggrant.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 660 856	619 328	3 330 185
Balanseras i ny räkning	0	619 328	-619 328	0
Årets resultat	0	0	-153 773	-153 773
Belopp vid årets utgång	50 000	3 280 185	-153 773	3 176 412

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 280 185
Årets resultat	-153 773
Summa	3 126 412

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 126 412
Summa	3 126 412

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		21 154 162	35 689 917
Övriga rörelseintäkter		61 558	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 215 720	35 689 917
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-18 742 177	-31 323 499
Övriga externa kostnader		-1 463 382	-2 440 875
Personalkostnader	2	-1 021 024	-1 041 878
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 741	-54 052
Summa rörelsekostnader		-21 335 324	-34 860 304
Rörelseresultat		-119 604	829 613
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		488	369
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 657	-32 941
Summa finansiella poster		-34 169	-32 572
Resultat efter finansiella poster		-153 773	797 040
Resultat före skatt		-153 773	797 040
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-177 712
Årets resultat		-153 773	619 328

2025052114309

Penneo dokumentnyckel: 09H00-XQ24I-4DW3D-XC4JH-RS1ZY-0RHFU

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	385 031	260 718
Summa materiella anläggningstillgångar		385 031	260 718
Summa anläggningstillgångar		385 031	260 718
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		855 909	3 252 885
Övriga fordringar		234 885	3 150
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 093 221	764 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 870	165 027
Summa kortfristiga fordringar		3 305 885	4 185 172
Kassa och bank			
Kassa och bank		820 149	1 294 486
Summa kassa och bank		820 149	1 294 486
Summa omsättningstillgångar		4 126 034	5 479 658
SUMMA TILLGÅNGAR		4 511 065	5 740 376

2025052114310

Penneo dokumentnyckel: 09H00-XQ24I-4DW3D-XC4JH-RS1ZY-0RHFU

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 280 185	2 660 856
Årets resultat		-153 773	619 328
Summa fritt eget kapital		3 126 412	3 280 185
Summa eget kapital		3 176 412	3 330 185
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		316 568	911 535
Skatteskulder		74 817	303 166
Övriga skulder		588 394	879 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		354 875	315 563
Summa kortfristiga skulder		1 334 653	2 410 191
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 511 065	5 740 376

2025052114511

Penneo dokumentnyckel: 09H00-XQ24I-4DW3D-XC4JH-RS1ZY-0RHFU

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1,00	1,00

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	429 347	227 516
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	265 032	201 831
Försäljningar/utrangeringar	-42 640	
Utgående anskaffningsvärden	651 739	429 347
Ingående avskrivningar	-168 629	-114 577
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-10 600	
Årets avskrivningar	-87 479	-54 052
Utgående avskrivningar	-266 708	-168 629
Redovisat värde	385 031	260 718

2025052114312

Penneo dokumentnyckel: 09H00-XQ24I-4DW3D-XC4JH-RS1ZY-0RHFU

Not 4 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	900 000	900 000

Not 5 – Checkräkningskredit

Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	800 000	800 000

Kommentar till specifikation av checkräkningskredit

Checkkrediten har inte utnyttjats per balansdagen.

2025052114313

Penneo dokumentnyckel: 09H00-XQ24I-4DW3D-XC4JH-RS1ZY-0RHFU

Underskrifter av årsredovisning

Lars Åke Jernström

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jenny Louise Gentele

Auktoriserad revisor

2025052114314

Penneo dokumentnyckel: 09H00-XQ24I-4DW3D-XC4JH-RS1ZY-0RHFU

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025052114315

Lars Åke Jernström

Styrelseledamot

Serienummer: 8fa93d94234dea[...]dacd1b683960c

IP: 2.69.xxx.xxx

2025-05-07 15:39:49 UTC



JENNY GENTELE

Auktoriserad revisor

Serienummer: 3800dec319a0f7[...]143c624340258

IP: 130.117.xxx.xxx

2025-05-07 17:07:45 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 3J Bygg i Stockholm AB
Org.nr 559036-6364

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 3J Bygg i Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 3J Bygg i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 3J Bygg i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

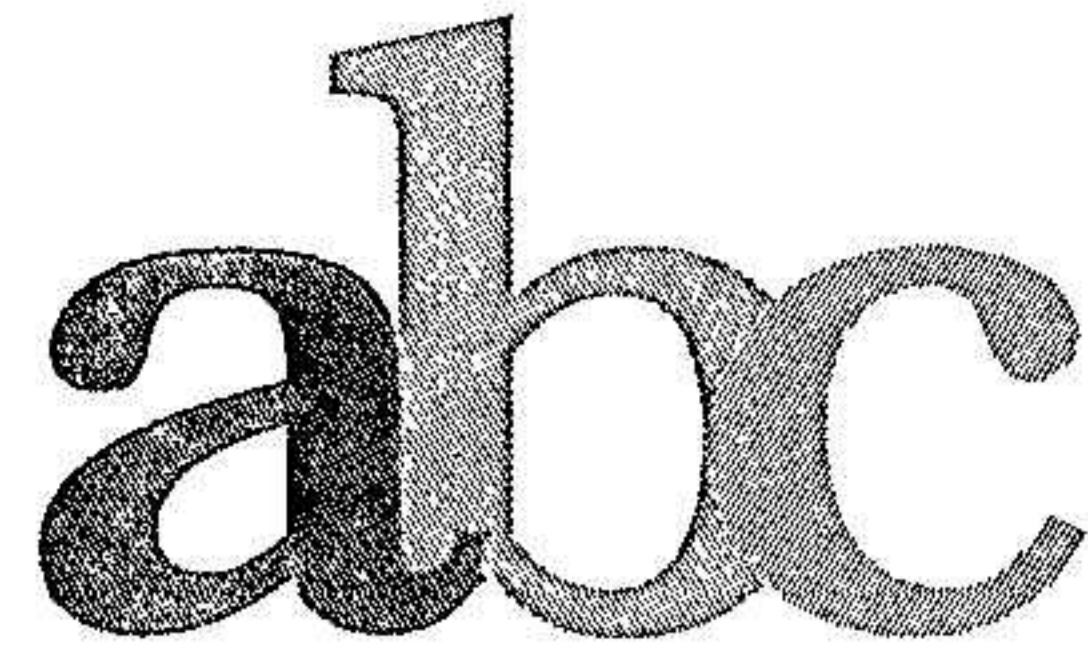
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



R E V I S I O N

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

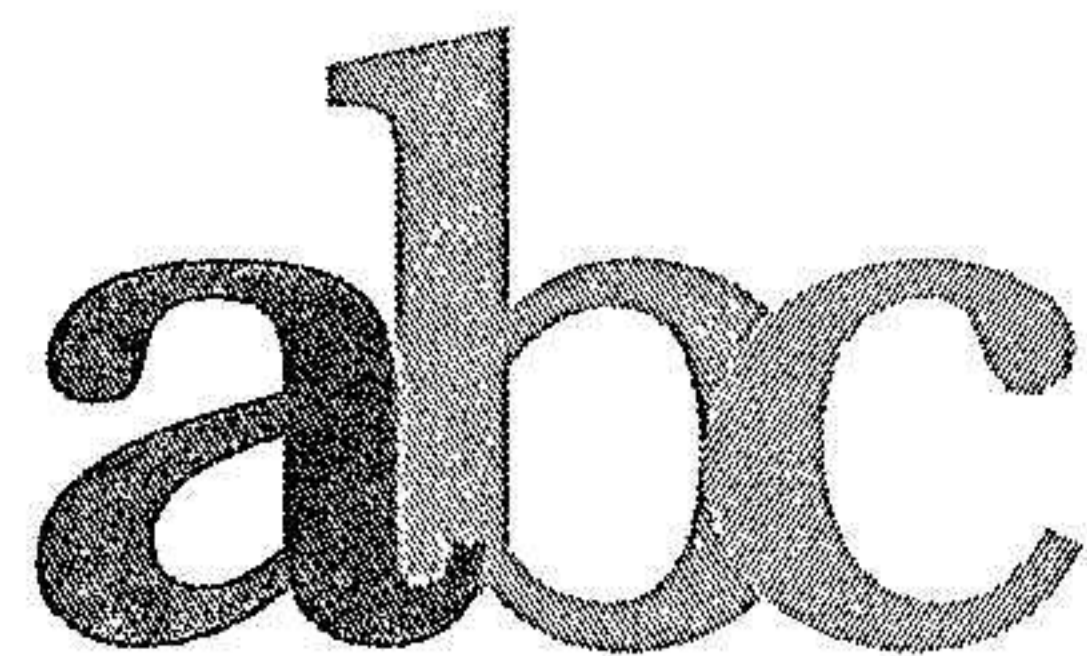
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 3J Bygg i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



R E V I S I O N

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 3J Bygg i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

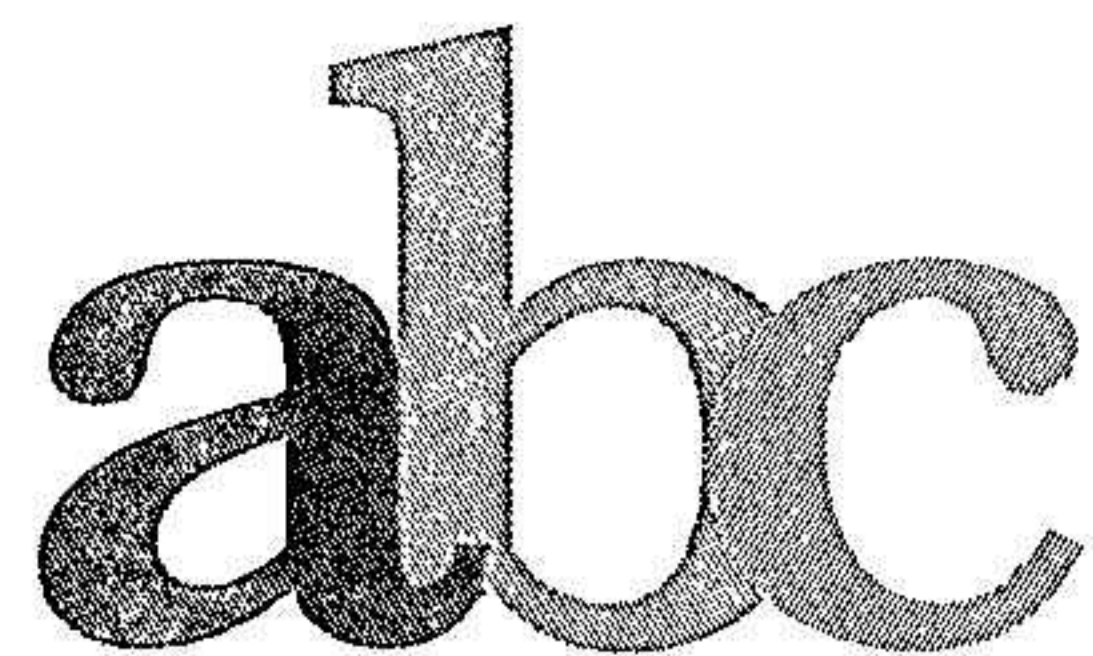
Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



R E V I S I O N

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, digitalt signerad den

Jenny Gentele
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025052114321

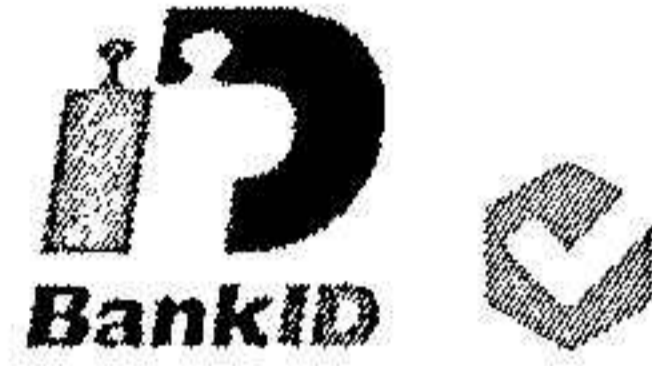
JENNY GENTELE

Auktoriserad revisor

Serienummer: 3800dec319a0f7[...]143c624340258

IP: 130.117.xxx.xxx

2025-05-07 17:06:46 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.