

Årsredovisning för
BolagsBostäder Sthlm AB

559192-2439

Räkenskapsåret

2021-10-01 - 2022-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sören Törnqvist
Styrelseledamot

2022-10-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BolagsBostäder Sthlm AB, 559192-2439, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver genom dotterbolag blockuthyrning av lägenheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	96	96	96	0
Resultat efter finansiella poster	5 029	24	40	-7
Soliditet %	89,6	3	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	25 909	259
Balanseras i ny räkning		259	-259
Årets resultat			4 986 824
Belopp vid årets utgång	50 000	26 168	4 986 824

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-01 - 2022-09-30
Balanserat resultat	26 168
Årets resultat	4 986 824
Summa	5 012 992

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-01 - 2022-09-30
Utdelning	4 900 000
Balanseras i ny räkning	112 992
Summa	5 012 992

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		96 000	96 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		96 000	96 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 176	-500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 000	-66 000
Summa rörelsekostnader		-67 176	-66 500
Rörelseresultat		28 824	29 500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	11 055
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-16 296
Summa finansiella poster		5 000 000	-5 241
Resultat efter finansiella poster		5 028 824	24 259
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-42 000	-24 000
Summa bokslutsdispositioner		-42 000	-24 000
Resultat före skatt		4 986 824	259
Årets resultat		4 986 824	259

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	242 000	308 000
Summa materiella anläggningstillgångar		242 000	308 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	661 154	661 154
Summa finansiella anläggningstillgångar		661 154	661 154
Summa anläggningstillgångar		903 154	969 154
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 000	0
Fordringar hos koncernföretag		4 700 000	1 200 000
Övriga fordringar		5 792	722
Summa kortfristiga fordringar		4 735 792	1 200 722
Kassa och bank			
Kassa och bank		72 046	160 292
Summa kassa och bank		72 046	160 292
Summa omsättningstillgångar		4 807 838	1 361 014
SUMMA TILLGÅNGAR		5 710 992	2 330 168

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 168	25 909
Årets resultat		4 986 824	259
Summa fritt eget kapital		5 012 992	26 168
Summa eget kapital		5 062 992	76 168
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		66 000	24 000
Summa obeskattade reserver		66 000	24 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		540 000	2 200 000
Övriga skulder		18 000	6 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 000	24 000
Summa kortfristiga skulder		582 000	2 230 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 710 992	2 330 168

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-10-01 - 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01 - 2021-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	440 000	440 000
Utgående anskaffningsvärden	440 000	440 000
Ingående avskrivningar	-132 000	-66 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 000	-66 000
Utgående avskrivningar	-198 000	-132 000
Redovisat värde	242 000	308 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	661 154	661 154
Utgående anskaffningsvärden	661 154	661 154
Redovisat värde	661 154	661 154

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Järvaterrassen Group AB	559148-0487	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Järvaterrassen Group AB	500	100	100	651 154

Underskrifter

Stockholm

Sören Törnqvist

2022-10-27

Sören Törnqvist

Datum

Styrelseledamot