

# Independent Advisor i Helsingborg AB

Box 47

250 53 Helsingborg

2023041205862

## Årsredovisning

för

# Independent Advisor i Helsingborg AB

org.nr 556334-1709

för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Independent Advisor i Helsingborg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 27 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Helsingborg den 27 mars 2023

Ort och datum

Underskrift

Anders Mårdenhed  
Namnförtydligande

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 047 000	2 057 500	1 429 400	758 000
Resultat efter finansiella poster	207 270	1 140 822	689 646	272 463
Soliditet (justerat eget kapital i procent av balansomslutning)	51	55	51	46

**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	7 000	884 235	991 235
Resultatdisposition enligt beslut på årets bolagsstämma:				
Utdelning			- 450 000	- 450 000
Årets resultat			210 837	210 837
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 000</b>	<b>645 072</b>	<b>752 072</b>

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

### **Resultatdisposition**

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst eller förlust	434 235
Årets vinst	<u>210 837</u>
	<b>645 072</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att:

till aktieägare utdelas	400 000
och i ny räkning överförs	<u>245 072</u>
	<b>645 072</b>

Styrelsen kommer att fastställa betalningsdag för utdelningen.

Styrelsen finner att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Alla belopp anges i hela kronor.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 -- 2022-12-31	2021-01-01 -- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>			
Nettoomsättning		<u>1 047 000</u>	<u>2 057 500</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>		<b>1 047 000</b>	<b>2 057 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Externa kostnader		- 252 936	- 332 038
Personalkostnader	1	- <u>586 494</u>	- <u>584 527</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>839 430</b>	<b>916 565</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		<b>207 570</b>	<b>1 140 935</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 303</u>	<u>- 113</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 300</b>	<b>- 113</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		<b>207 270</b>	<b>1 140 822</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>+ 60 000</u>	<u>- 175 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>- 60 000</b>	<b>175 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		<b>267 270</b>	<b>965 822</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		- <u>56 433</u>	- <u>201 257</u>
<b><i>Årets resultat</i></b>		<b>210 837</b>	<b>764 565</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		518	30 052
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>25 396</u>	<u>25 454</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<b>25 914</b>	<b>55 506</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>1 450 036</u>	<u>1 744 093</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<b>1 450 036</b>	<b>1 744 093</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 475 950</b>	<b>1 799 599</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 475 950</b>	<b>1 799 599</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (10 000 aktier à nom 10 kr)		100 000	100 000
Reservfond		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<b>107 000</b>	<b>107 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		434 235	119 670
Årets resultat		<u>210 837</u>	<u>764 565</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<b>645 072</b>	<b>884 235</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>752 072</b>	<b>991 235</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>547 000</u>	<u>607 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>547 000</b>	<b>607 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 406
Skatteskulder		66 276	164 742
Övriga skulder		70 667	7 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>39 935</u>	<u>27 716</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>176 878</b>	<b>201 364</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 475 950</b>	<b>1 799 599</b>

**NOTER****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10. Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor. Om inte annat framgår är tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper oförändrade i jämförelse med föregående år.

**Noter till resultaträkningen***Not 1*

<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kvinnor	0	0
Män	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	455 000	455 000
Övriga anställda	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa löner och ersättningar</b>	<b>455 000</b>	<b>455 000</b>
<b>Sociala avgifter enligt lag och avtal</b>	<b>52 868</b>	<b>51 371</b>
<b>Pensionskostnader</b>		
Styrelse och verkställande direktör	60 000	60 000
Övriga anställda	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa löner och ersättningar, pensionskostnader och sociala avgifter</b>	<b>567 868</b>	<b>566 371</b>

**Independent Advisor i Helsingborg AB**

556334-1709

2022-01-01 – 2022-12-31

Sida 7 (7)

2023041205869

2022-12-31

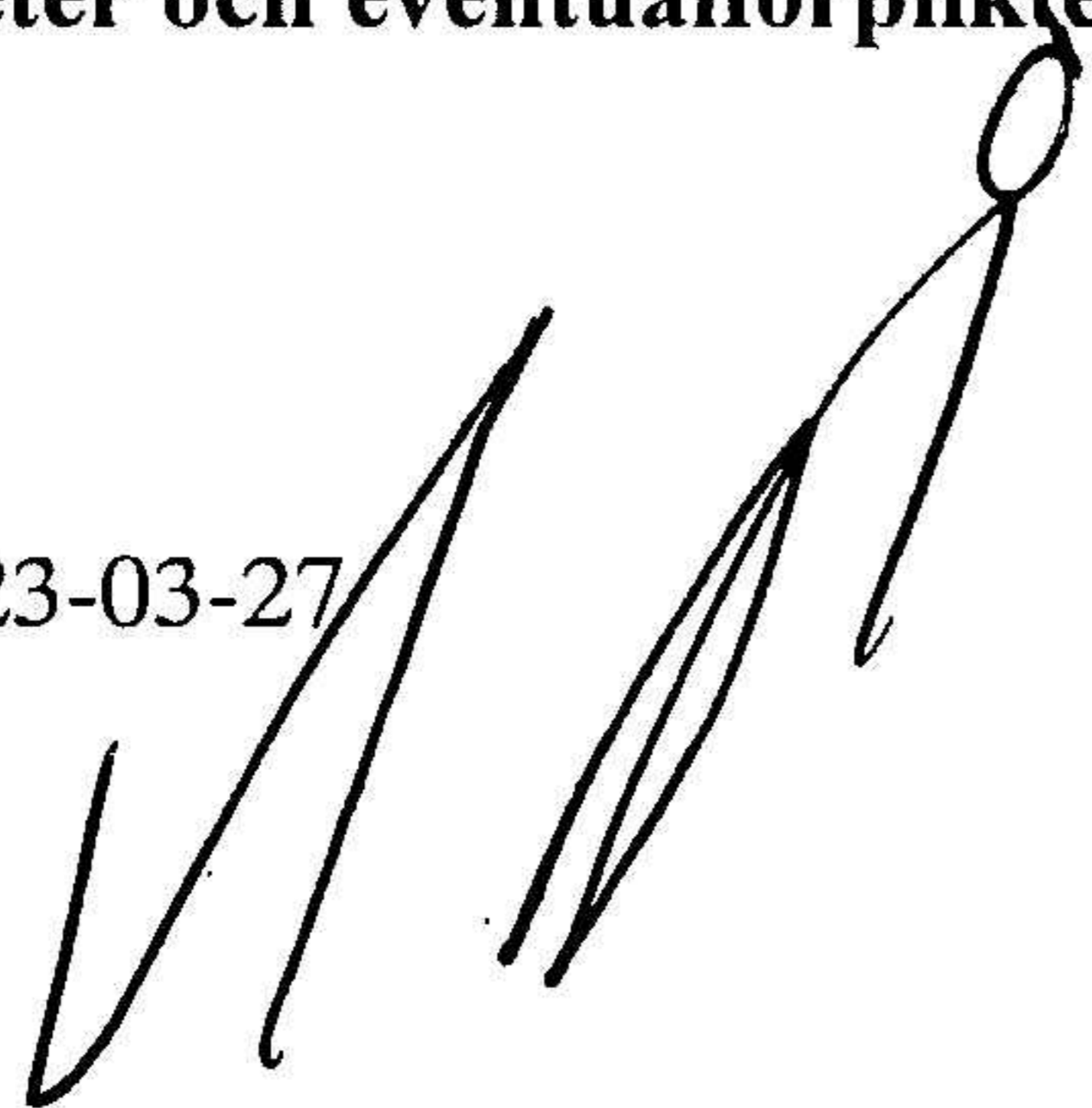
2021-12-31

**Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

0

0

Helsingborg 2023-03-27



Anders Mårdenhed