

Årsredovisning

för

Storköksfastigheter i Sverige AB

556699-7481

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storköksfastigheter i Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 19 februari 2023



Carl-Gustav Andersson

Årsredovisning

för

Storköksfastigheter i Sverige AB

556699-7481

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Storköksfastigheter i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	370	576	337	320
Resultat efter finansiella poster	127	268	401	14
Soliditet (%)	41	22	2	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har minskat under räkenskapsåret, det ses som en följd av det ekonomiska/politiska läget som råder i Sverige och omvärlden just nu.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-67 688	268 264	300 576
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		268 264	-268 264	0
Årets resultat			126 747	126 747
Belopp vid årets utgång	100 000	200 576	126 747	427 323

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 576
årets vinst	126 747
	327 323
disponeras så att i ny räkning överföres	327 323
	327 323

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

370 000

575 604

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

370 000

575 604

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-49 740

Övriga externa kostnader

-65 127

-67 576

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-145 577

-155 361

Summa rörelsekostnader

-210 704

-272 677

Rörelseresultat

159 296

302 927

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

17

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32 563

-34 680

Summa finansiella poster

-32 549

-34 663

Resultat efter finansiella poster

126 747

268 264

Resultat före skatt

126 747

268 264

Årets resultat

126 747

268 264

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 010 579

1 156 156

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 010 579

1 156 156

Summa anläggningstillgångar

1 010 579

1 156 156

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

35 000

35 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 525

1 085

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 470

7 076

Summa kortfristiga fordringar

8 995

8 161

Kassa och bank

Kassa och bank

0

195 690

Summa omsättningstillgångar

43 995

238 851

SUMMA TILLGÅNGAR

1 054 574

1 395 007

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 576

-67 688

Årets resultat

126 747

268 264

Summa fritt eget kapital

327 323

200 576

Summa eget kapital

427 323

300 576

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

582 808

832 580

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 189

1 139

Övriga skulder

34 254

252 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

44 443

261 851

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 054 574

1 395 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 437 993	3 437 993
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 437 993	3 437 993
Ingående avskrivningar	-2 281 837	-2 136 260
Årets avskrivningar	-145 577	-145 577
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 427 414	-2 281 837
Utgående redovisat värde	1 010 579	1 156 156

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 722	360 722
Försäljningar/utrangeringar	-216 680	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 042	360 722
Ingående avskrivningar	-360 722	-350 938
Försäljningar/utrangeringar	216 680	0
Årets avskrivningar	0	-9 784
Utgående ackumulerade avskrivningar	-144 042	-360 722
Utgående redovisat värde	0	0

2023031509431

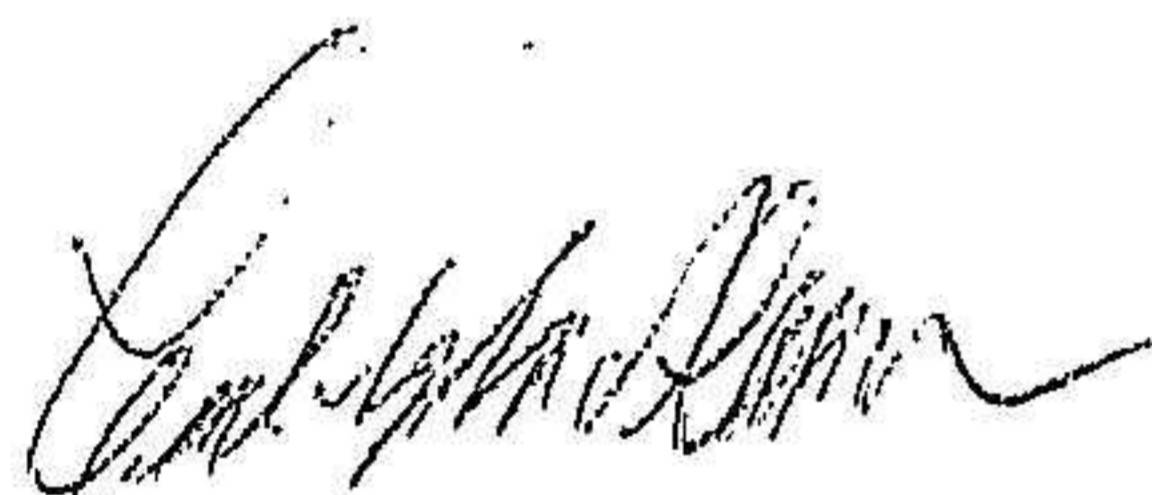
Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen (ägaren)	0	0
	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	9 700 000	9 700 000
	10 000 000	10 000 000

Kristianstad den 19 februari 2023



Carl-Gustav Andersson