

Årsredovisning
för
Conventor Fastighets AB
556712-7534

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Lundberg, Styrelseledamot
2024-07-15

Styrelsen för Conventor Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva exploatering och förvaltning inom fastighetsbranschen. Bolaget är för närvarande vilande.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Uppgift om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Conventor Invest AB, 556158-7246.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	-1	-1
Soliditet (%)	97,2	97,2	65,0	65,0	66,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-15 400	-2 006	82 594
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 006	2 006	0
Årets resultat			-1 790	-1 790
Belopp vid årets utgång	100 000	-17 406	-1 790	80 804

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-17 406
årets förlust	-1 790
	-19 196
behandlas så att i ny räkning överföres	-19 196
	-19 196

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 125	-2 025
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-2 125	-2 025
Rörelseresultat		-2 125	-2 025
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		335	19
Summa finansiella poster		335	19
Resultat efter finansiella poster		-1 790	-2 006
Resultat före skatt		-1 790	-2 006
Årets resultat		-1 790	-2 006

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	18 592
Summa kortfristiga fordringar		0	18 592
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83 151	66 349
Summa kassa och bank		83 151	66 349
Summa omsättningstillgångar		83 151	84 941
SUMMA TILLGÅNGAR		83 151	84 941
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-17 406	-15 400
Årets resultat		-1 790	-2 006
Summa fritt eget kapital		-19 196	-17 406
Summa eget kapital		80 804	82 594
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 347	2 347
Summa kortfristiga skulder		2 347	2 347
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 151	84 941

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

1 andel i Mejseln 2 Ekonomiska Förening

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Trosa 2024-07-12

Robert Lundberg

Robert Lundberg