

Årsredovisning
för
Norr Palatset AB
556935-5950

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norr Palatset AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-10-31



Abbe Kurt

2025111000079

Årsredovisning
för
Norr Palatset AB
556935-5950

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Norr Palatset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet samt äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norrpalatset Holding AB, 559156-9198.

Bolaget har en pågående tvist med motparten som man förvärvade fastigheten utav. Motpartens advokatbyrå ställde krav på bolaget vilket avisades. Ränta på kravet räknades med 8% + statslåneräntan. Då bolaget inte har för avsikt att betala denna ränta eftersom kravet inte är korrekt har denna post betraktats som ej avdragsgill kostnad i inkomstdeklarationen. Slutgiltig bedömning av kostnaden kommer att göras när tvisten är avgjord.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av räkenskapsåret så skedde en inkråmsförsäljning av inventarier.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	10 578	15 084	18 625	18 677
Resultat efter finansiella poster	3 818	-4 037	1 087	5 493
Soliditet (%)	5,8	5,6	7,8	7,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 749 764	-4 037 287	4 762 477
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 037 287	4 037 287	0
Årets resultat			888 397	888 397
Belopp vid årets utgång	50 000	4 712 477	888 397	5 650 874

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 712 477
årets vinst	888 397
	5 600 874
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 600 874
	5 600 874

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025111000081

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 577 927	15 083 603
Övriga rörelseintäkter		10 834 687	966 368
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 412 614	16 049 971
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 364 826	-1 778 421
Övriga externa kostnader		-5 102 375	-6 153 491
Personalkostnader	2	-4 018 467	-3 727 211
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 616 820	-3 654 897
Övriga rörelsekostnader		-2 059	-3 117
Summa rörelsekostnader		-13 104 547	-15 317 137
Rörelseresultat		8 308 067	732 834
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 449	7 747
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 507 225	-4 777 868
Summa finansiella poster		-4 489 776	-4 770 121
Resultat efter finansiella poster		3 818 291	-4 037 287
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-2 500 000	0
Resultat före skatt		1 318 291	-4 037 287
Skatter			
Skatt på årets resultat		-429 894	0
Årets resultat		888 397	-4 037 287

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	50 529 896	49 566 888
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 916 320	8 432 995
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	1 944 355
Summa materiella anläggningstillgångar		56 446 216	59 944 238

Summa anläggningstillgångar

56 446 216

59 944 238

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 032 384	653 102
Fordringar hos koncernföretag		36 159 962	18 652 532
Övriga fordringar		898 867	1 215 637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 575	1 430 982
Summa kortfristiga fordringar		38 268 788	21 952 253

Kassa och bank

Kassa och bank		3 012 821	2 960 546
Summa kassa och bank		3 012 821	2 960 546
Summa omsättningstillgångar		41 281 609	24 912 799

SUMMA TILLGÅNGAR

97 727 825

84 857 037

2025111000083

Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 712 477	8 749 764
Årets resultat	888 397	-4 037 287
Summa fritt eget kapital	5 600 874	4 712 477
Summa eget kapital	5 650 874	4 762 477

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	79 447 500	0
Övriga skulder	5 000 000	5 000 000
Summa långfristiga skulder	84 447 500	5 000 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	810 000	66 723 276
Leverantörsskulder	389 776	439 490
Övriga skulder	1 093 849	1 238 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 335 826	6 693 074
Summa kortfristiga skulder	7 629 451	75 094 560

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

97 727 825 84 857 037

2025111000084

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	81 000 000	68 000 000
	81 000 000	68 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader tvistig skuld	531 000	531 000
	531 000	531 000

Räntekostnad som grundar sig på en tvistig skuld. Bokas upp enligt räntelagen.

2025111000086

Not 4 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	56 963 647	44 240 390
Inköp	260 375	6 082 373
Omklassificeringar	1 684 578	6 640 884
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 908 600	56 963 647
Ingående avskrivningar	-7 396 759	-5 921 823
Omklassificeringar		-579 365
Årets avskrivningar	-981 945	-895 571
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 378 704	-7 396 759
Utgående redovisat värde	50 529 896	49 566 888
Kommentar till not		
Taxeringsvärden mark	7 000 000	7 000 000
Taxeringsvärden byggnader	16 800 000	18 400 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	28 257 189	34 772 573
Inköp	99 205	125 500
Försäljningar/utrangeringar	-4 832 602	
Omklassificeringar		-6 640 884
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 523 792	28 257 189
Ingående avskrivningar	-19 824 194	-17 644 233
Försäljningar/utrangeringar	3 851 597	579 365
Årets avskrivningar	-1 634 875	-2 759 326
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 607 472	-19 824 194
Utgående redovisat värde	5 916 320	8 432 995

Justeringar har gjorts på årets avskrivningar pga att det skrevs ner för mycket föregående år.

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 944 355	6 904 621
Inköp		1 944 355
Omklassificeringar	-1 944 355	-6 904 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 944 355
Utgående redovisat värde	0	1 944 355

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 80 257 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	79 447 500	
	79 447 500	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	810 000	66 723 276
	810 000	66 723 276

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Abbe Kurt

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gabriel Behaye
Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion 1a16eee0-5dec-4d11-89fe-e98a8bcc66a1

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning Norr Palatset AB för 20240501-20250430 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2025-10-31 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-10-31**.

Kurt, Abbe

abbe.kurt@vasakonditori.se



BankID returnerade
personnamnet "Abbe Kurt"

Signerat: 2025-10-31

Behaye, Gabriel

gabriel@gzauditors.se



BankID returnerade
personnamnet "Gabriel Behaye"

Signerat: 2025-10-31

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dold information för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

2025111000088

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norr Palatset AB

Org.nr 556935-5950

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norr Palatset AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norr Palatset ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Norr Palatset AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 31 oktober 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norr Palatset AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Norr Palatset AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att

jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gabriel Behaye

Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion 6cf1e6db-3f1c-45c6-b714-c931d662ebb0

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse Norr Palatset AB 2025-04-30 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2025-10-31 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-10-31**.

Behaye, Gabriel

gabriel@gzauditors.se



BankID returnerade
personnamnet "Gabriel Behaye"

Signerat: 2025-10-31

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dold information för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.