

Årsredovisning

för

MC Fastighet & Entreprenad AB

556891-4831

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MC Fastighet & Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fjugesta 2025-09-19



Mikael Pellrud

Årsredovisning

för

MC Fastighet & Entreprenad AB

556891-4831

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för MC Fastighet & Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, fastighetservice, lokalvård, trädgårdstjänster, förvaring, lagring av inventarier, reparation och underhåll av fastigheter mm.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget MC Fastighetsförvaltning AB org.nr:559274-3677.

Företaget har sitt säte i Fjugesta.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 6 003 | 5 240 | 3 053 | 3 098 |
| Resultat efter finansiella poster | 621 | 1 308 | 2 268 | 782 |
| Soliditet (%) | 82,5 | 83,7 | 85,8 | 63,5 |

Omsättningsökningen jämfört med föregående år förklaras av utökning av entreprenadverksamhet

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Aktiekapital vid start | 50 000 | 3 205 194 | 830 247 | 4 085 441 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -200 000 | | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 830 247 | -830 247 | 0 |
| Årets resultat | | | 472 752 | 472 752 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 835 441 | 472 752 | 4 358 193 |



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 3 835 440 |
| årets vinst | 472 752 |
| | 4 308 192 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 4 308 192 |
| | 4 308 192 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 6 002 704 | 5 240 084 |
| Övriga rörelseintäkter | 171 153 | 253 791 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 6 173 857 | 5 493 875 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Handelsvaror | -286 414 | -103 670 |
| Övriga externa kostnader | -3 708 833 | -2 822 003 |
| Personalkostnader | -882 193 | -631 034 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -679 738 | -626 258 |
| Övriga rörelsekostnader | 0 | -4 550 |
| Summa rörelsekostnader | -5 557 178 | -4 187 515 |
| Rörelseresultat | 616 679 | 1 306 360 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|------------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 10 427 | 1 546 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -6 075 | -85 |
| Summa finansiella poster | 4 352 | 1 461 |
| Resultat efter finansiella poster | 621 031 | 1 307 821 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|------------------|
| Lämnade koncernbidrag | -50 000 | -100 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | 200 000 | 212 000 |
| Förändring av överavskrivningar | -160 869 | -357 507 |
| Summa bokslutsdispositioner | -10 869 | -245 507 |
| Resultat före skatt | 610 162 | 1 062 314 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -137 410 | -232 067 |
| Årets resultat | 472 752 | 830 247 |

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 577 724

2 498 936

Summa materiella anläggningstillgångar

2 577 724

2 498 936

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

125 000

125 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

15 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

140 000

125 000

Summa anläggningstillgångar

2 717 724

2 623 936

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

82 250

0

Summa varulager

82 250

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 051 761

1 062 662

Fordringar hos koncernföretag

1 024 455

1 024 455

Övriga fordringar

435 413

10 341

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

238 136

320 662

Summa kortfristiga fordringar

2 749 765

2 418 120

Kassa och bank

Kassa och bank

1 618 379

1 729 662

Summa kassa och bank

1 618 379

1 729 662

Summa omsättningstillgångar

4 450 394

4 147 782

SUMMA TILLGÅNGAR

7 168 118

6 771 718



Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 835 440

3 205 194

Årets resultat

472 752

830 247

Summa fritt eget kapital

4 308 192

4 035 441

Summa eget kapital

4 358 192

4 085 441

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

1 275 300

1 475 300

Akkumulerade överavskrivningar

680 405

519 536

Summa obeskattade reserver

1 955 705

1 994 836

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

69 021

Summa långfristiga skulder

0

69 021

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

361 545

204 037

Skatteskulder

0

93 809

Övriga skulder

200 806

91 873

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

291 870

232 701

Summa kortfristiga skulder

854 221

622 420

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 168 118

6 771 718

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|----------|
| Byggnader | 25-50 år |
| Bilar och andra transportmedel | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Lämnade koncernbidrag | 50 000 | 100 000 |
| Återföring från periodiseringsfond | -200 000 | -212 000 |
| Förändring av överavskrivningar | 160 869 | 357 507 |
| | 10 869 | 245 507 |

2025092908368

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 231 291 | 2 392 425 |
| Inköp | 774 256 | 2 005 866 |
| Försäljningar/utrangeringar | -43 200 | -167 000 |
| Omklassificeringar | 11 532 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 973 879 | 4 231 291 |
| Ingående avskrivningar | -1 732 354 | -1 258 546 |
| Försäljningar/utrangeringar | 27 470 | 152 450 |
| Omklassificeringar | -11 533 | |
| Årets avskrivningar | -679 738 | -626 258 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 396 155 | -1 732 354 |
| Utgående redovisat värde | 2 577 724 | 2 498 937 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 125 000 | 25 000 |
| Omklassificeringar | | 100 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 125 000 | 125 000 |
| Utgående redovisat värde | 125 000 | 125 000 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|---------------|------------|
| Inköp | 15 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 15 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 15 000 | 0 |



2025092908369

Not 7 Obeskattade reserver

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 680 405 | 519 536 |
| Periodiseringsfond 2018 | 0 | 200 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | 622 000 | 622 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 250 000 | 250 000 |
| Periodiseringsfond 2021 | 350 000 | 350 000 |
| Periodiseringsfond 2022 | 53 300 | 53 300 |
| | 1 955 705 | 1 994 836 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 5 956 | 9 107 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | | 0 |
| Andra ställda säkerheter | 1 930 304 | 1 993 940 |
| | 1 930 304 | 1 993 940 |

Fjugesta 2025-09-19



Mikael Pellrud

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 september 2025



Peter Lindbladh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MC Fastighet & Entreprenad AB
Org.nr 556891-4831

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MC Fastighet & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MC Fastighet & Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MC Fastighet & Entreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

2025092908371

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MC Fastighet & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MC Fastighet & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

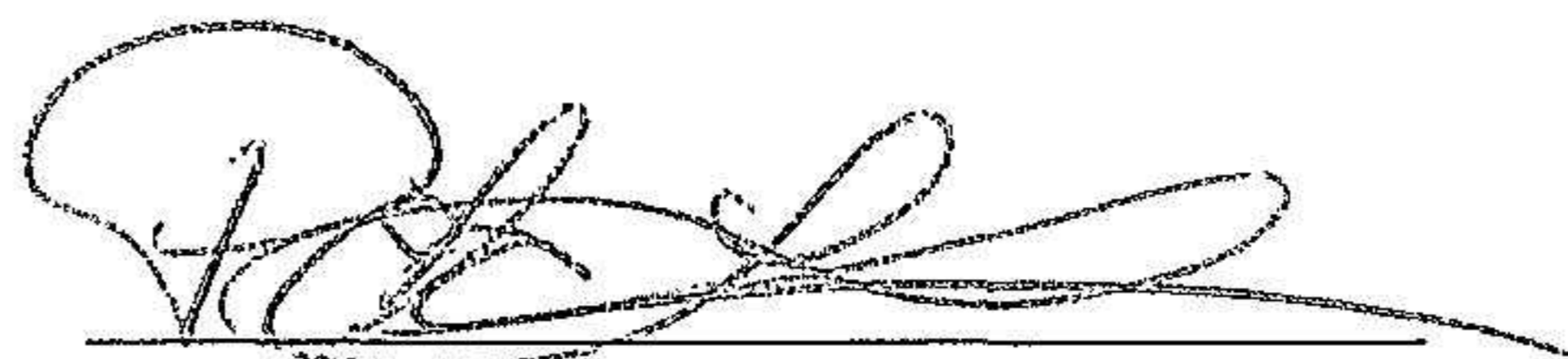
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 19 september 2025



Peter Lindblad
Auktoriserad revisor