

ÅRSREDOVISNING

för Stape AB

Org.nr. 556494-4410

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Fransson, Styrelseledamot
2026-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköpings kommun registrerades 1994. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 683 749	1 615 968	1 392 278	1 312 445
Resultat efter finansiella poster	2 492 294	2 328 814	2 313 194	3 720 181
Soliditet (%)	97	97	97	92

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	37 966 115	2 559 133	41 125 248
Balanseras i ny räkning			2 559 133	-2 559 133	0
Årets resultat				2 618 833	2 618 833
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	40 525 248	2 618 833	43 744 081

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	40 525 248
Årets resultat	2 618 833
	<u>43 144 081</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	43 144 081
	<u>43 144 081</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stape AB

Org.nr. 556494-4410

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 683 749	1 615 968
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 683 749	1 615 968
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-564 012	-623 867
Personalkostnader	-4 277	-3 926
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-335 490	-335 484
Summa rörelsekostnader	-903 779	-963 277
Rörelseresultat	779 970	652 691
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 628 167	1 452 767
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	84 200	223 373
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43	-17
Summa finansiella poster	1 712 324	1 676 123
Resultat efter finansiella poster	2 492 294	2 328 814
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	818 000	940 000
Summa bokslutsdispositioner	818 000	940 000
Resultat före skatt	3 310 294	3 268 814
Skatter		
Skatt på årets resultat	-689 795	-703 236
Övriga skatter	-1 666	-6 445
Årets resultat	2 618 833	2 559 133

Stape AB

Org.nr. 556494-4410

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	13 070 726	13 406 216
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		13 070 726	13 406 216
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	13 472 476	10 206 250
Andra långfristiga fordringar	5	<u>15 547 000</u>	<u>12 900 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 019 476	23 106 250
Summa anläggningstillgångar		42 090 202	36 512 466
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		41 630	58 824
Övriga fordringar		60 017	4 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>11 222</u>	<u>26 387</u>
Summa kortfristiga fordringar		112 869	89 636
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 532 806</u>	<u>8 236 734</u>
Summa kassa och bank		4 532 806	8 236 734
Summa omsättningstillgångar		4 645 675	8 326 370
SUMMA TILLGÅNGAR		46 735 877	44 838 836

Stape AB

Org.nr. 556494-4410

BALANSRÄKNING

2025-12-31

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

40 525 248

37 966 115

Årets resultat

2 618 833

2 559 133

Summa fritt eget kapital

43 144 081

40 525 248

Summa eget kapital

43 744 081

41 125 248

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 200 000

3 018 000

Summa obeskattade reserver

2 200 000

3 018 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 000

Skatteskulder

153 835

116 531

Övriga skulder

173 582

79 582

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

464 379

495 475

Summa kortfristiga skulder

791 796

695 588

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 735 877

44 838 836

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

18 655 96218 655 962

Utgående anskaffningsvärden

18 655 962

18 655 962

Ingående avskrivningar

-5 249 746

-4 914 262

Årets avskrivningar

-335 490-335 484

Utgående avskrivningar

-5 585 236-5 249 746

Redovisat värde

13 070 726

13 406 216

Taxeringsvärden

Mark

2 046 000

2 182 000

Byggnader

9 400 0008 200 000

11 446 000

10 382 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

38 920

50 788

Försäljningar/utrangeringar

0-11 868

Utgående anskaffningsvärden

38 920

38 920

Ingående avskrivningar

-38 920

-50 788

Återförda avskrivningar på

011 868

försäljningar/utrangeringar

-38 920-38 920

Utgående avskrivningar

0

0

Redovisat värde

0

0

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 206 250	9 121 698
	Inköp	7 039 872	1 177 933
	Försäljningar	<u>-3 773 646</u>	<u>-93 381</u>
	Utgående anskaffningsvärden	13 472 476	10 206 250
	Redovisat värde	13 472 476	10 206 250

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	12 900 000	15 500 000
	Tillkommande fordringar	5 647 000	900 000
	Reglerade fordringar	<u>-3 000 000</u>	<u>-3 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	15 547 000	12 900 000
	Redovisat värde	15 547 000	12 900 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-24

Peter Fransson

Peter Fransson

2026-03-24