

Årsredovisning
för
Gilvert Development AB
559051-8683

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Johansson, Styrelseledamot
2025-03-24

Styrelsen och verkställande direktören för Gilvert Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget inriktning är interim management och projektutveckling inom bygg och fastighet, rådgivningstjänster inom organisation och ledarskap, men bolaget bedriver för tillfället ingen verksamhet utöver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västmanlands län, Västerås kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 1 452 |
| Resultat efter finansiella poster | -44 | -76 | -44 | 349 |
| Soliditet (%) | 93,9 | 93,5 | 93,0 | 92,5 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 594 175 | 59 310 | 2 703 485 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 59 310 | -59 310 | 0 |
| Årets resultat | | | 231 439 | 231 439 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 653 485 | 231 439 | 2 934 924 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 653 485 |
| årets vinst | 231 439 |
| | 2 884 924 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 884 924 |
| | 2 884 924 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -44 240 | -77 825 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -44 240 | -77 825 |
| Rörelseresultat | | -44 240 | -77 825 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 586 | 1 621 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -60 |
| Summa finansiella poster | | 586 | 1 561 |
| Resultat efter finansiella poster | | -43 654 | -76 264 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 350 000 | 159 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 350 000 | 159 000 |
| Resultat före skatt | | 306 346 | 82 736 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -74 907 | -23 426 |
| Årets resultat | | 231 439 | 59 310 |

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

243 000

175 000

Andra långfristiga fordringar

4

3 217 000

3 075 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 460 000

3 250 000

Summa anläggningstillgångar

3 460 000

3 250 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

18 278

38 615

Summa kortfristiga fordringar

18 278

38 615

Kassa och bank

Kassa och bank

224 161

479 190

Summa kassa och bank

224 161

479 190

Summa omsättningstillgångar

242 439

517 805

SUMMA TILLGÅNGAR

3 702 439

3 767 805

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 653 485

2 594 174

Årets resultat

231 439

59 310

Summa fritt eget kapital

2 884 924

2 653 484

Summa eget kapital

2 934 924

2 703 484

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

680 000

1 030 000

Summa obeskattade reserver

680 000

1 030 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 327

3 877

Skatteskulder

58 865

4 550

Övriga skulder

2 782

2 782

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 541

23 112

Summa kortfristiga skulder

87 515

34 321

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 702 439

3 767 805

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 175 000 | |
| Inköp | 68 000 | 175 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 243 000 | 175 000 |
| Utgående redovisat värde | 243 000 | 175 000 |

Teckningsoptioner

Not 4 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 075 000 | 2 745 000 |
| Tillkommande fordringar | 142 000 | 330 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 217 000 | 3 075 000 |
| Utgående redovisat värde | 3 217 000 | 3 075 000 |
| Kapitalförsäkring | | |

Västerås 2025-03-24

Michael Johansson
Michael Johansson
Verkställande direktör