

# Årsredovisning

för

## Arborrarna i Eskilstuna AB

556607-4836

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Vornanen, Styrelseledamot

2025-03-06

Styrelsen och verkställande direktören för Arborrarna i Eskilstuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eklunda Invest AB med organisationsnummer 556904-1840.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	174 437	1 988	<b>296 425</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 988	-1 988	<b>0</b>
Årets resultat				1 000	<b>1 000</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>176 425</b>	<b>1 000</b>	<b>297 425</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	176 425
årets vinst	1 000
	<b>177 425</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	177 425
	<b>177 425</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

82 000

72 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**82 000**

**72 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-39 340

-27 625

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-42 593

-42 593

**Summa rörelsekostnader**

**-81 933**

**-70 218**

**Rörelseresultat**

**67**

**1 782**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

933

572

**Summa finansiella poster**

**933**

**572**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 000**

**2 354**

**Resultat före skatt**

**1 000**

**2 354**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-366

**Årets resultat**

**1 000**

**1 988**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	355 569	398 162
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>355 569</b>	<b>398 162</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>355 569</b>	<b>398 162</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		34 102	55 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 000	42 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>88 102</b>	<b>97 089</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		79 840	5 760
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>79 840</b>	<b>5 760</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>167 942</b>	<b>102 849</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>523 511</b>	<b>501 011</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		176 425	174 437
Årets resultat		1 000	1 988
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>177 425</b>	<b>176 425</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>297 425</b>	<b>296 425</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		217 086	195 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>226 086</b>	<b>204 586</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>523 511</b>	<b>501 011</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4% per år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 064 825	1 064 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 064 825</b>	<b>1 064 825</b>
Ingående avskrivningar	-666 663	-624 070
Årets avskrivningar	-42 593	-42 593
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-709 256</b>	<b>-666 663</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>355 569</b>	<b>398 162</b>

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maarit Nilsson, Ekonomibyran M1000 AB.

Eskilstuna 2025-02-28

*Mikael Vornanen*  
Mikael Vornanen  
Verkställande direktör