

**Årsredovisning**  
för  
**4matic Invest AB**  
559471-6796

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Oscarsson, Styrelseledamot  
2026-02-04

Styrelsen för 4matic Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper.

Bolaget är helägare av 3 dotterbolag:

Sprinklerteamet Norr AB 559309-1704  
S-T Norr Fastigheter AB 559427-7278  
S-T Tegel AB 559472-9849

Företaget har sitt säte i Umeå kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2024</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 976	-2
Soliditet (%)	100	5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	23 287	-1 537	<b>46 750</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 537	1 537	<b>0</b>
Årets resultat			1 975 512	<b>1 975 512</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>21 750</b>	<b>1 975 512</b>	<b>2 022 262</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 750
årets vinst	1 975 512
	<b>1 997 262</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	997 262
	<b>1 997 262</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2024-02-12  
-2024-08-31  
(7 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 486

-1 585

**Summa rörelsekostnader**

**-24 486**

**-1 585**

**Rörelseresultat**

**-24 486**

**-1 585**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 000 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

48

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2

0

**Summa finansiella poster**

**1 999 998**

**48**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 975 512**

**-1 537**

**Resultat före skatt**

**1 975 512**

**-1 537**

**Årets resultat**

**1 975 512**

**-1 537**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

960 500

910 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**960 500**

**910 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**960 500**

**910 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 030 006

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 030 006**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

31 756

0

**Summa kassa och bank**

**31 756**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 061 762**

**0**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 022 262**

**910 500**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

21 750

23 287

Årets resultat

1 975 512

-1 537

**Summa fritt eget kapital**

**1 997 262**

**21 750**

**Summa eget kapital**

**2 022 262**

**46 750**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

863 500

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**863 500**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

250

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 022 262**

**910 500**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	910 500	0
Inköp	50 000	0
Fusion	0	910 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>960 500</b>	<b>910 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>960 500</b>	<b>910 500</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Borgensåtagande	4 230 219	5 146 501
	<b>4 230 219</b>	<b>5 146 501</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-09-22

Umeå

*Daniel Oscarsson*  
Daniel Oscarsson  
Ordförande  
2026-01-27

*Jim Jones*  
Jim Jones  
  
2026-01-27

*Patrik Vestin*  
Patrik Vestin  
  
2026-01-30

*Magnus Vestman*  
Magnus Vestman  
  
2026-01-28

4matic Invest AB  
Org.nr 559471-6796

7 (7)

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-31

*Martin Svedberg*  
Martin Svedberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 4matic Invest AB, org.nr 559471-6796

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 4matic Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 4matic Invest ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 4matic Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2024-02-12 - 2024-08-31, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 4matic Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 4matic Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt

fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2026-01-31

*Martin Svedberg*

Martin Svedberg  
Auktoriserad revisor