

**Årsredovisning**  
för  
**Malin T Agency AB**  
559384-1561

Räkenskapsåret  
2022-06-08 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Malin Thelander, Styrelseledamot  
2023-04-05

Styrelsen för Malin T Agency AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-08 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(7 mån)
Nettoomsättning	770
Resultat efter finansiella poster	190
Soliditet (%)	44

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		150 362	<b>150 362</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>150 362</b>	<b>175 362</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	150 362
disponeras så att i ny räkning överföres	150 362
	<b>150 362</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-06-08  
-2022-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 770 338

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 770 338**

### Rörelsekostnader

Objektskostnader -392 658

Övriga externa kostnader -3 987

Personalkostnader 2 -184 014

**Summa rörelsekostnader -580 659**

**Rörelseresultat 189 679**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 22

Räntekostnader och liknande resultatposter -6

**Summa finansiella poster 16**

**Resultat efter finansiella poster 189 695**

### Resultat före skatt

**189 695**

### Skatter

Skatt på årets resultat -39 333

**Årets resultat 150 362**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	87 000
Övriga fordringar	77 745
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>164 745</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	230 387
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>230 387</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>395 132</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 395 132

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat	150 362
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>150 362</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>175 362</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	4 303
Övriga skulder	215 467
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>219 770</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 395 132

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-06-08  
-2022-12-31

Medelantalet anställda

1

Malmö 2023-03-22

*Malin Thelander*  
Malin Thelander