

Årsredovisning

J-El o Fastigheter AB

559218-4252

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
John Thuresson , Verkställande direktör
2023-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsutveckling, elinstallationer samt byggverksamhet
Företaget har sitt säte i Oskarshamns Kommun, Kalmar län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1909-2012
Nettoomsättning	1 235	107	432
Resultat efter finansiella poster	183	57	26
Soliditet %	33	31	23

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% beroende på ökad försäljning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	20 489	44 887
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		44 887	-44 887
- Årets resultat			23 482
- Belopp vid årets utgång	50 000	65 376	23 482

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	65 376
Årets resultat	23 482
Summa	88 858

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	88 858
Summa	88 858

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 234 808	107 181
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 234 808	107 181
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-729 039	-39 762
Övriga externa kostnader	-111 544	-10 887
Personalkostnader	-3 679	0
Summa rörelsekostnader	-844 262	-50 649
Rörelseresultat	390 546	56 532
Finansiella poster		
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-207 886	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-38	0
Summa finansiella poster	-207 924	0
Resultat efter finansiella poster	182 622	56 532
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-98 356	0
Summa bokslutsdispositioner	-98 356	0
Resultat före skatt	84 266	56 532
Skatter		
Skatt på årets resultat	-60 784	-11 645
Årets resultat	23 482	44 887

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	0	207 886
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	207 886
Summa anläggningstillgångar		0	207 886
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		122 220	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		122 220	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		180 315	88 985
Övriga fordringar		11 779	5 278
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		192 094	94 263
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		348 998	74 905
<i>Summa kassa och bank</i>		348 998	74 905
Summa omsättningstillgångar		663 312	169 168
SUMMA TILLGÅNGAR		663 312	377 054

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	65 376	20 489
Årets resultat	23 482	44 887
<i>Summa fritt eget kapital</i>	88 858	65 376
Summa eget kapital	138 858	115 376
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	98 356	0
Summa obeskattade reserver	98 356	0
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 223 742	215 000
Summa långfristiga skulder	223 742	215 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	69 519	27 250
Skatteskulder	67 072	11 645
Övriga skulder	65 765	7 783
Summa kortfristiga skulder	202 356	46 678
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	663 312	377 054

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	207 886	207 886
Bortskrivna fordringar	-207 886	-
Utgående anskaffningsvärden	0	207 886

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	215 000
--	---	---------

UNDERSKRIFTER

Oskarshamn

John Thuresson

John Thuresson

Verkställande direktör

2023-06-28