

Årsredovisning
för
Slakteriet Invest AB
556916-4550

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Slakteriet Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strängnäs 2024-07-03


Ralph Steneskog

Styrelsen för Slakteriet Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är sedan 2012-12-20 ett helägt dotterbolag till SSM Holding i Strängnäs AB, org nr 556651-9145.

Bolaget bedriver lokaluthyrning, fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Strängnäs kommun, Södermanlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	590	566	271	205
Resultat efter finansiella poster	-572	-441	-731	-688
Soliditet (%)	9	13	13	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 122 786	2 993	2 175 779
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 993	-2 993	0
Årets resultat			-571 534	-571 534
Belopp vid årets utgång	50 000	2 125 779	-571 534	1 604 245

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 125 779
årets förlust	-571 534
	1 554 245
disponeras så att i ny räkning överföres	1 554 245
	1 554 245

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

df

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	589 907	566 318
Övriga rörelseintäkter	39 511	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	629 418	566 318

Rörelsekostnader

Driftskostnader för fastigheter	-306 469	-284 432
Övriga externa kostnader	-145 900	-169 867
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-429 931	-424 524
Summa rörelsekostnader	-882 300	-878 823
Rörelseresultat	-252 882	-312 504

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-318 653	-128 523
Summa finansiella poster	-318 651	-128 523
Resultat efter finansiella poster	-571 534	-441 027

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	445 000
Summa bokslutsdispositioner	0	445 000
Resultat före skatt	-571 534	3 973

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-980
Årets resultat	-571 534	2 993

2024070820452

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	16 702 827	16 835 306
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	4 860
Summa materiella anläggningstillgångar		16 702 827	16 840 166
Summa anläggningstillgångar		16 702 827	16 840 166
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		183 124	386 298
Övriga fordringar		6	21
Summa kortfristiga fordringar		183 130	386 319
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 821	7 527
Summa kassa och bank		1 821	7 527
Summa omsättningstillgångar		184 951	393 846
SUMMA TILLGÅNGAR		16 887 778	17 234 012

2024070820453

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 125 779

2 122 786

Årets resultat

-571 534

2 994

Summa fritt eget kapital

1 554 245

2 125 780

Summa eget kapital

1 604 245

2 175 780

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

5 725 178

5 792 938

Skulder till koncernföretag

9 035 287

8 832 370

Summa långfristiga skulder

14 760 465

14 625 308

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

83 152

75 492

Leverantörsskulder

158 475

76 266

Skatteskulder

53 660

52 706

Övriga skulder

1 874

8 707

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

225 907

219 753

Summa kortfristiga skulder

523 068

432 924

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 887 778

17 234 012

2024070820454

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 235 553	19 009 002
Inköp	292 592	226 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 528 145	19 235 553
Ingående avskrivningar	-2 400 248	-1 980 590
Årets avskrivningar	-425 070	-419 658
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 825 318	-2 400 248
Utgående redovisat värde	16 702 827	16 835 305

af

2024070820455

2024070820456

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 660	48 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 660	48 660
Ingående avskrivningar	-43 800	-38 934
Årets avskrivningar	-4 860	-4 866
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 660	-43 800
Utgående redovisat värde	0	4 860

Not 6 Uppgifter om moderbolaget

Företaget är helägt dotterbolag till SSM Holding i Strängnäs AB, org nu 556651-9145 med säte i Strängnäs

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter med än fem år efter balansdagen	4 803 750	4 815 970
	4 803 750	4 815 970

Not 8 Ställda säkerheter

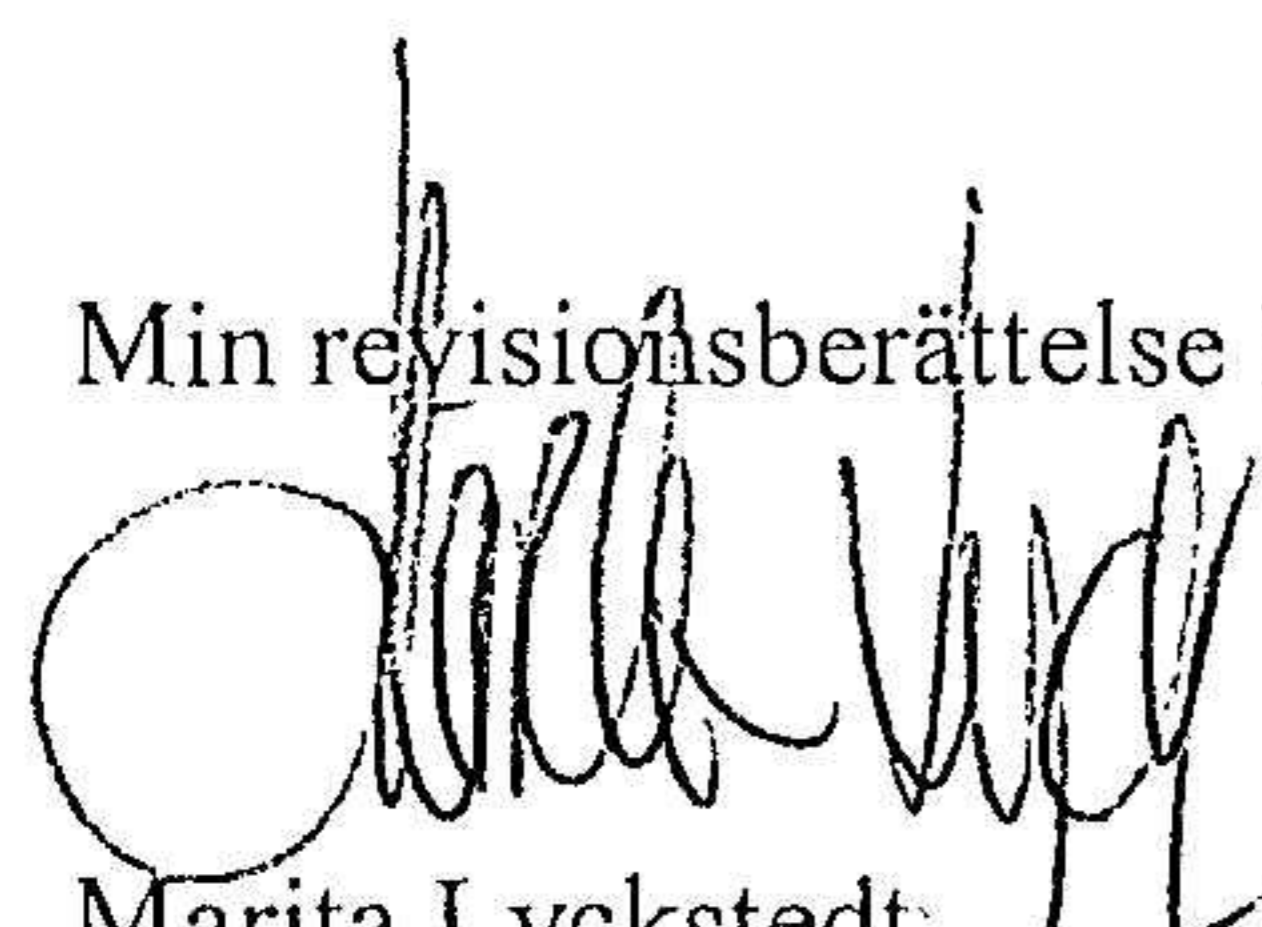
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	6 015 000	6 015 000
	6 015 000	6 015 000

Strängnäs 2024-06-28

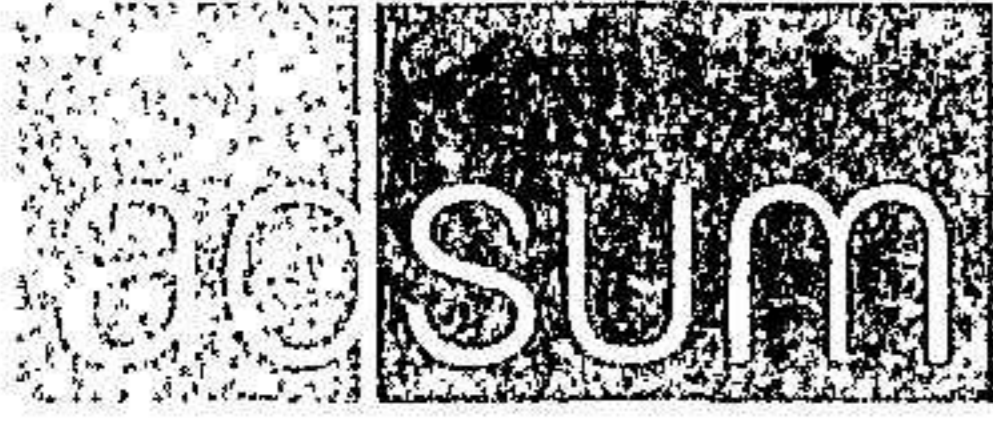


Ralf Steneskog

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28



Marita Lyckstedt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Slakteriet Invest AB

Org.nr 556916-4550

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Slakteriet Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Slakteriet Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Slakteriet Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

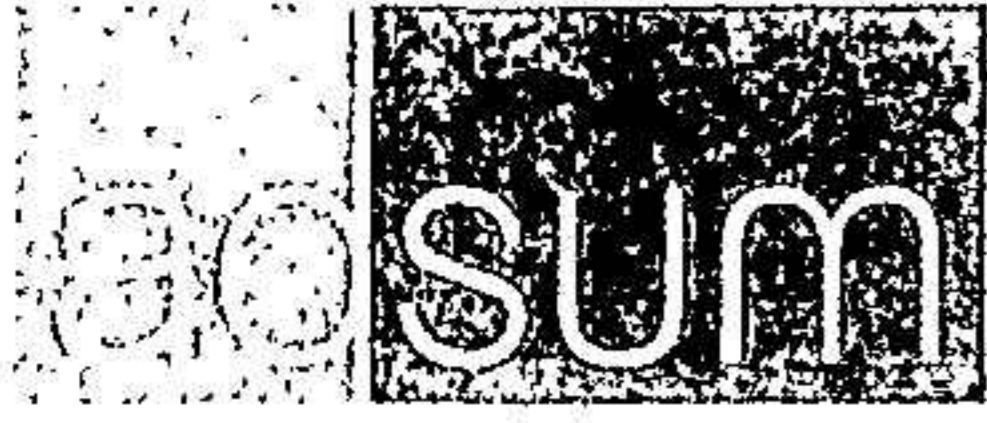
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.



- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Slakteriet Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Slakteriet Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

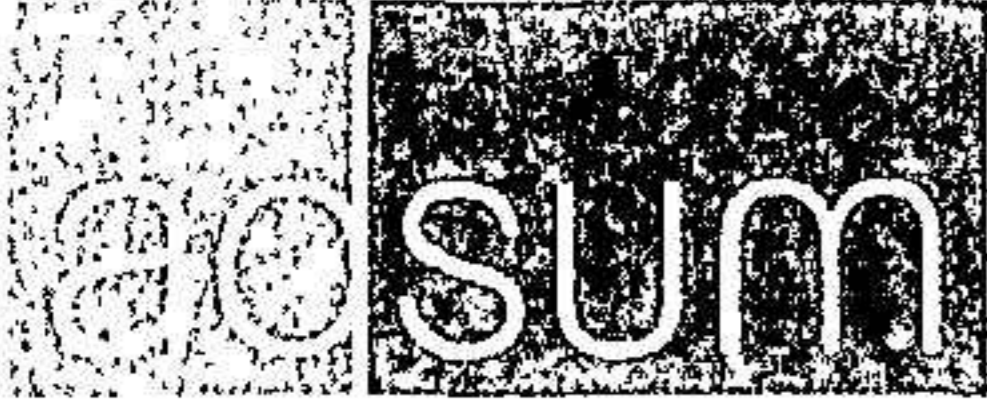
Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om
A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International *d*



detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Västerås 2024-06-28

Marita Lyckstedt
Auktoriserad revisor