

Årsredovisning för
FT Vätterbygden AB
556691-5822

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FT Vätterbygden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2024-06-30


Annette Juhlin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FT Vätterbygden AB, 556691-5822, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under verksamhetsåret 2023 har FT Vätterbygden AB fortsatt att vara en betydande aktör inom bygg- och entreprenadbranschen i Vätterbygden och dess omgivning.

Denna förvaltningsberättelse ger en översikt av bolagets verksamhet, ekonomiska utveckling samt betydande händelser under året.

FT Vätterbygden AB är främst inriktat på fastighetsförvaltning med en tydlig fokus på grönområden och mindre markentreprenader.

De senaste åren har företaget medvetet avstått från att erbjuda resursentreprenad till andra företag inom mark, bygg och anläggning,

främst på grund av utmaningar med fackliga organisationer. Istället har företaget framgångsrikt inriktat sig på att förvalta fastigheter och sköta grönytor.

Bolaget har en stark närvaro på marknaden och har etablerat sig som en pålitlig partner för huvudsakligen offentliga beställare och bostadsrättsföreningar, men inkluderar även privatkunder.

FT Vätterbygden AB har en effektiv organisation med korta beslutsvägar och förmåga att snabbt anpassa sig för att maximera kundnyttan.

År 2023 har bolaget uppvisat en stabil ekonomisk utveckling. Trots utmaningar på marknaden har vi lyckats behålla en god omsättning och bibehålla en acceptabel lönsamhet.

Företaget fortsätter att arbeta med både fasta och löpande avtal och trots osäkerhet på världsmarknaden har företaget framgångsrikt ökat sin omsättning med drygt 6 % jämfört med föregående år. Detta är resultatet av företagets strategiska satsningar och engagemang för att tillgodose kundernas behov.

FT Vätterbygden AB fortsätter att investera i modern utrustning för att förbättra effektiviteten och kvaliteten på våra tjänster. Vi har också fokuserat på kompetensutveckling för vår personal för att säkerställa att vi kan möta våra kunders behov på bästa möjliga sätt och fortsätta att leverera högkvalitativa resultat. Ledningsgruppen inom bolaget och Juhlabbkoncernen som FT Vätterbygden ingår i arbetar aktivt för att främja en positiv utveckling och man har samtidigt snabba beslutsvägar.

Bolaget är engagerat i sitt arbete att minska sin miljöpåverkan.

Genom att implementera åtgärder för att minska sin klimatpåverkan och främja en hållbar utveckling, strävar vi efter att vara en föregångare inom branschen när det gäller hållbarhet.

Med en långvarig ISO-certifiering inom kvalitet, miljö och arbetsmiljö, skapar företaget en stabil grund för både medarbetare och kunder.

Vår personal utgör en viktig resurs för bolaget och vi har under året fortsatt att satsa på deras kompetensutveckling och välmående. Vi jobbar för att skapa en trygg och stimulerande arbetsmiljö för alla anställda. Samarbetet mellan medarbetarna är en viktig framgångsfaktor för företaget.

Genom att erbjuda utbildningar samt främja en positiv arbetsmiljö och en kultur av öppenhet och samarbete, strävar vi efter att behålla och attrahera de bästa talangerna inom branschen.

Trots utmaningar på marknaden ser vi optimistiskt på framtiden för FT Vätterbygden AB.

Vi har en stark position på marknaden och goda relationer med våra kunder och samarbetspartners.

Genom att fortsätta att erbjuda högkvalitativa tjänster, investera i vår verksamhet och satsa på vår personal är vi övertygade om att vi kommer att kunna fortsätta att vara en framgångsrik aktör inom bygg- och entreprenadbranschen även i framtiden.

Styrelsen och ledningen för FT Vätterbygden AB vill tacka alla våra kunder, leverantörer och medarbetare för deras fortsatta förtroende och engagemang under verksamhetsåret 2023.

Vi ser fram emot att fortsätta att arbeta tillsammans för att fortsätta att driva bolaget framåt och uppnå fortsatt tillväxt och framgång.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	14 545 170	13 711 505	11 254 201	12 536 303
Resultat efter finansiella poster	493 114	579 847	1 023 072	536 776
Soliditet, %	53	51	61	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 050 000	1 067 381
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		227 400
Vid årets slut	1 050 000	1 294 781

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 294 781 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 067 381
årets resultat	227 400
Totalt	1 294 781
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 294 781
Summa	1 294 781

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		14 545 170	13 711 505
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		343 118	-186 857
Övriga rörelseintäkter	2	385 507	461 317
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		15 273 795	13 985 965
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 416 741	-7 674 015
Övriga externa kostnader		-2 804 737	-1 995 164
Personalkostnader	3	-4 481 811	-3 594 464
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-75 046	-130 406
Övriga rörelsekostnader		-	-10 766
Summa rörelsekostnader		-14 778 335	-13 404 815
Rörelseresultat		495 460	581 150
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		276	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 622	-1 303
Summa finansiella poster		-2 346	-1 303
Resultat efter finansiella poster		493 114	579 847
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-150 000
Förändring av överavskrivningar		-	65 846
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-84 154
Resultat före skatt		293 114	495 693
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 714	-104 773
Årets resultat		227 400	390 920

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	215 184	162 802
Summa materiella anläggningstillgångar		215 184	162 802
Summa anläggningstillgångar		215 184	162 802
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		103 149	-
Summa varulager		103 149	-
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 105 540	1 519 141
Fordringar hos koncernföretag		1 306 833	64 747
Övriga fordringar		87 753	61 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		329 742	248 664
Summa kortfristiga fordringar		4 829 868	1 893 641
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	2 645 752
Summa kassa och bank		-	2 645 752
Summa omsättningstillgångar		4 933 017	4 539 393
SUMMA TILLGÅNGAR		5 148 201	4 702 195

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 050 000	1 050 000
Summa bundet eget kapital		1 050 000	1 050 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 067 381	676 461
Årets resultat		227 400	390 920
Summa fritt eget kapital		1 294 781	1 067 381
Summa eget kapital		2 344 781	2 117 381
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		450 000	350 000
Akkumulerade överavskrivningar		19 628	19 628
Summa obeskattade reserver		469 628	369 628
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	5	81 521	-
Summa långfristiga skulder		81 521	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		80 554	317 048
Leverantörsskulder		153 883	132 628
Skulder till koncernföretag		610 861	736 594
Skatteskulder		-	7 672
Övriga skulder		455 617	279 371
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		951 356	741 873
Summa kortfristiga skulder		2 252 271	2 215 186
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 148 201	4 702 195

2024070514745

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Hysesintäkter	335 354	403 361
Vinst avyttring bil		13 966
Övrigt	50 153	43 990
Summa	385 507	461 317

Not 3 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	10	11
Summa	10	11

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 618 557	1 655 816
-Nyanskaffningar	127 428	115 722
-Avyttringar och utrangeringar	-499 101	-152 981
Vid årets slut	<u>1 246 884</u>	<u>1 618 557</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 455 755	-1 467 564
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	499 101	142 215
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-75 046	-130 406
Vid årets slut	<u>-1 031 700</u>	<u>-1 455 755</u>
Redovisat värde vid årets slut	215 184	162 802

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	
Outnyttjad del	-418 479	
Utnyttjat kreditbelopp	81 521	

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

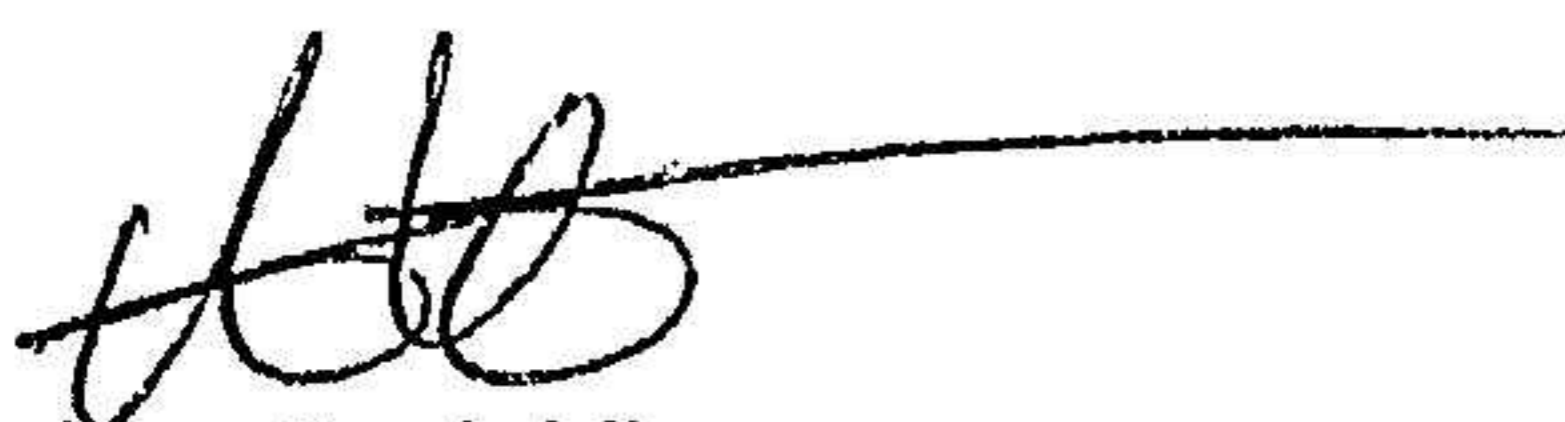
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Juhlab AB, org nr: 556745-5825, säte Jönköping.

Underskrifter

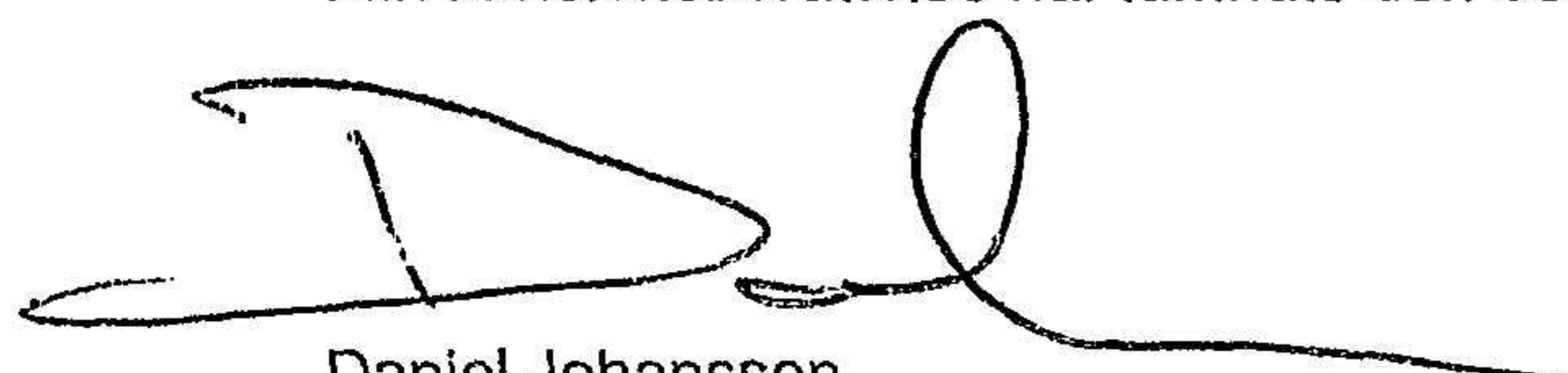
Jönköping



Annette Juhlin
Styrelseledamot

2024-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni år 2024



Daniel Johansson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i FT Vätterbygden AB
Org.nr. 556691-5822

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FT Vätterbygden AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FT Vätterbygden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till FT Vätterbygden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FT Vätterbygden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till FT Vätterbygden AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

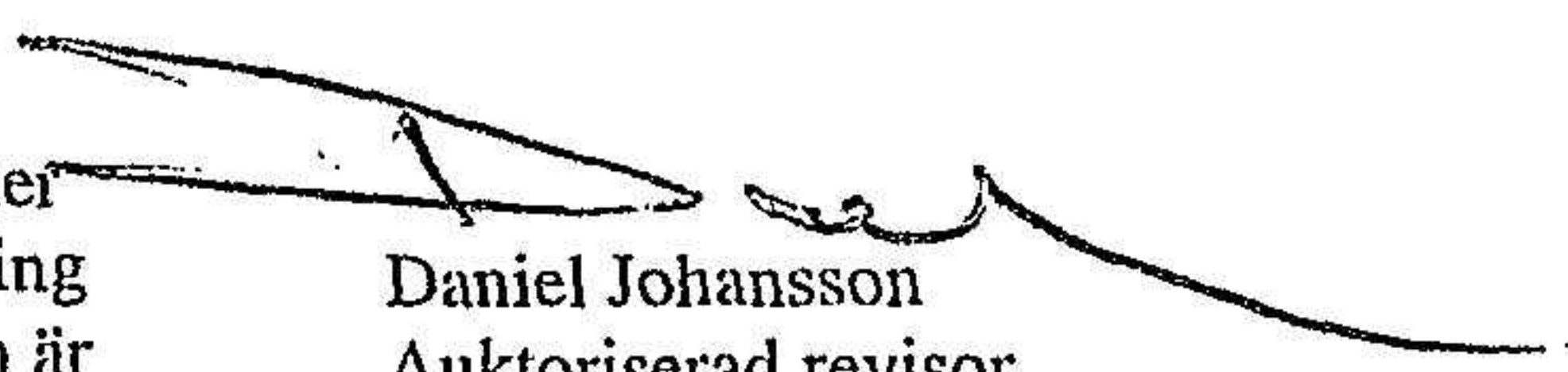
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 30 juni 2024


Daniel Johansson
Auktoriserad revisor