

Årsredovisning för
MÄLIS HOLDING AB

559145-9929

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sandra Mårtensson
Styrelseledamot

2026-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MÄLIS HOLDING AB, 559145-9929, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.
Bolaget har sitt säte i Ystad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2025 har beslut tagits att sälja ett av dotterbolagen, Kåseberga Gårdshotell & Spa AB, org nr 556732-8363. I slutet av 2025 verkställdes försäljningen och nya ägare tog över verksamheten den 2 januari 2026. Utveckling och utökning av verksamheten i Cafe & Bistro i Kåseberga AB har under året skett med ytterligare restaurangrörelse i Kivik, vilket har betytt en avsevärd ökning i omsättning och personalstyrka. Fokus kommer nu att läggas på denna verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i Tkr 2022 |
|-----------------------------------|-------|------|------|----------------------|
| Nettoomsättning | | | 0 | |
| Resultat efter finansiella poster | 1 778 | 617 | 605 | 596 |
| Soliditet % | 99,5 | 99,3 | 99,2 | 100 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 328 625 | 616 740 |
| Balanseras i ny räkning | | 616 740 | -616 740 |
| Vinstutdelning | | -375 000 | |
| Årets resultat | | | 1 777 826 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 570 365 | 1 777 826 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 2 570 365 |
| Årets resultat | 1 777 826 |
| Summa | 4 348 191 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 3 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 848 191 |
| Summa | 4 348 191 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -43 189 | -32 413 |
| Personalkostnader | | -1 000 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -44 189 | -32 413 |
| Rörelseresultat | | -44 189 | -32 413 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 1 830 000 | 590 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 56 778 | 58 825 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -64 713 | 343 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -50 | -15 |
| Summa finansiella poster | | 1 822 015 | 649 153 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 777 826 | 616 740 |
| Resultat före skatt | | 1 777 826 | 616 740 |
| Årets resultat | | 1 777 826 | 616 740 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 1 675 000 | 1 675 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 675 000 | 1 675 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 675 000 | 1 675 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 14 157 | 43 710 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 14 157 | 43 710 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 1 100 723 | 1 276 911 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 1 100 723 | 1 276 911 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 1 632 311 | 22 244 |
| Summa kassa och bank | | 1 632 311 | 22 244 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 747 191 | 1 342 865 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 422 191 | 3 017 865 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 570 365 | 2 328 625 |
| Årets resultat | | 1 777 826 | 616 740 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 348 191 | 2 945 365 |
| Summa eget kapital | | 4 398 191 | 2 995 365 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 24 000 | 22 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 24 000 | 22 500 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 422 191 | 3 017 865 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 675 000 | 1 675 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 675 000 | 1 675 000 |
| Redovisat värde | 1 675 000 | 1 675 000 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>Eget kapital</i> |
|--------------------------------|---------------|-------------|----------------------|---------------------|
| Cafe & Bistro i Kåseberga AB | 556904-4067 | Ystad | 800 | 5 030 632 |
| Kåseberga Gärdshotell & Spa AB | 556732-8363 | Ystad | 900 | 1 362 428 |

| <i>Företagets namn</i> | <i>Årets resultat</i> | <i>Kapital- andel %</i> | <i>Rösträtts- andel %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Cafe & Bistro i Kåseberga AB | 1 542 386 | 80 | 80 | 830 000 |
| Kåseberga Gärdshotell & Spa AB | 854 643 | 90 | 90 | 845 000 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-01

Borrby

Carl Jonas Mårtensson

2026-03-19

Carl Jonas Mårtensson

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-20

Claes Richard Kindberg

Claes Richard Kindberg

Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MÄLIS HOLDING AB

Org.nr 559145-9929

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MÄLIS HOLDING AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MÄLIS HOLDING ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MÄLIS HOLDING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MÅLIS HOLDING AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MÅLIS HOLDING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2026-03-20

Claes Kindberg

Claes Kindberg
Godkänd revisor

MÄLIS HOLDING AB, Org.nr 559145-9929