

Årsredovisning

för

Masofi AB

556198-1522

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Hedefur, Styrelseledamot
2023-02-15

Styrelsen för Masofi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det aktuella räkenskapsåret pågick och avtog den allmänna spridningen av coronaviruset. Bolagets verksamhet har inte påverkats i någon större utsträckning. Inte heller kriget i Ukraina har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat nämnvärt.

Företagets bokförda egna kapital understiger hälften av aktiekapitalet, styrelsen har gjort bedömningen att fastighetsinnehavets marknadsvärde överstiger bokfört värde och att det på så sätt inte föreligger en kapitalbrist. Någon kontrollbalansräkning har därför inte upprättats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	442	414	457	554
Resultat efter finansiella poster	-93	-109	-150	-204
Soliditet (%)	-16,6	-14,5	-11,6	-8,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-705 522	-108 963	-694 485
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-108 963	108 963	0
Årets resultat				-93 397	-93 397
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-814 485	-93 397	-787 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-814 484
årets förlust	-93 397
	-907 881
behandlas så att från reservfond upplöses	-20 000
i ny räkning överföres	-887 881
	-907 881

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		441 729	413 861
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		441 729	413 861
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-24 000	-23 900
Övriga externa kostnader		-328 500	-301 112
Personalkostnader	2	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 851	-114 778
Summa rörelsekostnader		-445 351	-439 990
Rörelseresultat		-3 622	-26 129
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 779	-82 850
Summa finansiella poster		-89 775	-82 834
Resultat efter finansiella poster		-93 397	-108 963
Resultat före skatt		-93 397	-108 963
Årets resultat		-93 397	-108 963

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 537 486	4 616 737
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	20 638	34 238
Summa materiella anläggningstillgångar		4 558 124	4 650 975

Summa anläggningstillgångar

4 558 124

4 650 975

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 600	0
Fordringar hos koncernföretag		152 400	131 320
Övriga fordringar		4 367	4 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 799	0
Summa kortfristiga fordringar		170 166	135 683

Kassa och bank

Kassa och bank		4 580	11 766
Summa kassa och bank		4 580	11 766
Summa omsättningstillgångar		174 746	147 449

SUMMA TILLGÅNGAR

4 732 870

4 798 424

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-814 484	-705 521
Årets resultat		-93 397	-108 963
Summa fritt eget kapital		-907 881	-814 484
Summa eget kapital		-787 881	-694 484
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 168 125	4 265 625
Summa långfristiga skulder		4 168 125	4 265 625
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		97 500	97 500
Förskott från kunder		27 659	7 500
Skulder till koncernföretag		70 000	40 000
Övriga skulder		1 123 432	1 061 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 035	21 074
Summa kortfristiga skulder		1 352 626	1 227 283
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 732 870	4 798 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 052 474	5 052 474
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 052 474	5 052 474
Ingående avskrivningar	-435 737	-356 486
Årets avskrivningar	-79 251	-79 251
Utgående ackumulerade avskrivningar	-514 988	-435 737
Utgående redovisat värde	4 537 486	4 616 737

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	59 200	59 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 200	59 200
Ingående avskrivningar	-59 200	-49 624
Årets avskrivningar	0	-9 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 200	-59 200
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	220 186	220 186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 186	220 186
Ingående avskrivningar	-185 948	-159 997
Årets avskrivningar	-13 600	-25 951
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 548	-185 948
Utgående redovisat värde	20 638	34 238

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 778 125	3 875 625
	3 778 125	3 875 625

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 265 625 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 168 125	4 265 625
	4 168 125	4 265 625
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	97 500	97 500
	97 500	97 500

Not 8 Eventualförpliktelser

Styrelsen bedömer att det inte finns några eventualförpliktelser.

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	4 875 000	4 875 000
	6 875 000	6 875 000

Årjäng 2023-01-10

Henrik Hedefur
Henrik Hedefur