

Årsredovisning
för
Kvällsolens Fastighets AB
559097-3573

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvällsolens Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 19 december 2024


Niklås Sjöberg

Årsredovisning
för
Kvällsolens Fastighets AB
559097-3573

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrift	5

Styrelsen för Kvällsolens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget påbörjade sin verksamhet 2017. Verksamheten omfattar ägande och förvaltning av fastigheter, men är i dagsläget vilande.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (17 mån)	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-2	-2	-2
Soliditet (%)	91,8	93,7	94,7	68,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	122 800	-1 975	170 825
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 975	1 975	0
Årets resultat			-3 282	-3 282
Belopp vid årets utgång	50 000	120 825	-3 282	167 543

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	120 825
årets förlust	-3 282
	117 543
disponeras så att i ny räkning överföres	117 543
	117 543

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-01
-2024-09-30

2022-10-01
-2023-09-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 140

-1 940

Summa rörelsekostnader

-3 140

-1 940

Rörelseresultat

-3 140

-1 940

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-142

-35

Summa finansiella poster

-142

-35

Resultat efter finansiella poster

-3 282

-1 975

Resultat före skatt

-3 282

-1 975

Årets resultat

-3 282

-1 975

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	182 370	182 370
Summa materiella anläggningstillgångar		182 370	182 370
Summa anläggningstillgångar		182 370	182 370
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		99	12
Summa kortfristiga fordringar		99	12
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	11
Summa kassa och bank		0	11
Summa omsättningstillgångar		99	23
SUMMA TILLGÅNGAR		182 469	182 393
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		120 825	122 800
Årets resultat		-3 282	-1 975
Summa fritt eget kapital		117 543	120 825
Summa eget kapital		167 543	170 825
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 814	2 045
Skatteskulder		3 580	3 880
Övriga skulder		3 532	2 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		14 926	11 568
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		182 469	182 393

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

Avser endast mark, ingen avskrivning görs.

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	182 370	182 370
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	182 370	182 370
Utgående redovisat värde	182 370	182 370

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Fukt & Saneringsteknik Holding i Norrköping AB, org.nr 556653-7956, säte Norrköping.

Not 4 Ställda säkerheter

Inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Norrköping den 19 december 2024



Niklas Sjöberg