

**Årsredovisning**  
för  
**S. Cherif Invest AB**  
556673-9933

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i S. Cherif Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 20 juni 2024

  
Samir Cherif

**Årsredovisning**  
för  
**S. Cherif Invest AB**  
556673-9933

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för S. Cherif Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar och bedriver uthyrning av lokaler samt bedriver detaljhandel med dagligvaror indirekt genom sina dotterbolag, Citybutikerna i Göteborg AB, org nr: 556572-4506, Citybutikerna Direkt i Göteborg AB, org nr: 556682-6276, Citybutikerna i Ellös AB, org nr: 556769-4814 samt Matdirekt i Göteborg AB, org nr: 556818-3304. Bolaget bedrev även detaljhandel med heminredningsprodukter via sitt helägda dotterbolag Inside Home Sverige AB, org nr: 556760-8616 fram till och med 2020-06-30 då hyreskontraktet upphörde och verksamheten avvecklats.

Under året har koncerninterna försäljningar ägt rum med 600 000 kr, inga inköp har gjorts.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Ägarförhållanden

Bolaget, ägt till 99,9%, är dotterbolag till S Cherif Holding AB, org nr 556991-7999 med säte i Lerum. Moderbolaget S Cherif Holding AB, org nr 556991-7999 upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	822	803	795	795	926
Resultat efter finansiella poster	2 270	591	2 411	-107	4 422
Balansomslutning	139 646	124 444	124 089	99 547	79 933
Soliditet (%)	27	30	30	36	44

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	37 217 760	275 525	<b>37 593 285</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
· Balanseras i ny räkning		275 525	-275 525	<b>0</b>
Årets resultat			177 147	<b>177 147</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>37 493 285</b>	<b>177 147</b>	<b>37 770 432</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 493 285
årets vinst	177 147
	<b>37 670 432</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	37 670 432
	<b>37 670 432</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071506493

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Nettoomsättning	3	822 489	803 190
Kostnad sålda tjänster		-1 572 814	-1 524 092
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-750 325</b>	<b>-720 902</b>
Försäljningskostnader		-813 826	-929 451
Administrationskostnader		-1 027 460	-797 303
Övriga rörelseintäkter		0	457 840
		<b>-1 841 286</b>	<b>-1 268 914</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4, 5, 6	<b>-2 591 611</b>	<b>-1 989 816</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	400 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	5 132 157	4 277 891
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 592	15
Återföring / Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		574 006	-1 453 379
Räntekostnader och liknande resultatposter		-857 818	-643 529
		<b>4 861 937</b>	<b>2 580 998</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 270 326</b>	<b>591 182</b>
Bokslutsdispositioner	9	-1 986 300	135 300
<b>Resultat före skatt</b>		<b>284 026</b>	<b>726 482</b>
Skatt på årets resultat	10	-106 879	-450 957
<b>Årets resultat</b>		<b>177 147</b>	<b>275 525</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	11	335 000	355 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	12	9 270 135	9 476 619
Inventarier, verktyg och installationer	13	169 713	258 188
		<b>9 439 848</b>	<b>9 734 807</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	14, 15	17 187 483	17 187 483
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16, 17	52 500	52 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	3 112 830	3 112 830
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19, 20	36 864 166	38 121 504
Uppskjuten skattefordran	21	12 080	10 884
Andra långfristiga fordringar	22	3 035 000	2 510 000
		<b>60 264 059</b>	<b>60 995 201</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>70 038 907</b>	<b>71 085 008</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		26 803 868	13 352 326
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		566 200	510 200
Övriga fordringar		38 857 945	35 285 109
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	1 057 557	673 308
		<b>67 285 569</b>	<b>49 820 943</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 321 328	3 537 588
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>69 606 897</b>	<b>53 358 532</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>139 645 804</b>	<b>124 443 540</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

24

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

37 493 285

37 217 760

Årets resultat

177 147

275 525

**37 670 432**

**37 493 285**

#### **Summa eget kapital**

**37 770 432**

**37 593 285**

#### Avsättningar

25

Avsättningar för pensioner och likande förpliktelser

3 963 453

3 246 531

#### Långfristiga skulder

26

Skulder till kreditinstitut

27

14 081 250

14 681 250

#### Kortfristiga skulder

26

Skulder till kreditinstitut

600 000

600 000

Leverantörsskulder

142 562

65 420

Skulder till koncernföretag

81 927 882

66 915 095

Aktuella skatteskulder

5 565

125 604

Övriga skulder

1 101 254

1 103 079

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28

53 405

113 275

#### **Summa kortfristiga skulder**

**83 830 669**

**68 922 474**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**139 645 804**

**124 443 540**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning

Till kostnad för sålda tjänster hänförs inköpskostnader förenat med under perioden utförda tjänster samt avskrivningar på de materiella anläggningstillgångar som genererar nettoomsättningen. Till försäljningskostnader hänförs kostnader som är direkt hänförliga till nettoomsättningen såsom personalkostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för administration som inte kan hänföras till kostnad för sålda tjänster eller försäljningskostnader.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	4 %
--------------------------------------	-----

Nyttjanderätten till hyresrätten uppgår till 25 år och därmed anses väreminskningssavdrag av anskaffningsutgiften med 4% årligen vara motiverad.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1,54 - 20%
Inventarier, verktyg och installationer	15%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

## Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Övriga ställda panter och säkerheter</b>		
Kapitalförsäkring pantförskriften för pensionslöfte	3 035 000	2 510 000
Fastighetsinteckningar	13 500 000	13 500 000
	<b>16 535 000</b>	<b>16 010 000</b>

## Not 3 Leasing, leasinggivare

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal uppgår till 822 489kr ( 803 190kr )

Fordran avseende framtida nominella leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	0	0
Senare än ett år men inom fem år	0	0
Senare än fem år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 425 095 kr ( 333 112kr ).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	364 805	309 282
Senare än ett år men inom fem år	228 350	264 300
	<b>593 155</b>	<b>573 582</b>

**Not 5 Medelantalet anställda**

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

**Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	72,95 %	74,70 %

**Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	0	400 000
	0	400 000

**Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	2023	2022
Räntor	5 132 157	4 237 258
Resultat vid avyttringar	0	40 633
	5 132 157	4 277 891

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	12 017 500	9 842 000
Lämnade koncernbidrag	-14 003 800	-9 706 700
	-1 986 300	135 300

### Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-108 075	-448 058
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	1 196	-2 899
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-106 879</b>	<b>-450 957</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		285 222		723 583
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-58 756	20,60	-149 058
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	58,71	-167 462	52,69	-381 286
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	-41,46	118 245	-11,39	82 400
Skatteeffekt av schablonränta på fonder	0,04	-102	0,02	-114
Förändring av uppskjuten skatt avseende temp skillnader	-0,42	1 196	0,40	-2 899
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>37,47</b>	<b>-106 879</b>	<b>62,32</b>	<b>-450 957</b>

### Not 11 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-145 000	-125 000
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-165 000</b>	<b>-145 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>335 000</b>	<b>355 000</b>

2024071506501

### Not 12 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 178 975	12 178 975
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 178 975</b>	<b>12 178 975</b>
Ingående avskrivningar	-2 702 356	-2 501 872
Årets avskrivningar	-206 484	-200 484
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 908 840</b>	<b>-2 702 356</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 270 135</b>	<b>9 476 619</b>

Uppskattat marknadsvärde på fastigheterna uppgår till ca 13 000 000 kr, uppskattningen är gjord av företagsledningen som har utgått från värdet av jämförbara objekt i närområdet.

### Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	587 356	552 356
Inköp	0	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>587 356</b>	<b>587 356</b>
Ingående avskrivningar	-329 168	-244 206
Årets avskrivningar	-88 475	-84 962
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-417 643</b>	<b>-329 168</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>169 713</b>	<b>258 188</b>

### Not 14 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 187 483	17 187 483
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 187 483</b>	<b>17 187 483</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 187 483</b>	<b>17 187 483</b>

**Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Citybutikerna i Göteborg AB	99,95%	99,95%	1 999	3 845 675
Citybutikerna Direkt i Göteborg AB	99,90%	99,90%	999	5 491 808
Citybutikerna i Ellös AB	100%	100%	1 000	100 000
Inside Home Sverige AB	100%	100%	1 000	100 000
Matdirekt i Göteborg AB	100%	100%	500	7 650 000
				<b>17 187 483</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Citybutikerna i Göteborg AB	556572-4506	Göteborg	4 077 636	8 114
Citybutikerna Direkt i Göteborg AB	556682-6276	Göteborg	4 383 105	7 448
Citybutikerna i Ellös AB	556769-4814	Orust	722 559	110 594
Inside Home Sverige AB	556760-8616	Göteborg	268 828	26
Matdirekt i Göteborg AB	556818-3304	Göteborg	397 724	2 219

**Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 500	52 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52 500</b>	<b>52 500</b>

Trygga Vägen Vård AB, org nr 556886-1305, 125 aktier  
Studio 54 AB, org nr 559275-6620, 125 aktier

**Not 17 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Trygga Vägen Vård AB	25%	25%	125	40 000
Studio 54 AB	50%	50%	125	12 500
				<b>52 500</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Trygga Vägen Vård AB	556886-1305	Göteborg	3 304 526	217 386
Studio 54 AB	559275-6620	Göteborg	19 000	-80 000

Trygga Vägen Vård AB avser bokslut 2023-08-31.  
Studio 54 AB avser bokslut 2022-12-31.

2024071506503

**Not 18 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 112 830	2 712 830
Tillkommande fordringar	0	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 112 830</b>	<b>3 112 830</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 112 830</b>	<b>3 112 830</b>

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 574 883	37 449 769
Inköp	0	2 392 719
Försäljningar	-1 831 344	-267 605
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 743 539</b>	<b>39 574 883</b>
Ingående nedskrivningar	-1 453 379	0
Återförda nedskrivningar	574 006	0
Årets nedskrivningar	0	-1 453 379
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-879 373</b>	<b>-1 453 379</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 864 166</b>	<b>38 121 504</b>

**Not 20 Aktier och andelar**

<b>Namn</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Marknadsvärde</b>
Europa Selektiv, 136,1379 andelar	20 000	53 111
Sverige Selektiv, 119,7175 andelar	20 000	95 587
Aktiedepå	28 484 955	28 484 955
Paytrim Holding AB, 3 474 aktier	1 749 271	1 749 271
BRF Brottkärr Strand	2 200 000	2 200 000
BRF Hällestrand Village	3 390 000	3 390 000
John Hatter & CO AB, 1 730 st	999 940	999 940
	<b>36 864 166</b>	<b>36 972 864</b>

Paytrim Holding AB, BRF Brottkärr Strand, BRF Hällestrand Village samt John Hatter & CO AB är ej noterade bolag varför marknadsväde värderas till anskaffningsvärde.

### Not 21 Uppskjuten skattefordran

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	10 884	13 783
Årets avsättningar	1 196	0
Under året ianspråktaga belopp	0	-2 899
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>12 080</b>	<b>10 884</b>

### Not 22 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 510 000	2 150 000
Tillkommande fordringar	525 000	360 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 035 000</b>	<b>2 510 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 035 000</b>	<b>2 510 000</b>

Beloppet avser kapitalförsäkring , 3 035 000 kr som är pantförskriften för pensionslöfte.

### Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetald hyra	0	0
Förutbetald försäkring	11 630	10 620
Förutbetald leasingavgift	255 500	225 000
Upplupen ränteintäkt	790 427	437 688
	<b>1 057 557</b>	<b>673 308</b>

### Not 24 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 25 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Pensioner och liknande förpliktelser</b>		
Belopp vid årets ingång	3 246 531	2 918 167
Årets avsättningar	716 922	328 364
	<b>3 963 453</b>	<b>3 246 531</b>

### Not 26 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 681 250 kronor ( 15 281 250kr ) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 081 250	14 681 250
	<b>14 081 250</b>	<b>14 681 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	600 000
	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

### Not 27 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Orusts Sparbank	5,1	8 560 000	9 040 000
Stadshypotek AB	5,94	1 271 250	1 271 250
Stadshypotek AB	5,94	1 100 000	1 100 000
Orusts Sparbank	5,05	3 150 000	3 270 000
		<b>14 081 250</b>	<b>14 681 250</b>

Skulder som förfaller mellan 2 - 5 år efter balansdagen: 4 171 250 kr

Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen: 9 310 000 kr

### Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter


	2023-12-31	2022-12-31
Ber sociala avgifter	8 491	71 513
Övriga poster	35 000	35 000
Ber ränteskuld	9 914	6 762
	<b>53 405</b>	<b>113 275</b>

Göteborg den 20 juni 2024

  
Samir Cherif

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2024

  
Sören Maxén  
Auktoriserad revisor

2024071506506

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i S. Cherif Invest AB  
Org.nr 556673-9933

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för S. Cherif Invest AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S. Cherif Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till S. Cherif Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för S. Cherif Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till S. Cherif Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 20 juni 2024



Sören Maxén  
Auktoriserad revisor