

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 2 AB
559408-9681

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neobo Holdco 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-30


Ylva Westman Sarby

Årsredovisning

för

Neobo Holdco 2 AB

559408-9681

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8
Underskrifter	8

Styrelsen för Neobo Holdco 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, direkt eller indirekt genom bolag, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Under året har bolaget inte haft några anställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-53 601	-552 504
Soliditet (%)	100,0	0,1

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25	552 835	-552 504	356
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-552 504	552 504	0
Erhållna aktieägartillskott	0	959 395	0	959 395
Årets resultat			-53 600	-53 600
Belopp vid årets utgång	25	959 726	-53 600	906 151

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	331 227
Erhållet aktieägartillskott	959 395 084
årets förlust	-53 600 000
	906 126 311
disponeras så att	
i ny räkning överföres	906 126 311
	906 126 311

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-11-30
-2023-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
---	---	---

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1	0
--------------------------	----	---

Summa rörelsekostnader	-1	0
-------------------------------	-----------	----------

Rörelseresultat	-1	0
------------------------	-----------	----------

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-53 600	-552 504
--	---------	----------

Summa finansiella poster	-53 600	-552 504
---------------------------------	----------------	-----------------

Resultat efter finansiella poster	-53 601	-552 504
--	----------------	-----------------

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	1	0
------------------------	---	---

Summa bokslutsdispositioner	1	0
------------------------------------	----------	----------

Resultat före skatt	-53 600	-552 504
----------------------------	----------------	-----------------

Årets resultat	-53 600	-552 504
-----------------------	----------------	-----------------

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	906 150	108 356
--------------------------	------	---------	---------

Summa finansiella anläggningstillgångar		906 150	108 356
--	--	----------------	----------------

Summa anläggningstillgångar		906 150	108 356
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1	552 835
-------------------------------	--	---	---------

Summa kortfristiga fordringar		1	552 835
--------------------------------------	--	----------	----------------

Summa omsättningstillgångar		1	552 835
------------------------------------	--	----------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		906 151	661 191
-------------------------	--	----------------	----------------

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

959 726

552 835

Årets resultat

-53 600

-552 504

Summa fritt eget kapital

906 126

331

Summa eget kapital

906 151

356

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

660 835

Summa kortfristiga skulder

0

660 835

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

906 151

661 191

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	660 860	0
Aktieägartillskott	851 394	660 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 512 254	660 860
Ingående nedskrivningar	-552 504	0
Årets nedskrivningar	-53 600	-552 504
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-606 104	-552 504
Utgående redovisat värde	906 150	108 356

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Neobo Holdco 2.1 AB	100%	100%	25 000	906 150
				906 150

	Org.nr	Säte
Neobo Holdco 2.1 AB	559408-9764	Stockholm


Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Neobo Fastigheter AB (publ), 556580-2526, säte Stockholm. Neobo Fastigheter AB (publ) upprättar övergripande koncernredovisning.

Stockholm 2025-05-20


Ylva Westman Sarby

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Angelica Wallmo Moberg
+ 46 70 690 65 58