

ÅRSREDOVISNING

för

Åsundsholm Herrgård AB

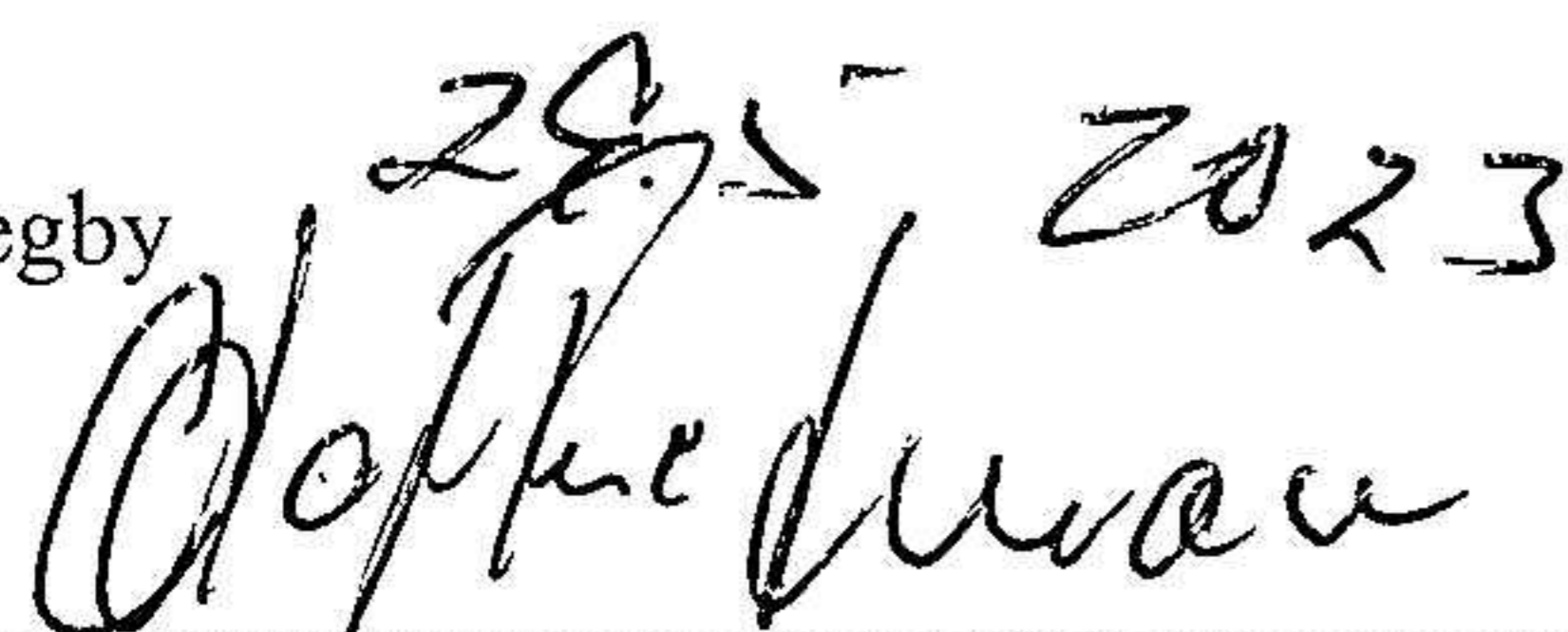
Org.nr. 559298-4966

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Åsundsholm Herrgård AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 29.5 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vegby

29.5 2023


Olof Fredman

ÅRSREDOVISNING

för

Åsundsholm Herrgård AB

Org.nr. 559298-4966

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Åsundsholm Herrgård AB

Org.nr. 559298-4966

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva golfbana, hotellverksamhet med golfpaket.

Företagets säte är Ulricehamn.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021
Nettoomsättning	7 052	6 532
Resultat efter finansiella poster	-260	216
Soliditet (%)	43,00	40

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	9 523 800	731	9 624 531
Balanseras i ny räkning		731	-731	0
Erhållna aktieägartillskott		99 000		99 000
Årets resultat			-130 404	-130 404
Belopp vid årets utgång	100 000	9 623 531	-130 404	9 593 127

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 623 531
Årets resultat	-130 404
	9 493 127

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	9 493 127
	9 493 127

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Åsundsholm Herrgård AB

Org.nr. 559298-4966

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-26 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 052 066	6 532 446
Övriga rörelseintäkter		427 320	37 123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 479 386</u>	<u>6 569 569</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-792 147	-390 965
Övriga externa kostnader		-4 349 727	-4 735 331
Personalkostnader	2	-1 220 013	-227 208
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 085 849</u>	<u>-817 796</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-7 447 736</u>	<u>-6 171 300</u>
Rörelseresultat		31 650	398 269
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 004	3 801
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-311 058</u>	<u>-186 342</u>
Summa finansiella poster		<u>-292 054</u>	<u>-182 541</u>
Resultat efter finansiella poster		-260 404	215 728
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		<u>130 000</u>	<u>-210 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>130 000</u>	<u>-210 000</u>
Resultat före skatt		-130 404	5 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 997
Årets resultat		<u>-130 404</u>	<u>731</u>

2023060117251

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	17 867 242	17 104 005
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 685 840	2 125 817
Inventarier, verktyg och installationer	5	626 959	476 542
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	2 700	0
Summa materiella anläggningstillgångar		20 182 741	19 706 364

Summa anläggningstillgångar

20 182 741

19 706 364

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		24 696	6 356
Förskott till leverantörer		39 000	0
Summa varulager		63 696	6 356

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		284 338	63 582
Övriga fordringar		142 460	301 937
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 958	80 530
Summa kortfristiga fordringar		475 756	446 049

Kassa och bank

Kassa och bank	9	1 907 012	4 311 445
Summa kassa och bank		1 907 012	4 311 445

Summa omsättningstillgångar

2 446 464

4 763 850

SUMMA TILLGÅNGAR

22 629 205

24 470 214

2023060117252

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 623 531

9 523 800

Årets resultat

-130 404

731

Summa fritt eget kapital

9 493 127

9 524 531

Summa eget kapital

9 593 127

9 624 531

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

80 000

210 000

Summa obeskattade reserver

80 000

210 000

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

10 120 000

10 710 000

Övriga skulder

1 300 007

1 300 007

Summa långfristiga skulder

11 420 007

12 010 007

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

590 000

590 000

Leverantörsskulder

549 588

1 398 855

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

18 288

0

Skatteskulder

17 794

4 997

Övriga skulder

35 452

465 083

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

324 949

166 741

Summa kortfristiga skulder

1 536 071

2 625 676

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 629 205

24 470 214

2023060117253

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5-7%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Tillämpad avskrivningstid på byggnader har ändrats under året, från 3% till 2%.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygges på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	17 510 000	0
Inköp	1 224 503	17 510 000
Utgående anskaffningsvärden	18 734 503	17 510 000
Ingående avskrivningar	-405 995	0
Årets avskrivningar	-461 266	-405 995
Utgående avskrivningar	-867 261	-405 995
Redovisat värde	17 867 242	17 104 005

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	2 457 160	0
Inköp	0	2 457 160
Utgående anskaffningsvärden	2 487 160	2 457 160
Ingående avskrivningar	-331 343	0
Årets avskrivningar	-469 977	-331 343
Utgående avskrivningar	-801 320	-331 343
Redovisat värde	1 685 840	2 125 817

2023060117254

NOTER

2023060117255

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	557 000	0
Inköp	305 023	557 000
Utgående anskaffningsvärden	862 023	557 000
Ingående avskrivningar	-80 458	0
Årets avskrivningar	-154 606	-80 458
Utgående avskrivningar	-235 064	-80 458
Redovisat värde	626 959	476 542

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	
Inköp	2 700	
Utgående anskaffningsvärden	2 700	
Redovisat värde	2 700	

Not 7 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	7 760 000	8 350 000

Not 8 Skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån/skuld om 10 710 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 120 000	10 710 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	590 000	590 000
Summa	10 710 000	11 300 000

Not 9 Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	500 000	500 000

Övriga noter

Not 10 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	11 500 000	11 500 000
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Summa ställda säkerheter	14 000 000	14 000 000

NOTER

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vegby

Olof Fredman
Ordförande

Stefan Berglund

Roger Carlsson

Johan Haglund

Leif Reinholdsson

Stefan Svan

Ulla-Britt Östlund

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

BDO Göteborg AB

Per Anders Carlsson
Auktoriserad revisor

2023060117256

2023060117257



Document history

COMPLETED BY ALL:
04.04.2023 15:12

SENT BY OWNER:
Per anders Carlsson • 03.04.2023 06:55

DOCUMENT ID:
HJXv20Pb3

ENVELOPE ID:
HJGw20vWn-HJXv20Pb3

DOCUMENT NAME:
Åsundsholm ÅR.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. olof Fredman olof.fredman@outlook.com	Signed	03.04.2023 08:23	Email	IP: 91.202.158.37
	Authenticated	03.04.2023 08:17	Low	IP: 91.202.158.37
2. Johan Haglund johan@haglundindustri.se	Signed	03.04.2023 10:20	Email	IP: 194.237.225.42
	Authenticated	03.04.2023 10:20	Low	IP: 194.237.225.42
3. Leif Reinholdsson leif@leirei.se	Signed	03.04.2023 11:42	Email	IP: 91.202.158.62
	Authenticated	03.04.2023 11:41	Low	IP: 91.202.158.62
4. Stefan Berglund Stefan.berglund@kiona.com	Signed	03.04.2023 14:39	Email	IP: 194.17.12.128
	Authenticated	03.04.2023 14:35	Low	IP: 194.17.12.128
5. Roger Carlsson roger.carlsson@ttj.se	Signed	04.04.2023 11:33	Email	IP: 78.69.236.254
	Authenticated	04.04.2023 11:31	Low	IP: 78.69.236.254
6. Stefan Svahn Stefan.svahn@gulligullaninvest.se	Signed	04.04.2023 11:35	Email	IP: 192.176.223.46
	Authenticated	04.04.2023 11:34	Low	IP: 192.176.223.46
7. Ulla-Britt Östlund Ulla-Britt.Ostlund@eckes-granini.com	Signed	04.04.2023 15:09	Email	IP: 90.129.196.247
	Authenticated	04.04.2023 15:08	Low	IP: 90.129.196.247
8. Per anders Carlsson peranders.carlsson@bdo.se	Signed	04.04.2023 15:12	Email	IP: 217.119.170.26
	Authenticated	04.04.2023 15:11	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verket har överenskommen
med signatörerna

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

2023060117258

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åsundsholm Herrgård AB
Org.nr. 559298-4966

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Åsundsholm Herrgård AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsundsholm Herrgård ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Åsundsholm Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsundsholm Herrgård AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Åsundsholm Herrgård AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

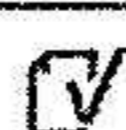
relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

BDO Göteborg AB

Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor



2023060117261



Document history

COMPLETED BY ALL:
04.04.2023 15:13
SENT BY OWNER:
Per anders Carlsson · 04.04.2023 15:12
DOCUMENT ID:
BJELfiFb2
ENVELOPE ID:
H17LzoFZh-BJELfiFb2

DOCUMENT NAME:
RB Åsundsholm.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per anders Carlsson	Signed	04.04.2023 15:13	Email	IP: 217.119.170.26
peranders.carlsson@bdo.se	Authenticated	04.04.2023 15:13	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopierad, översänds elektroniskt
med originalets intryck:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed