

Årsredovisning för
Belina Fastighetsmäkleri AB

559081-7655

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Belina
Styrelseledamot

2026-05-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Belina Fastighetsmäklari AB, 559081-7655, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde registrerades 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte varit någon verksamhet i bolaget under 2025.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-3	-2	-1	554 672
Resultat efter finansiella poster	-161 081	-199 796	-144 894	810 115
Soliditet %	87,4	91,8	96	94

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	545 768	-167 291
Balanseras i ny räkning		-167 291	167 291
Vinstutdelning		-112 501	
Årets resultat			-161 081
Belopp vid årets utgång	50 000	265 976	-161 081

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	265 976
Årets resultat	-161 081
Summa	104 895
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	104 895
Summa	104 895

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-3	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-3	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 087	-147 888
Personalkostnader		-39 998	-65 860
Summa rörelsekostnader		-161 085	-213 748
Rörelseresultat		-161 088	-213 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	13 954
Summa finansiella poster		7	13 954
Resultat efter finansiella poster		-161 081	-199 796
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	32 505
Summa bokslutsdispositioner		0	32 505
Resultat före skatt		-161 081	-167 291
Årets resultat		-161 081	-167 291

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 943	5 907
Summa kortfristiga fordringar		1 943	5 907
Kassa och bank			
Kassa och bank		175 229	460 679
Summa kassa och bank		175 229	460 679
Summa omsättningstillgångar		177 172	466 586
SUMMA TILLGÅNGAR		177 172	466 586

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		265 976	545 768
Årets resultat		-161 081	-167 291
Summa fritt eget kapital		104 895	378 477
Summa eget kapital		154 895	428 477
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	15 359
Summa långfristiga skulder		0	15 359
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	8 735
Övriga skulder		14 359	5 957
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 918	8 058
Summa kortfristiga skulder		22 277	22 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		177 172	466 586

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-11

Skövde

Martin Belina
Martin Belina
Styrelseledamot

2026-05-11

Datum