

# Årsredovisning

---

*BJHP Buskamöllan AB*

559137-9572

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

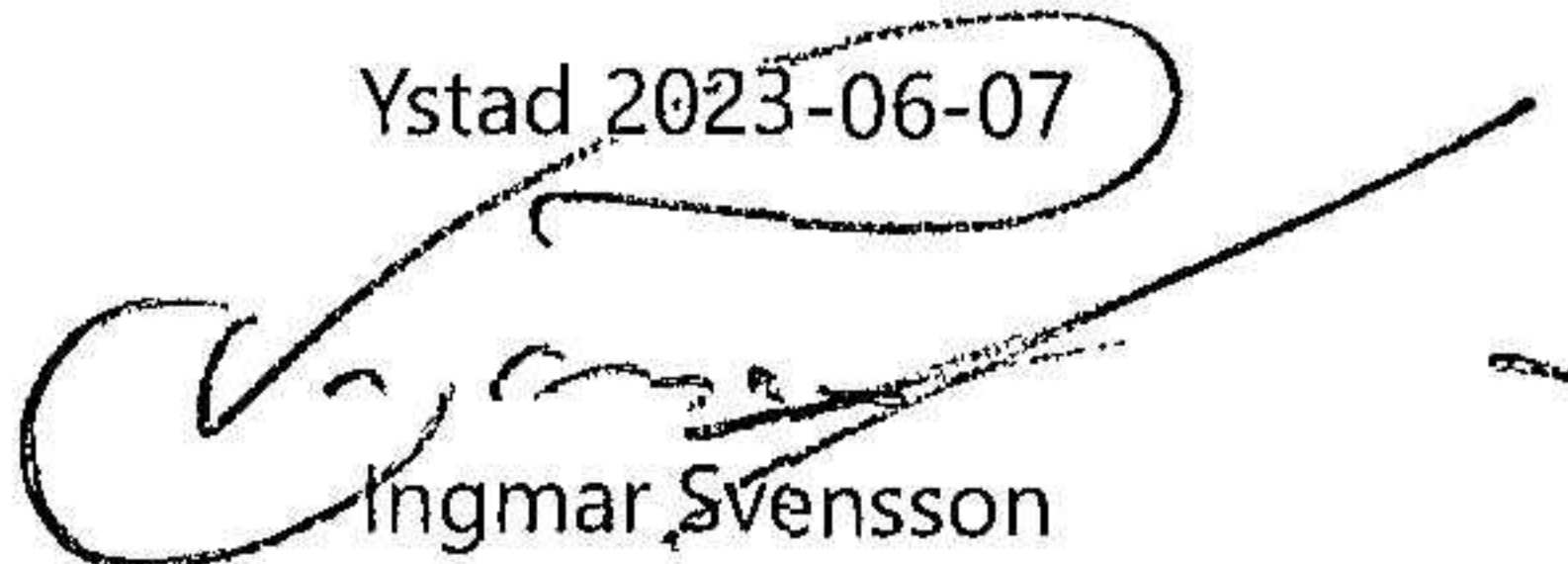
| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 7     |

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ystad 2023-06-07



Ingmar Svensson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Ystad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn från HanssonGruppen Buskamöllan AB till BJHP Buskamöllan AB. Bolaget har en ny ägare under året BJHP Holding 559190-1730

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | -254      | -1 355    | -829      | -811      |
| Soliditet %                       | 1         | 1         | 0,3       | 0,3       |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 50 000       | -3 041              | -413           |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| Balanseras i ny räkning                         |              | -413                | 413            |
| Erhållna aktieägartillskott                     |              | 257 851             |                |
| Årets resultat                                  |              |                     | -254 412       |
| Belopp vid årets utgång                         | 50 000       | 254 397             | -254 412       |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 254 397  |
| Årets resultat      | -254 412 |
| Summa               | -15      |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Balanseras i ny räkning | -15 |
| Summa                   | -15 |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                 |                          |                          |
| Nettoomsättning  | 2                        | –                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                           | <b>2</b>                 | <b>–</b>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   | -181 492                 | -219 313                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella<br>anläggningstillgångar | –                        | -222 861                 |
| Övriga rörelsekostnader  | –                        | -403 439                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <b>-181 492</b>          | <b>-845 613</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>   | <b>-181 490</b>          | <b>-845 613</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>  |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                     | -72 922                  | -509 480                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | <b>-72 922</b>           | <b>-509 480</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                       | <b>-254 412</b>          | <b>-1 355 093</b>        |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |                          |                          |
| Erhållna koncernbidrag   | –                        | 1 354 680                |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   | <b>–</b>                 | <b>1 354 680</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>   | <b>-254 412</b>          | <b>-413</b>              |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>-254 412</b>          | <b>-413</b>              |

2023060917408

✗

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 172 100

4 172 100

Summa materiella anläggningstillgångar

4 172 100

4 172 100

#### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

79 957

–

Summa finansiella anläggningstillgångar

79 957

–

**Summa anläggningstillgångar**

**4 252 057**

**4 172 100**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning

3

3 183 253

1 920 348

Summa varulager m.m.

3 183 253

1 920 348

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

–

Övriga fordringar

1 400

2 258

Summa kortfristiga fordringar

1 400

2 258

#### Kassa och bank

Kassa och bank

–

17 241

Summa kassa och bank

–

17 241

**Summa omsättningstillgångar**

**3 184 653**

**1 939 847**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 436 710**

**6 111 947**

|  | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>50 000</i>    | <i>50 000</i>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 254 397          | -3 041           |
| Årets resultat                               | -254 412         | -413             |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>-15</i>       | <i>-3 454</i>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>49 985</b>    | <b>46 546</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | -                | 4 143 125        |
| Skulder till koncernföretag                  | 7 386 725        | -                |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            | <b>7 386 725</b> | <b>4 143 125</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | -                | 134 298          |
| Skulder till koncernföretag                  | -                | 1 664 926        |
| Skatteskulder                                | -                | 41 797           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | -                | 81 255           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>-</b>         | <b>1 922 276</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>7 436 710</b> | <b>6 111 947</b> |

Y

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

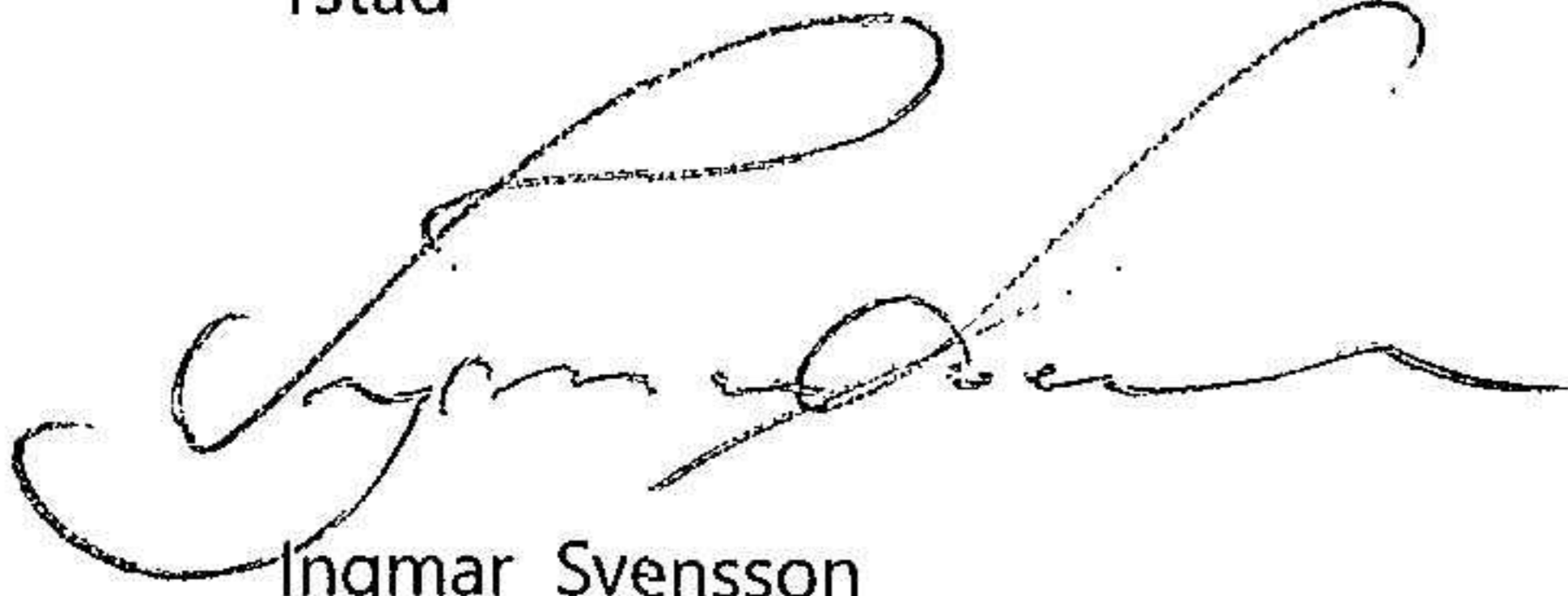
| Not 2 Byggnader och mark                                      | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                                   | 4 172 100        | 14 872 100       |
| Förändringar av anskaffningsvärden                            |                  |                  |
| Försäljningar/utrangeringar                                   | -                | -10 700 000      |
| Utgående anskaffningsvärden                                   | 4 172 100        | 4 172 100        |
| Ingående avskrivningar  | -                | -594 296         |
| Förändringar av avskrivningar                                 |                  |                  |
| Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar | -                | 817 157          |
| Årets avskrivningar   | -                | -222 861         |
| Utgående avskrivningar  | -                | 0                |
| <b>Redovisat värde</b>  | <b>4 172 100</b> | <b>4 172 100</b> |

| Not 3 Pågående arbete för annans räkning            | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| <i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i> |                  |                  |
| Aktiverade nedlagda utgifter                        | 3 183 252        | 1 920 347        |
| Redovisat värde                                     | <b>3 183 252</b> | <b>1 920 347</b> |

| Not 4 Ställda säkerheter        | 2022-12-31 | 2021-12-31        |
|---------------------------------|------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar          | 0          | 20 000 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>0</b>   | <b>20 000 000</b> |

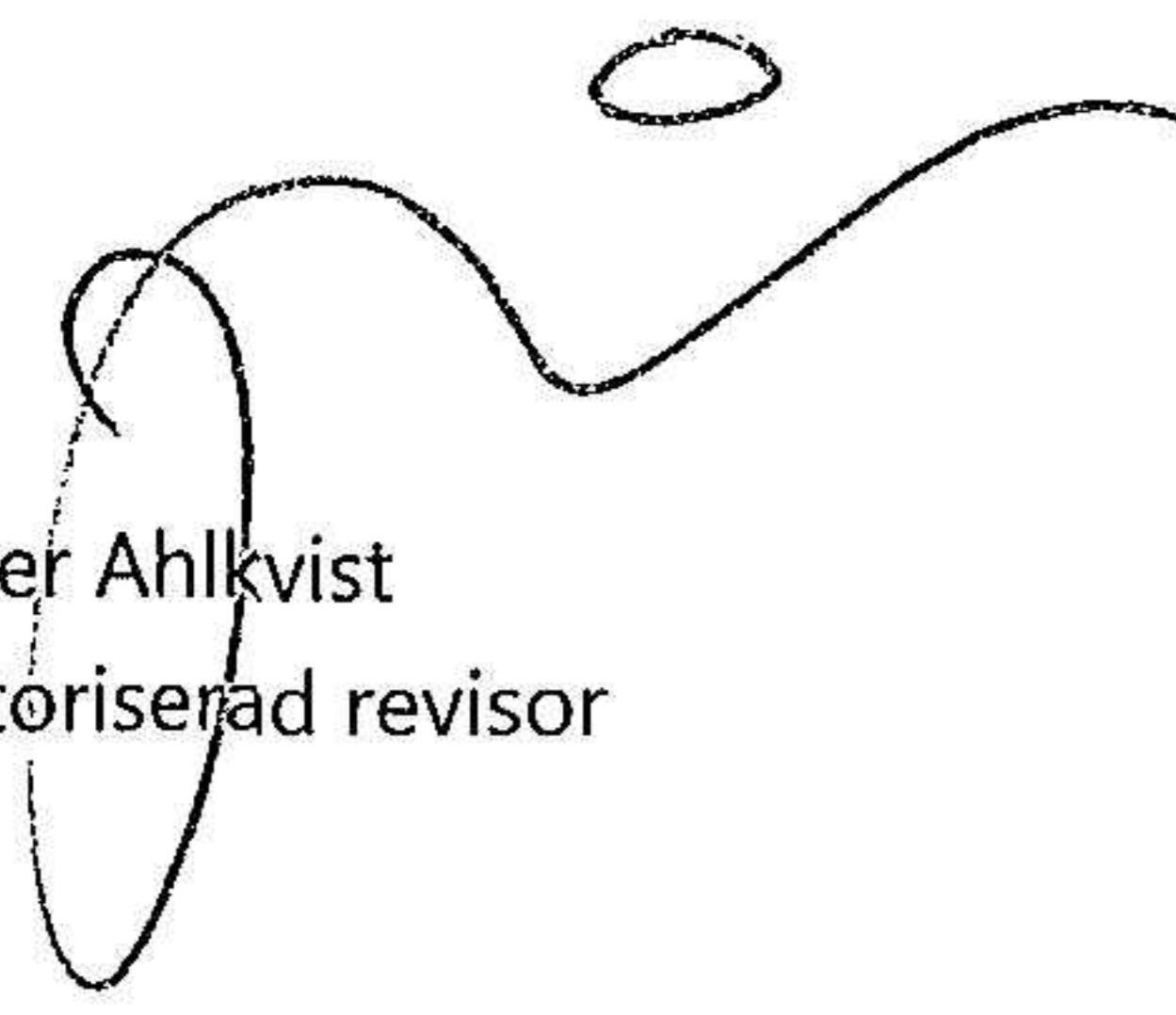
UNDERSKRIFTER

Ystad



Ingmar Svensson  
2023-06-07

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-07



Jesper Ahlkvist  
Auktoriserad revisor

2023060917412

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BJHP Buskamöllan AB  
Org.nr. 559137-9572

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BJHP Buskamöllan AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BJHP Buskamöllan ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BJHP Buskamöllan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BJHP Buskamöllan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BJHP Buskamöllan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 7 juni 2023

Jespet Ahlkvist  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Sara Hellberg*