

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Multi Sport Construction Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar och noter	5 - 6

Om inte annat särskilt anges, redovisas samtliga belopp i tusental kronor.

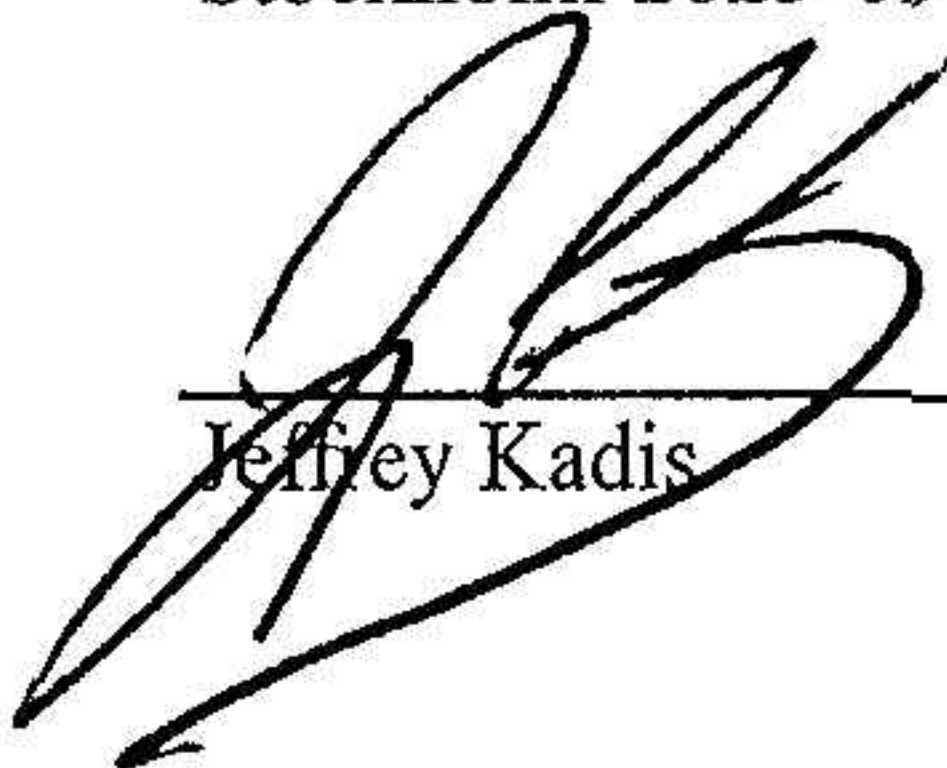
---

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Multi Sport Construction Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-09-08

  
\_\_\_\_\_  
Jeffrey Kadis

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Multi Sport Construction Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar och noter	5 - 6

Om inte annat särskilt anges, redovisas samtliga belopp i tusental kronor.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Pro Sport Construction Ekerö AB och Gräsmiljö AB.

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är markanläggningsarbeten med särskild inriktning på golfbanor och idrottsplattser.

### Väsentliga händelser under året

Under året så har Gräsmiljö AB gått in som delägare.

### Nyckeltal

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	25 770	27 844	22 137	16 050	16 780
Resultat efter finansnetto	1 472	3 614	3 028	2 673	4 654
Nettomarginal (%)	5,7%	13,0%	13,7%	16,7%	27,7%
Balansomslutning	19 220	18 536	17 185	16 116	15 266
Soliditet (%)	67,6%	65,5%	62,1%	59,6%	51,8%

### Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50</b>	<b>6 141</b>	<b>2 331</b>	<b>8 522</b>
Resultatdisposition enligt årsstämman				
-Balanseras i ny räkning		2 331	-2 331	0
Aktieutdelning		-294		-294
Årets resultat			1 061	1 061
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>8 178</b>	<b>1 061</b>	<b>9 289</b>

(Belopp i kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande:

Balanserat resultat	8 177 563
Årets resultat	1 061 007
S:a	9 238 570

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så

att i ny räkning överföres	9 238 570
S:a	9 238 570

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		25 770	27 844
Övriga rörelseintäkter		675	428
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 445</b>	<b>28 272</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 388	-16 299
Övriga externa kostnader		-5 208	-4 795
Personalkostnader	1	-2 144	-2 272
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 984	- 991
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 724</b>	<b>-24 357</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 721</b>	<b>3 915</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 274	- 310
Ränteintäkter		25	9
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 249</b>	<b>- 301</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 472</b>	<b>3 614</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		- 98	- 656
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>- 98</b>	<b>- 656</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 374</b>	<b>2 958</b>
Skatt på årets resultat		- 313	- 627
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 061</b>	<b>2 331</b>

2025092203820

MW

## BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 248	6 387
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	196	294
Inventarier, verktyg och installationer	4	32	55
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	1 457	1 496
		<u>7 933</u>	<u>8 232</u>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 643	2 643
		<u>2 643</u>	<u>2 643</u>

**Summa anläggningstillgångar** 10 576 10 875

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 350	3 570
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		27	0
Övriga fordringar		815	1 085
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		167	463
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>5 359</u>	<u>5 118</u>

**Kassa och bank** 3 285 2 543

**Summa omsättningstillgångar** 8 644 7 661

**SUMMA TILLGÅNGAR** 19 220 18 536

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 med kvotvärde 100 kr)		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50</u>	<u>50</u>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat		8 178	6 140
Årets resultat		1 061	2 331
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>9 239</u>	<u>8 471</u>

**Summa eget kapital** 9 289 8 521

##### Obeskattad reserv

Periodiseringsfonder		4 657	4 559
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>4 657</u>	<u>4 559</u>

##### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	7	217	3 621
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>217</u>	<u>3 621</u>

##### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	8	3 402	699
Leverantörsskulder		691	717
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		150	388
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		814	31
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>5 057</u>	<u>1 835</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 19 220 18 536

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag tillämpas.

Tjänste- och entreprenaduppdrag:

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och på fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Bolagets tillgångar och skulder upptages till anskaffningsvärdet respektive nominellt värde om ej annat framgår.

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan på 5år för maskiner, inventarier, maskiner och andra transportmedel. För fastigheter enligt plan på 50år.

### Not 1 Personal

<i>Medeltal anställda</i>	2024	2023
Män	2	2
Kvinnor	1	1

2024-12-31 2023-12-31

### Not 2 Byggnader och mark

<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	6 938	6 938
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	6 938	6 938

<i>Ingående avskrivningar</i>	-551	-412
Årets avskrivningar	-139	-139
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	-690	-551

Utgående restvärde 6 248 6 387

2024-12-31 2023-12-31

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	1 455	1 640
Försäljningar/utrangeringar	0	-185
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	1 455	1 455

<i>Ingående avskrivningar</i>	-1 161	-1 208
Försäljningar/utrangeringar	0	185
Årets avskrivningar	-98	-138
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	-1 259	-1 161

Utgående restvärde 196 294

2024-12-31 2023-12-31

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	307	307
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	307	307

<i>Ingående avskrivningar</i>	-252	-229
Årets avskrivningar	-23	-23
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	-275	-252

Utgående restvärde 32 55

Multi Sport Construction Stockholm AB  
556980-4858

2025092203823

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar</b>		
<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	6 573	6 805
Årets investeringar	888	530
Försäljningar/utrangeringar	-509	-762
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>6 952</u>	<u>6 573</u>
<i>Ingående avskrivningar</i>	-5 077	-5 058
Årets avskrivningar	-724	-690
Försäljningar/utrangeringar	306	671
Omklassificering	0	0
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	<u>-5 495</u>	<u>-5 077</u>
<b>Utgående restvärde</b>	<b>1 457</b>	<b>1 496</b>

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
Investeringen avser en bostadsrättslokal.		
<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	2 643	2 643
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>2 643</u>	<u>2 643</u>

**Not 7 Långfristiga skulder**

217 av de långfristiga skulderna förfaller inom fem år.

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	1600	1600
Fastighetsinteckningar	4155	4155
Belånade fordringar, pant i bostadsrättslokal	2642	2642
<b>Ansvarsförbindelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

Stockholm 2025-09-08

Jeffrey Kadis  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avgivits 2025-09-08

Mikael Nilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Multi Sport Construction Stockholm AB

Org.nr 556980-4858

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Multi Sport Construction Stockholm AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Multi Sport Construction Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Multi Sport Construction Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Multi Sport Construction Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Multi Sport Construction Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkningar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Skatter och avgifter har betalats med försening vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret.

Stockholm 2025-09-08

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mikael Nilsson".

---

Mikael Nilsson  
Auktoriserad revisor