

Årsredovisning

för

Horshaga Industrifastigheter AB

559159-3289

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aslak Bolt, Styrelseledamot

2025-10-28

Styrelsen för Horshaga Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta samt hyra ut industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Uppvidinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	743	718	416	412
Resultat efter finansiella poster	321	11	-167	-96
Soliditet (%)	5,4	1,9	1,7	2,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	70 361	10 503	130 864
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 503	-10 503	0
Årets resultat			219 598	219 598
Belopp vid årets utgång	50 000	80 864	219 598	350 462

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 345 000 (345 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 864
årets vinst	219 598
	300 462
disponeras så att i ny räkning överföres	300 462
	300 462

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	742 820	718 000
Övriga rörelseintäkter	291 856	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 034 676	718 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-103 819	-49 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-333 186	-333 042
Summa rörelsekostnader	-437 005	-382 455
Rörelseresultat	597 671	335 545

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 269	19
Räntekostnader och liknande resultatposter	-277 486	-325 061
Summa finansiella poster	-276 217	-325 042
Resultat efter finansiella poster	321 454	10 503

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-101 856	0
Summa bokslutsdispositioner	-101 856	0
Resultat före skatt	219 598	10 503

Årets resultat	219 598	10 503
-----------------------	----------------	---------------

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 238 396	6 530 338
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	3 949	63 193
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 053 830	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 296 175	6 593 531

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		7 301 175	6 598 531

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		215 000	0
Fordringar hos koncernföretag		0	195 000
Övriga fordringar		48 529	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 000	160 000
Summa kortfristiga fordringar		351 529	355 000

Kassa och bank

Kassa och bank		368 042	10 901
Summa kassa och bank		368 042	10 901
Summa omsättningstillgångar		719 571	365 901

SUMMA TILLGÅNGAR

8 020 746

6 964 432

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		80 864	70 361
Årets resultat		219 598	10 503
Summa fritt eget kapital		300 462	80 864
Summa eget kapital		350 462	130 864
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		101 856	0
Summa obeskattade reserver		101 856	0
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 288 000	4 800 000
Övriga skulder		309 000	309 000
Summa långfristiga skulder		5 597 000	5 109 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		318 756	0
Skatteskulder		1 806	-24
Övriga skulder		1 650 866	1 724 592
Summa kortfristiga skulder		1 971 428	1 724 568
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 020 746	6 964 432

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 498 548	7 498 548
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 498 548	7 498 548
Ingående avskrivningar	-968 210	-676 268
Årets avskrivningar	-291 942	-291 942
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 260 152	-968 210
Utgående redovisat värde	6 238 396	6 530 338

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	218 000	218 000
Försäljningar/utrangeringar	-180 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 000	218 000
Ingående avskrivningar	-154 807	-113 707
Försäljningar/utrangeringar	161 856	
Årets avskrivningar	-41 100	-41 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 051	-154 807
Utgående redovisat värde	3 949	63 193

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 840 000	4 800 000
	4 840 000	4 800 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning		5 500 000
		5 500 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Ann Gustavsson, Ekonomibyrån Uppvidinge AB

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Inköp	1 053 974	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 053 974	0
Årets avskrivningar	-144	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-144	0
Utgående redovisat värde	1 053 830	0

Horshaga Industrifastigheter AB
Org.nr 559159-3289

7 (7)

Aslak Bolt
Aslak Bolt