

Årsredovisning

Etoile Förvaltning AB

Org.nr 556774-9410

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Etoile Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 9 december 2025



Ola Olsson

Årsredovisning

Etoile Förvaltning AB

Org.nr 556774-9410

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Etoile Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kristianstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). *A*

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av andelar i dotterbolag samt fastighetsförvaltning.
Bolaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	600	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	416	1 200	1 237	407
Balansomslutning	4 916	5 273	5 400	5 216
Soliditet (%)	44	53	44	33

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	100 000	1 481 752	1 199 836	2 781 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning		1 199 836	-1 199 836	0
Årets resultat			594 757	594 757
Belopp vid årets utgång	100 000	1 481 588	594 757	2 176 345

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 481 588
årets vinst	594 757
	2 076 345

disponeras så att

till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)

i ny räkning överföres

500 000

1 576 345

2 076 345

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		600 000	600 000
Övriga rörelseintäkter		3 885	47 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		603 885	647 199
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-343 703	-324 914
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-200 187	-200 187
Summa rörelsekostnader		-543 890	-525 101
Rörelseresultat		59 995	122 098
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	1 200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 508	-122 262
Summa finansiella poster		355 511	1 077 738
Resultat efter finansiella poster		415 506	1 199 836
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		180 000	0
Summa bokslutsdispositioner		180 000	0
Resultat före skatt		595 506	1 199 836
Skatter			
Skatt på årets resultat		-749	0
Årets resultat		594 757	1 199 836

Balansräkning **Not** **2025-06-30** **2024-06-30**
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 573 131 2 773 318

Summa materiella anläggningstillgångar **2 573 131** **2 773 318**

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 3 829 777 829 777

Fordringar hos koncernföretag 4 1 500 000 1 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar **2 329 777** **2 329 777**

Summa anläggningstillgångar **4 902 908** **5 103 095**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 1 59

Fordringar hos koncernföretag 0 16 131

Summa kortfristiga fordringar **1** **16 190**

Kassa och bank

Kassa och bank 13 470 153 897

Summa kassa och bank **13 470** **153 897**

Summa omsättningstillgångar **13 471** **170 087**

SUMMA TILLGÅNGAR **4 916 379** **5 273 182**

Balansräkning **Not** **2025-06-30** **2024-06-30**
1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 481 588	1 481 752
Årets resultat	594 757	1 199 836
Summa fritt eget kapital	2 076 345	2 681 588
Summa eget kapital	2 176 345	2 781 588

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	1 560 000	1 947 500
Övriga skulder	118 301	127 347
Summa långfristiga skulder	1 678 301	2 074 847

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	310 000	310 000
Leverantörsskulder	46 458	21 631
Skulder till koncernföretag	620 415	0
Skatteskulder	41 339	37 740
Övriga skulder	16 886	18 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26 635	29 315
Summa kortfristiga skulder	1 061 733	416 747

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 916 379 **5 273 182**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 295 950	5 295 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 295 950	5 295 950
Ingående avskrivningar	-2 522 632	-2 322 445
Årets avskrivningar	-200 187	-200 187
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 722 819	-2 522 632
Utgående redovisat värde	2 573 131	2 773 318

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	829 777	829 777
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	829 777	829 777
Utgående redovisat värde	829 777	829 777

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdager	945 000	1 020 000
	945 000	1 020 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Årsredovisningen beslutades den 9 december 2025

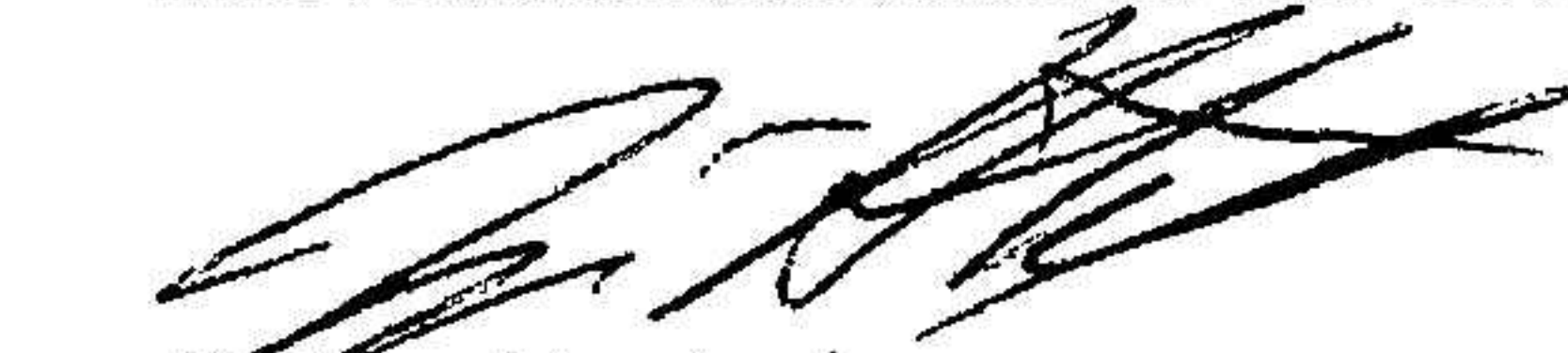
Kristianstad



Ola Olsson

2025-12-09

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 december 2025



Jörgen Hentzel

Godkänd revisor



2025121506106

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Etoile Förvaltning AB, org.nr 556774-9410

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Etoile Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Etoile Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Etoile Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

1. Bakgrund

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Etoile Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

2. Ansvar för god revision

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Etoile Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

3. Förslaget till dispositioner

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

4. Mål för revisionen

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 9 december 2025



Jörgen Hentzel
Godkänd revisor