

# ÅRSREDOVISNING

för

**Swedish Institute for development and administration in Lund AB**

Org.nr. 556396-6430

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Swedish Institute for development and administration in Lund AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Lund 2023-06-07



Birgitta Eriksson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hotellfastighet i Lund.

Företagets säte är Lunds kommun.

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 454	2 378	2 700	3 800	4 202
Res. efter finansiella poster	80	-2 274	-556	4	-13
Balansomslutning	39 947	41 789	44 955	44 776	46 273
Soliditet (%)	27,78	26,53	29,83	31,13	31,71

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Investeringar

Bolaget har under året byggt om hotellfastighetens personalutrymmen samt färdigställt restaurangens uteserveringsdel. I övrigt har det enbart förekommit nödvändiga reparationer och underhåll.

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Eriksson Invest Syd AB, Org. nr 556307-7139. Moderbolaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Investeringar och underhåll sker kontinuerligt enligt plan avseende bolagets fastighet.

Nettoomsättningen har 2022 återgått till normal nivå efter två år starkt påverkade av Covid-19-pandemin. Även förvaltningskostnaderna har varit lägre 2022 pga att 2021 påverkades kostnadsmässigt av en större reparation av fastighetens ventilationsanläggning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	12 835 551	477 686	-2 323 374	-1 845 688
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-2 323 374	2 323 374	
Upplösning uppskrivningsfond		-164 000	164 000		164 000
Årets vinst				10 955	10 955
Belopp vid årets utgång	100 000	12 671 551	-1 681 688	10 955	-1 670 733

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står	
balanserad förlust	-1 681 687
årets vinst	<u>10 955</u>
	-1 670 732
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>-1 670 732</u>
	-1 670 732

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 454 155	2 377 839
Övriga rörelseintäkter		0	147 126
		<u>4 454 155</u>	<u>2 524 965</u>
Rörelsens kostnader			
Förvaltningskostnader		-1 489 117	-2 136 337
Övriga externa kostnader		-273 754	-339 892
Personalkostnader	2	-801 582	-718 708
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-964 628	-919 373
		<u>-3 529 081</u>	<u>-4 114 310</u>
Rörelseresultat		925 074	-1 589 345
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter från koncernföretag		74 645	56 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	39 921	44 700
Räntekostnader och liknande resultatposter		-959 241	-785 710
		<u>-844 675</u>	<u>-684 760</u>
Resultat efter finansiella poster		80 399	-2 274 105
Resultat före skatt		80 399	-2 274 105
Skatt på årets resultat	4	-69 444	-49 269
Årets resultat		<u>10 955</u>	<u>-2 323 374</u>

k=20230614:2023061500174

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

Not

## Anläggningstillgångar

## Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	30 888 464	31 286 220
Inventarier, verktyg och installationer	6	137 707	179 526
Pågående nyanläggningar	7	1 438 341	1 438 341
Summa materiella anläggningstillgångar		32 464 512	32 904 087

## Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	8	3 210 000	3 750 000
Andra långfristiga fordringar	9	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 230 000	3 770 000

Summa anläggningstillgångar

35 694 512

36 674 087

## Omsättningstillgångar

## Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		263 533	240
Fordringar hos koncernföretag		130 895	656 273
Övriga fordringar		94 079	24 598
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 158 759	207 649
Summa kortfristiga fordringar		1 647 266	888 760

## Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	10	0	116 640
Summa kortfristiga placeringar		0	116 640

## Kassa och bank

Kassa och bank		2 604 862	4 109 113
Summa kassa och bank		2 604 862	4 109 113

Summa omsättningstillgångar

4 252 128

5 114 513

SUMMA TILLGÅNGAR

39 946 640

41 788 600

135

# Swedish Institute for development and administration in Lund AB

Org.nr. 556396-6430

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

11

12 651 551

12 815 551

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

12 771 551

12 935 551

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 681 687

477 686

Årets resultat

10 955

-2 323 374

Summa fritt eget kapital

-1 670 732

-1 845 688

Summa eget kapital

11 100 819

11 089 863

#### Avsättningar

12

Skatter

244 296

174 852

Summa avsättningar

244 296

174 852

#### Långfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut

27 634 649

29 106 241

Summa långfristiga skulder

27 634 649

29 106 241

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

298 788

323 964

Leverantörsskulder

66 204

83 889

Aktuell skatteskuld

11 255

23 715

Övriga skulder

303 062

797 990

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

287 567

188 086

Summa kortfristiga skulder

966 876

1 417 644

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 946 640**

**41 788 600**

pk=20230614;2023061500176

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med tillägg för eventuella uppskrivningar samt med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader (hotellbyggnad)	10-100
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Avskrivning enligt plan för byggnader beräknas individuellt för i byggnaderna ingående komponenter. Avskrivningstiderna varierar från 10 år till 100 år.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

NOTER

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2	2
Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
	Räntor	4 598	240
	Realisationsresultat	627	0
	Värdereglering värdepapper	34 696	44 460
		<u>39 921</u>	<u>44 700</u>
Not 4	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Uppskjuten skatt	-69 444	-49 269
		<u>-69 444</u>	<u>-49 269</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	80 399	-2 274 105
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-16 562	468 466
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-34 143	-33 990
	Ej skattepliktiga intäkter	7 147	9 159
	Skattemässiga justeringar	43 551	49 268
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	7	0
	I år uppkomna underskottsavdrag	0	-492 903
	Förändring Uppskjuten skatt	-69 444	-49 269
	Summa	<u>-69 444</u>	<u>-49 269</u>

W

k=20230614;2023061500178

## NOTER

## Noter till balansräkningen

Not 5	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	46 917 145	46 200 547
	Inköp	525 053	364 598
	Omklassificeringar	0	352 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 442 198	46 917 145
	Ingående avskrivningar	-15 630 925	-14 753 371
	Årets avskrivningar	-922 809	-877 554
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 553 734	-15 630 925
	Utgående redovisat värde	30 888 464	31 286 220
	Redovisat värde byggnader	24 255 981	24 653 737
	Redovisat värde mark	6 632 483	6 632 483
		30 888 464	31 286 220
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	31 600 000	31 600 000
	varav byggnader:	23 800 000	23 800 000
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	270 213	212 213
	Inköp	0	58 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 213	270 213
	Ingående avskrivningar	-90 687	-48 868
	Årets avskrivningar	-41 819	-41 819
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 506	-90 687
	Utgående redovisat värde	137 707	179 526
Not 7	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 438 341	1 874 341
	Omklassificeringar	0	-436 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 438 341	1 438 341
	Utgående redovisat värde	1 438 341	1 438 341
Not 8	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 750 000	3 900 000
	Avgående	-540 000	-150 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 210 000	3 750 000
	Utgående redovisat värde	3 210 000	3 750 000
Not 9	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	20 000	20 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
	Utgående redovisat värde	20 000	20 000

## NOTER

Not 10 Övriga kortfristiga placeringar	2022-12-31	2021-12-31
Kategori		
Noterade aktier och andelar	<u>0</u>	<u>116 640</u>
	0	116 640
Marknadsvärde	0	116 640
Not 11 Uppskrivningsfond	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	12 815 551	12 979 551
Avskrivning på uppskrivet belopp	-164 000	-164 000
Belopp vid årets utgång	12 651 551	12 815 551
Not 12 Avsättningar	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatteskuld	<u>244 296</u>	<u>174 852</u>
	244 296	174 852
Not 13 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	1 195 152	1 295 856
Amortering efter 5 år	<u>26 439 497</u>	<u>27 810 385</u>
	27 634 649	29 106 241

## Övriga noter

Not 14 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	31 567 000	31 567 000
Summa ställda säkerheter	<u>31 567 000</u>	<u>31 567 000</u>

### Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med hotellfastighetens fördelaktiga läge i centrala Lund ser styrelsen fram emot ett ekonomiskt framgångsrikt år 2023 och tror även starkt på positiva årsresultat framöver.

### Not 16 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Eriksson Invest Syd AB, Org.nr. 556307-7139. Moderbolaget har sitt säte i Malmö.

### Not 17 Definition av nyckeltal

Soliditet 

## NOTER

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Kapitaldelen avseende obeskattade reserver är beräknad med avdrag för 20,6 % skatt.

Lund

  
Birgitta Eriksson

Birgitta Eriksson  
Ordförande

2023-05-09



Christofer Eriksson  
Verkställande direktör

2023-05-09

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 maj 2023.

Cederblads Revisionsbyrå AB

  
Magnus Haak

Auktoriserad revisor FAR

Mdu Töt  
040 -6018863

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Swedish Institute for development and administration in Lund AB  
Org.nr. 556396-6430

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Swedish Institute for development and administration in Lund AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swedish Institute for development and administration in Lund ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Swedish Institute for development and administration in Lund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Swedish Institute for development and administration in Lund AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Swedish Institute for development and administration in Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 10 maj 2023

Cederblads Revisionsbyrå AB

Magnus Haak

Auktoriserad revisor FAR

Mou Toi  
060-601883