

Årsredovisning

för

Sesiom AB

559093-4609

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Katarina Bufvers Pargéus, Styrelseledamot
2025-06-17

Årsredovisningen är upprättad av
Contrado AB

Styrelsen och verkställande direktören för Sesiom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäklari, äga, förvalta aktier och värdepapper samt idka hyresförmedling av lokaler.

Bolaget äger 20% av aktierna i Vemdalsmäklarna AB, org nr 559292-93-46 med säte i Härjedalen.

Bolaget äger 10% av aktierna i STV Sundsvall AB, org nr 556567-8173 med säte i Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 51 | 62 | 121 | 122 |
| Resultat efter finansiella poster | 196 | -6 | 13 | 61 |
| Soliditet (%) | 22 | 9 | 54 | 45 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 57 272 | -6 293 | 100 979 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -6 293 | 6 293 | 0 |
| Årets resultat | | | 195 812 | 195 812 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 50 979 | 195 812 | 296 791 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 50 979 |
| årets vinst | 195 812 |
| | 246 791 |

| | |
|------------------------|----------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 246 791 |
| | 246 791 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 51 000 | 62 250 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 51 000 | 62 250 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -59 191 | -43 399 |
| Personalkostnader | 2 | -27 395 | -25 944 |
| Summa rörelsekostnader | | -86 586 | -69 343 |
| Rörelseresultat | | -35 586 | -7 093 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 230 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 398 | 818 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -18 |
| Summa finansiella poster | | 231 398 | 800 |
| Resultat efter finansiella poster | | 195 812 | -6 293 |
| Resultat före skatt | | 195 812 | -6 293 |
| Årets resultat | | 195 812 | -6 293 |

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

1 005 000

1 005 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 005 000

1 005 000

Summa anläggningstillgångar

1 005 000

1 005 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

26 250

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt
styrda företag

50 000

100 000

Övriga fordringar

4 748

3 904

Summa kortfristiga fordringar

80 998

103 904

Kassa och bank

Kassa och bank

244 549

74 304

Summa kassa och bank

244 549

74 304

Summa omsättningstillgångar

325 547

178 208

SUMMA TILLGÅNGAR

1 330 547

1 183 208

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 979

57 272

Årets resultat

195 812

-6 293

Summa fritt eget kapital

246 791

50 979

Summa eget kapital

296 791

100 979

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 894

8 411

Övriga skulder

1 023 862

1 068 818

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

1 033 756

1 082 229

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 330 547

1 183 208

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 005 000 | 5 000 |
| Inköp | 0 | 1 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 005 000 | 1 005 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 005 000 | 1 005 000 |

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Näslund, Contrado AB

Sundsvall 2025-06-17

Katarina Bufvers Pargéus
Katarina Bufvers Pargéus
Verkställande direktör