

Årsredovisning för

M Fastigheter Sverige Holding AB

559264-4776

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M Fastigheter Sverige Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-10-30


Monir Kalgoun
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M Fastigheter Sverige Holding AB, 559264-4776, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom samt att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Kalgoum Group AB, org nr 559261-9869.

Företagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	1	-
Resultat efter finansiella poster	2 642 848	530 382	6 186 117
Soliditet, %	10	9	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		530 382
Aktieägartillskott, erhållna			1 569 476
Årets resultat			2 548 233
Vid årets slut	50 000		4 648 091

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 099 858
Årets resultat	2 548 233
Totalt	4 648 091
Balanseras i ny räkning	4 648 091

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		2 250 000	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 250 000	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-455 133
Övriga externa kostnader		-1 169 690	-164 485
Summa rörelsekostnader		-1 169 690	-619 618
Rörelseresultat		1 080 310	-619 618
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 643 788	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	1 150 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-81 250	-
Summa finansiella poster		1 562 538	1 150 000
Resultat efter finansiella poster		2 642 848	530 382
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 642 848	530 382
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 615	-
Årets resultat		2 548 233	530 382

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital		58 797 238	65 943 488
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	-	-1 643 788
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		23 745	23 745
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 745	-1 620 043
Summa anläggningstillgångar		23 745	-1 620 043
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-14 631 524	3 323 976
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	?	1 716 681	-
Summa kortfristiga fordringar		-12 914 843	3 323 976
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 217	18 573
Summa kassa och bank		35 217	18 573
Summa omsättningstillgångar		-12 879 626	3 342 549
SUMMA TILLGÅNGAR		45 941 357	67 665 994

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	-
Summa bundet eget kapital		50 000	-
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 099 858	7 755 593
Årets resultat		2 548 233	-5 655 736
Summa fritt eget kapital		4 648 091	2 099 857
Summa eget kapital		4 698 091	2 099 857
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		-17 128 568	-17 128 568
Övriga skulder		-19 400 000	-19 400 000
Summa långfristiga skulder		-36 528 568	-36 528 568
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		94 615	-
Övriga skulder		77 677 219	102 094 704
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	1
Summa kortfristiga skulder		77 771 834	102 094 705
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 941 357	67 665 994

202410310012

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

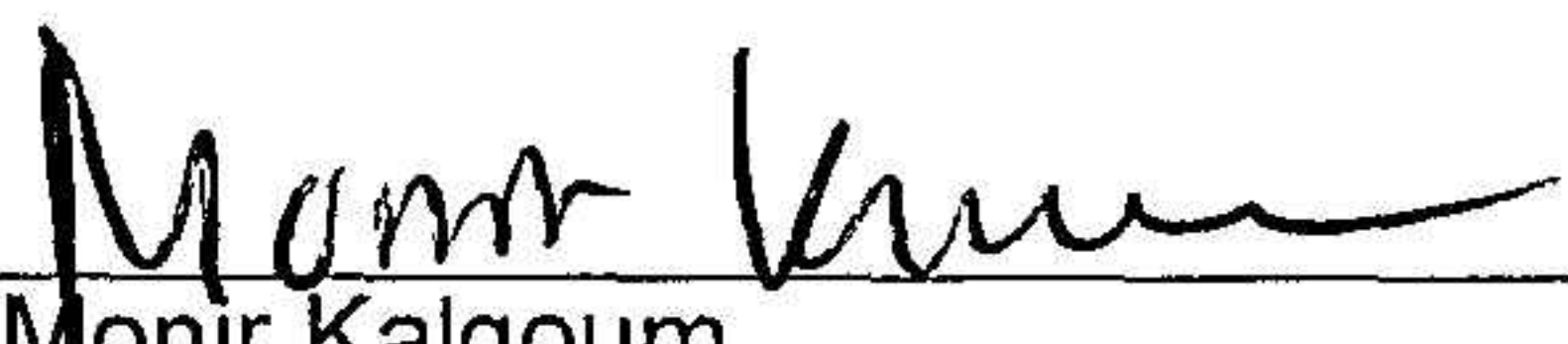
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-81 250	
Summa	-81 250	

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-1 620 043	-1 620 043
-Avyttring	1 643 788	
Redovisat värde vid årets slut	23 745	-1 620 043

Underskrifter

Stockholm

 2024-10-30
Monir Kalgoum Datum
Styrelseledamot

2024103101014