

Årsredovisning för
D. Hamilton Fastighets AB

556195-5450

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Hamilton
Verkställande direktör

2025-07-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för D. Hamilton Fastighets AB, 556195-5450, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1977. Verksamheten består av förvaltning av tomten Foss-Röd 1:33 i Munkedal, Bohuslän samt förvaltning av företagets kapital.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under 2024 förutom David Hamilton återköp av Helena Hamiltons 100 aktier.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-2	380 009	6 012	100 136
Resultat efter finansiella poster	41 236	-34 420	-249 289	-503 688
Soliditet %	99,4	104,8	99,3	101

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	170 000	450 000	4 077 839	-34 420
Balanseras i ny räkning			-34 420	34 420
Årets resultat				41 236
Belopp vid årets utgång	170 000	450 000	4 043 419	41 236

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 043 419
Årets resultat	41 236
Summa	4 084 655
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 084 655
Summa	4 084 655

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	380 009
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	380 009
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 302	-18 607
Personalkostnader	2	-5 011	-426 386
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 184	-5 184
Summa rörelsekostnader		-40 497	-450 177
Rörelseresultat		-40 499	-70 168
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		21 257	26 201
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 403	10 849
Räntekostnader och liknande resultatposter		-925	-1 302
Summa finansiella poster		81 735	35 748
Resultat efter finansiella poster		41 236	-34 420
Resultat före skatt		41 236	-34 420
Årets resultat		41 236	-34 420

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 333 500	1 333 500
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	67 382	72 566
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	9 300	9 300
Summa materiella anläggningstillgångar		1 410 182	1 415 366
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	846 062	771 062
Summa finansiella anläggningstillgångar		846 062	771 062
Summa anläggningstillgångar		2 256 244	2 186 428
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		325 000	475 000
Övriga fordringar		17 747	19 341
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 858
Summa kortfristiga fordringar		342 747	496 199
Kortfristiga placeringar			
Andelar i koncernföretag		1 086 977	819 269
Summa kortfristiga placeringar		1 086 977	819 269
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 049 386	948 422
Summa kassa och bank		1 049 386	948 422
Summa omsättningstillgångar		2 479 110	2 263 890
SUMMA TILLGÅNGAR		4 735 354	4 450 318

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		170 000	170 000
Reservfond		450 000	450 000
Summa bundet eget kapital		620 000	620 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 043 419	4 077 839
Årets resultat		41 236	-34 420
Summa fritt eget kapital		4 084 655	4 043 419
Summa eget kapital		4 704 655	4 663 419
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 253	132
Skatteskulder		29 446	29 446
Övriga skulder		0	-242 839
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	160
Summa kortfristiga skulder		30 699	-213 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 735 354	4 450 318

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 333 500	1 333 500
Utgående anskaffningsvärden	1 333 500	1 333 500
Redovisat värde	1 333 500	1 333 500

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	103 670	103 670
Utgående anskaffningsvärden	103 670	103 670
Ingående avskrivningar	-31 104	-25 920
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 184	-5 184
Utgående avskrivningar	-36 288	-31 104
Redovisat värde	67 382	72 566

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 300	9 300
Utgående anskaffningsvärden	9 300	9 300
Redovisat värde	9 300	9 300

Kommentar till not

Ej avskrivbar konst.

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	771 062	503 332
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	75 000	
Omklassificeringar		267 730
Utgående anskaffningsvärden	846 062	771 062
Redovisat värde	846 062	771 062

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företagets namn

Typ av företag

Hamilton Design AB

Intresseföretag

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		267 730
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		-267 730
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

