

# Årsredovisning

för

## Byggaktiebolaget Leif Eriksson

556306-2735

Räkenskapsåret

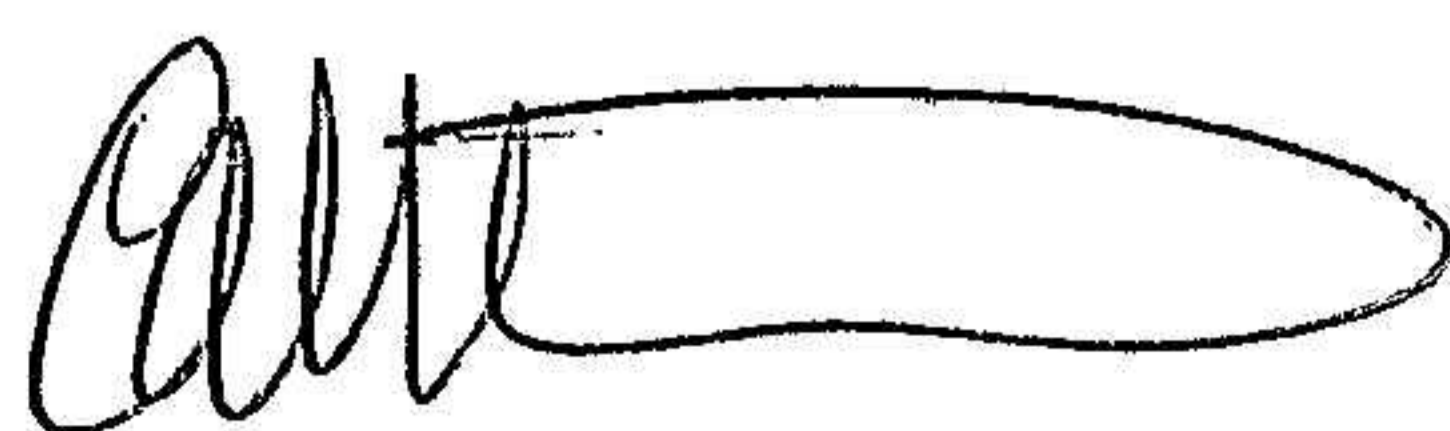
2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggaktiebolaget Leif Eriksson intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsör den 22 december 2023



Caroline Lyckebring

**Årsredovisning**  
för  
**Byggaktiebolaget Leif Eriksson**  
556306-2735

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Byggaktiebolaget Leif Eriksson avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Detta bolag definieras som ett mindre bolag enligt årsredovisningslagen.

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, främst inom reparations-, ombyggnads- och tillbyggnadssektorn, utför möbelrenoveringar, inredningsarbeten samt redovisningstjänster.

Bolaget registrerades 1987-10-19  
Företaget har sitt säte i Kungsör.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	12 175	17 707	12 340	11 157	10 130
Resultat efter finansiella poster	48	280	262	-4	-198
Soliditet (%)	37,1	31,3	29,7	20,2	22,0

Omsättningen har minskat med mer än 30% då bolaget inte har haft lika många stora projekt som tidigare år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	849 294	174 513	<b>1 143 807</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			174 513	-174 513	<b>0</b>
Årets resultat				2 013	<b>2 013</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 023 807</b>	<b>2 013</b>	<b>1 145 820</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 023 807
årets vinst	2 013
	<b>1 025 820</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 025 820
	<b>1 025 820</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024012205275

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 174 584	17 707 406
Övriga rörelseintäkter		312 392	458 951
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 486 976</b>	<b>18 166 357</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 037 651	-12 882 349
Övriga externa kostnader		-877 040	-1 147 462
Personalkostnader	2	-4 313 721	-3 757 601
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 180	-49 780
Övriga rörelsekostnader		0	-20 882
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 292 592</b>	<b>-17 858 074</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>194 384</b>	<b>308 283</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-112 050	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 705	-28 408
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-146 736</b>	<b>-28 408</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>47 648</b>	<b>279 875</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>47 648</b>	<b>229 875</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-45 635	-55 362
<b>Årets resultat</b>		<b>2 013</b>	<b>174 513</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	783 337	799 337
Inventarier, verktyg och installationer	4	66 597	42 777
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>849 934</b>	<b>842 114</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	7	975 950	1 025 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000 950</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 850 884</b>	<b>1 892 114</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 112 348	2 084 015
Övriga fordringar		5 910	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		202 720	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 084	40 633
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 341 062</b>	<b>2 124 648</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		382 289	224 551
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>382 289</b>	<b>224 551</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 723 351</b>	<b>2 349 199</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 574 235

4 241 313

2024012205277

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 023 807

849 294

Årets resultat

2 013

174 513

**Summa fritt eget kapital**

**1 025 820**

**1 023 807**

**Summa eget kapital**

**1 145 820**

**1 143 807**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

229 000

229 000

**Summa obeskattade reserver**

**229 000**

**229 000**

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

9

773 650

825 850

**Summa långfristiga skulder**

**773 650**

**825 850**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9

52 200

52 200

Leverantörsskulder

625 004

1 068 659

Skatteskulder

28 589

53 650

Övriga skulder

219 055

472 597

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

500 917

395 550

**Summa kortfristiga skulder**

**1 425 765**

**2 042 656**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 574 235**

**4 241 313**

2024012205278

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	9	7

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	932 670	1 603 710
Inköp	0	300 882
Försäljningar/utrangeringar	0	-971 922
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>932 670</b>	<b>932 670</b>
Ingående avskrivningar	-133 333	-117 333
Årets avskrivningar	-16 000	-16 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-149 333</b>	<b>-133 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>783 337</b>	<b>799 337</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	394 101	394 101
Inköp	72 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>466 101</b>	<b>394 101</b>
Ingående avskrivningar	-351 324	-317 544
Årets avskrivningar	-48 180	-33 780
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-399 504</b>	<b>-351 324</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>66 597</b>	<b>42 777</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	213 121
Försäljningar/utrangeringar	0	-213 121
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Tillkommande aktieägartillskott	112 050	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>137 050</b>	<b>25 000</b>
Årets nedskrivningar	-112 050	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-112 050</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 025 000	0
Tillkommande fordringar	63 000	1 025 000
Avgående fordringar	-112 050	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>975 950</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>975 950</b>	<b>1 025 000</b>

### Not 8 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	564 850	617 050
	<b>564 850</b>	<b>617 050</b>

### Not 9 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	50 000	50 000
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

2024012205281

Kungsör den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Caroline Lyckebring  
Ordförande

Jonathan Eriksson

Niclaes Eriksson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

ÖhrlingsPricewaterhouseCoopers AB

Emmy Björksved  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-22 08:20:19 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emmy Helga Viola Björksved

Datum

Emmy Björksved  
Manager

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.17.219.58

BYGGAKTIEBOLAGET LEIF ERIKSSON 556306-2735 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-22 08:17:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Jonathan Eriksson

Datum

Jonathan Eriksson

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 194.132.218.148

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-22 08:17:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Siw Caroline Lyckebring

Datum

Caroline Lyckebring  
Ordförande

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 194.132.218.148

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-22 08:17:55 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: NICLAES ERIKSSON

Datum

Niclaes Eriksson  
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 83.185.94.111

2024012205282

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggab Leif Eriksson, org.nr 556306-2735

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggab Leif Eriksson för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggab Leif Erikssons finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggab Leif Eriksson.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggab Leif Eriksson enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggab Leif Eriksson för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggab Leif Eriksson enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emmy Björksved  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2023-12-22 08:19:55 UTC*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emmy Helga Viola Björksved

Datum

Emmy Björksved  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.17.219.58

2024012205285