

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01-2024-12-31

för

Patrik Lindberg Fastigheter AB
556685-1829

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025

Patrik Lindberg



Patrik Lindberg Fastigheter AB
556685-1829

ÅRSREDOVISNING FÖR PATRIK LINDBERG FASTIGHETER AB

Styrelsen för Patrik Lindberg Fastigheter AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall indirekt äga och förvalta fast egendom.

Bolaget äger aktier i Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB, org nr 556719-3049.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 75 000 kr till Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (kr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (kr)	-77 200	-209 442	-30 554	-127 183
Soliditet	100%	100%	100%	92%

Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-	502 093	-274 430	327 663
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-274 430	274 430	0
Årets resultat				-77 200	-77 200
Utgående balans	100 000	0	227 663	-77 200	250 463

Patrik Lindberg Fastigheter AB
556685-1829

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	227 663
Årets förlust	-77 200
	<u>150 463</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>150 463</u>
	<u>150 463</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

Patrik Lindberg Fastigheter AB
556685-1829

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 200	-1 550
Summa rörelsekostnader		-2 200	-1 550
Rörelseresultat		-2 200	-1 550
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-75 000	-207 892
Summa finansiella poster		-75 000	-207 892
Resultat efter finansiella poster		-77 200	-209 442
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-64 988
Summa bokslutsdispositioner		0	-64 988
Resultat före skatt		-77 200	-274 430
ÅRETS RESULTAT		-77 200	-274 430

Patrik Lindberg Fastigheter AB
556685-1829

2025072200600

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 104	50 104
Andra långfristiga fordringar		1	1
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 105	50 105
Summa anläggningstillgångar		50 105	50 105
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		196 147	271 146
Summa kortfristiga fordringar		196 147	271 146
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 211	6 412
Summa kassa och bank		4 211	6 412
Summa omsättningstillgångar		200 358	277 558
SUMMA TILLGÅNGAR		250 463	327 663
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		227 663	502 093
Årets resultat		-77 200	-274 430
Summa fritt eget kapital		150 463	227 663
Summa eget kapital		250 463	327 663
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		250 463	327 663

Patrik Lindberg Fastigheter AB
556685-1829

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 753 397	1 566 397
Lämnade aktieägartillskott	75 000	187 000
Utgående anskaffningsvärden	1 828 397	1 753 397
Ingående nedskrivningar	-1 703 293	-1 495 401
Årets nedskrivningar	-75 000	-207 892
Utgående nedskrivningar	-1 778 293	-1 703 293
Redovisat värde	50 104	50 104

Stockholmden 30 juni 2025

Patrik Lindberg