

**Årsredovisning**  
för  
**C-gården Golf & Living AB**  
556781-6961

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Lindahl, Styrelseledamot  
2024-09-25

Styrelsen för C-gården Golf & Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva uthyrning av rum, förmedling av lägenhetsuthyrning samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av M. Lindahl & Co Aktiebolag (org.nr. 556353-6845) med säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 123            | 0              | 26             | 54             |
| Resultat efter finansiella poster | -338           | -109           | -454           | -104           |
| Soliditet (%)                     | 92,4           | 99,4           | 99,3           | 99,5           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 3 941 074                      | -108 503                  | 3 932 571      |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -108 503                       | 108 503                   | 0              |
| Utdelning extra stämma                      |                           | -3 300 000                     |                           | -3 300 000     |
| Årets resultat                              |                           |                                | -338 039                  | -338 039       |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>532 571</b>                 | <b>-338 039</b>           | <b>294 532</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 532 571        |
| årets förlust          | -338 039       |
|                        | <b>194 532</b> |
| <br>                   |                |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 194 532        |
|                        | <b>194 532</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |                |               |
|--|----------------|---------------|
| Nettoomsättning                                      | 122 800        | 0             |
| Övriga rörelseintäkter                               | 4 800          | 57 897        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>127 600</b> | <b>57 897</b> |

### Rörelsekostnader

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader  | -165 641        | -166 402        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 2 079 274       | 0               |
| Övriga rörelsekostnader   | -2 379 274      | 0               |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-465 641</b> | <b>-166 402</b> |

### Rörelseresultat

**-338 041**                      **-108 505**

### Finansiella poster

|                                 |          |          |
|---------------------------------|----------|----------|
| Ränteintäkter                   | 2        | 2        |
| <b>Summa finansiella poster</b> | <b>2</b> | <b>2</b> |

### Resultat efter finansiella poster

**-338 039**                      **-108 503**

### Resultat före skatt

**-338 039**                      **-108 503**

### Årets resultat

**-338 039**                      **-108 503**

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2024-06-30</b> | <b>2023-06-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 2          | 0                 | 3 600 000         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>0</b>          | <b>3 600 000</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>0</b>          | <b>3 600 000</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 96 098            | 128 974           |
| Övriga fordringar                              |            | 106               | 104               |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 0                 | 24 900            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>96 204</b>     | <b>153 978</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och Bank                                 |            | 222 624           | 202 761           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>222 624</b>    | <b>202 761</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>318 828</b>    | <b>356 739</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>318 828</b>    | <b>3 956 739</b>  |

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

532 571

3 941 074

Årets resultat

-338 039

-108 503

**Summa fritt eget kapital**

**194 532**

**3 832 571**

**Summa eget kapital**

**294 532**

**3 932 571**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

18 936

Övriga skulder

19 296

232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**24 296**

**24 168**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**318 828**

**3 956 739**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2024-06-30 | 2023-06-30        |
|---|------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 679 274  | 5 679 274         |
| Försäljningar                                   | -5 679 274 | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>5 679 274</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -2 079 274 | -2 079 274        |
| Återförda nedskrivningar                        | 2 079 274  | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>0</b>   | <b>-2 079 274</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>3 600 000</b>  |

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att likvideras under år 2024.

Stockholm 2024-09-24

*Magnus Lindahl*  
Magnus Lindahl  
Styrelseledamot