

Årsredovisning
för
Kira Fastigheter AB
559114-5189

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oraka Hadodo, Styrelseledamot
2025-12-10

Styrelsen för Kira Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, tomter och mark, byggverksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägd dotterbolag till Omeid Holding AB 559114-5205.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48	-86	-688	-12
Soliditet (%)	0,9	1,4	1,1	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	262	26 685	76 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		26 685	-26 685	0
Erhållna aktieägartillskott		22 000		22 000
Återbetalning aktieägartillskott		-26 600		-26 600
Årets resultat			-21 922	-21 922
Belopp vid årets utgång	50 000	22 347	-21 922	50 425

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 23 000 (27 600).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 347
årets förlust	-21 922
	425
disponeras så att	
återföring erhållna aktieägartillskott	0
i ny räkning överföres	425
	425

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-47 940

-85 803

Summa rörelsekostnader

-47 940

-85 803

Rörelseresultat

-47 940

-85 803

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-32

121

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-633

Summa finansiella poster

-32

-512

Resultat efter finansiella poster

-47 972

-86 315

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

45 000

113 000

Summa bokslutsdispositioner

45 000

113 000

Resultat före skatt

-2 972

26 685

Skatter

Skatt på årets resultat

-18 950

0

Årets resultat

-21 922

26 685

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 527 726	5 527 726
Summa materiella anläggningstillgångar		5 527 726	5 527 726
Summa anläggningstillgångar		5 527 726	5 527 726
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	9 500
Fordringar hos koncernföretag		110 400	70 000
Övriga fordringar		1 699	29 301
Summa kortfristiga fordringar		112 099	108 801
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 860	55 960
Summa kassa och bank		53 860	55 960
Summa omsättningstillgångar		165 959	164 761
SUMMA TILLGÅNGAR		5 693 685	5 692 487

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 347	262
Årets resultat		-21 922	26 685
Summa fritt eget kapital		425	26 947
Summa eget kapital		50 425	76 947
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	5 560 580	5 560 580
Summa långfristiga skulder		5 560 580	5 560 580
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		72 680	44 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		82 680	54 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 693 685	5 692 487

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 527 726	5 527 726
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 527 726	5 527 726
Utgående redovisat värde	5 527 726	5 527 726

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-02

Stockholm

Oraka Hadodo
Oraka Hadodo

2025-10-02