

Årsredovisning
för
Svenska Terminalinvest AB
559011-0705

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Terminalinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skärhamn den 4 oktober 2023



Gunnar Jardelöv

Årsredovisning
för
Svenska Terminalinvest AB

559011-0705

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Svenska Terminalinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som en följd av att hyresgästerna avflyttat har bolaget inte haft någon omsättning under de senaste räkenskapsåren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	295	558
Resultat efter finansiella poster	-203	-157	-266	198
Soliditet (%)	1,3	0,7	0,7	3,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	135 060	-157 225	27 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-157 225	157 225	0
Erhållna aktieägartillskott		224 000		224 000
Årets resultat			-202 752	-202 752
Belopp vid årets utgång	50 000	201 835	-202 752	49 083

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 561 000 (337 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	201 835
årets förlust	-202 752
	-917
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-917
	-917

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 763	-72 970
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 255	-84 255
Summa rörelsekostnader		-203 018	-157 225
Rörelseresultat		-203 018	-157 225
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		266	0
Summa finansiella poster		266	0
Resultat efter finansiella poster		-202 752	-157 225
Resultat före skatt		-202 752	-157 225
Årets resultat		-202 752	-157 225

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 243 802

3 328 057

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

14 190

14 190

Summa materiella anläggningstillgångar

3 257 992

3 342 247

Summa anläggningstillgångar

3 257 992

3 342 247

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

192 000

80 000

Övriga fordringar

65 068

57 029

Summa kortfristiga fordringar

257 068

137 029

Kassa och bank

Kassa och bank

130 823

257 359

Summa kassa och bank

130 823

257 359

Summa omsättningstillgångar

387 891

394 388

SUMMA TILLGÅNGAR

3 645 883

3 736 635

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

201 835

135 060

Årets resultat

-202 752

-157 225

Summa fritt eget kapital

-917

-22 165

Summa eget kapital

49 083

27 835

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

3 588 000

3 700 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 800

8 800

Summa kortfristiga skulder

3 596 800

3 708 800

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 645 883

3 736 635

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	2 050 000	2 050 000
	2 050 000	2 050 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

2023110906132

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 212 733	4 212 733
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 212 733	4 212 733
Ingående avskrivningar	-884 676	-800 421
Årets avskrivningar	-84 255	-84 255
Utgående ackumulerade avskrivningar	-968 931	-884 676
Utgående redovisat värde	3 243 802	3 328 057

Skärhamn den 4 oktober 2023


Gunnar Jarðelöv