

Årsredovisning

Balingsta Fastigheter AB

556884-9748

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Håkan Eriksson
2022-12-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget, som är ett helägt dotterbolag till Balingsta Energi AB (556446-1142, bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906	1707-1806
Nettoomsättning	470	470	475	474	413
Resultat efter finansiella poster	168	237	537	144	265
Soliditet %	42	34	27	9	10

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	443 286	158 182
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		158 182	-158 182
- Årets resultat			235 316
- Belopp vid årets utgång	50 000	601 468	235 316

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	601 468
Årets resultat	235 316
Summa	836 784

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	836 784
Summa	836 784

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	470 347	470 257
Övriga rörelseintäkter	3 604	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	473 951	470 257
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-142 886	-69 275
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 517	-117 517
Summa rörelsekostnader	-260 403	-186 792
Rörelseresultat	213 548	283 465
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19	133
Räntekostnader och liknande resultatposter	-45 279	-46 599
Summa finansiella poster	-45 260	-46 466
Resultat efter finansiella poster	168 288	236 999
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	110 000	-54 000
Förändring av överavskrivningar	19 950	18 550
Summa bokslutsdispositioner	129 950	-35 450
Resultat före skatt	298 238	201 549
Skatter		
Skatt på årets resultat	-62 922	-43 367
Årets resultat	235 316	158 182

BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 208 630	2 256 147
Inventarier, verktyg och installationer	3	77 288	147 288
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 285 918	2 403 435
Summa anläggningstillgångar		2 285 918	2 403 435
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 214	0
Övriga fordringar		23 943	73 306
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 381	2 771
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		40 538	76 077
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 230	49 184
<i>Summa kassa och bank</i>		59 230	49 184
Summa omsättningstillgångar		99 768	125 261
SUMMA TILLGÅNGAR		2 385 686	2 528 696

BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	601 468	443 286
Årets resultat	235 316	158 182
<i>Summa fritt eget kapital</i>	836 784	601 468
Summa eget kapital	886 784	651 468
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	132 000	242 000
Ackumulerade överavskrivningar	7 288	27 238
Summa obeskattade reserver	139 288	269 238
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 1 200 000	1 350 000
Summa långfristiga skulder	1 200 000	1 350 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	91 360
Övriga skulder	19 170	20 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	140 444	145 672
Summa kortfristiga skulder	159 614	257 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 385 686	2 528 696

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 700 742	2 700 742
	Utgående anskaffningsvärden	2 700 742	2 700 742
	Ingående avskrivningar	-444 595	-397 078
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-47 517	-47 517
	Utgående avskrivningar	-492 112	-444 595
	Redovisat värde	2 208 630	2 256 147

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
	Utgående anskaffningsvärden	350 000	350 000
	Ingående avskrivningar	-202 712	-132 712
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-70 000	-70 000
	Utgående avskrivningar	-272 712	-202 712
	Redovisat värde	77 288	147 288

Not 4 Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Not 5	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 590 000	1 590 000

Not 5	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Summa ställda säkerheter	1 590 000	1 590 000

UNDERSKRIFTER

Balingsta 2022-09-25

Håkan Eriksson

Håkan Eriksson

2022-09-25

Per Sandberg

Per Sandberg

2022-09-25

Kerstin Uppsäll

Kerstin Uppsäll

2022-09-25

Lars Mollstedt

Lars Mollstedt

2022-09-25

Henrik Nilsson

Henrik Nilsson

2022-09-25