

# Årsredovisning

---

## *Ginger Empire AB*

559367-3667

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Amir Ghods Mofidi  
2026-04-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom aktieförvaltning, s k Holdingbolagsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Företaget är moderbolag åt tre dotterbolag. Samtliga dotterbolag upprättar årsredovisning 2025-12-31. Någon koncernredovisning behöver inte upprättas enligt 7 kap. 3 § årsredovisningslagen.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2202-2212
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	812	-19	1 242	4 211
Soliditet %	47	45	65	70

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 602 840	2 012	2 629 852
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-300 000		-300 000
- Balanseras i ny räkning		2 012	-2 012	0
- Årets resultat			811 557	811 557
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 304 852	811 557	3 141 409

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 304 852
<i>Årets resultat</i>	<i>811 557</i>
<i>Summa</i>	<i>3 116 409</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	2 616 409
<i>Summa</i>	<i>3 116 409</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 394	-18 988
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 394</b>	<b>-18 988</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-10 394</i></b>	<b><i>-18 988</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	821 951	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>821 951</b>	<b>0</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>811 557</i></b>	<b><i>-18 988</i></b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	129 000
Lämnade koncernbidrag	0	-108 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>21 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>811 557</i></b>	<b><i>2 012</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>811 557</i></b>	<b><i>2 012</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 695 000	5 764 950
Andra långfristiga fordringar	3	500 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 195 000</i>	<i>5 764 950</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 195 000</b>	<b>5 764 950</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	19 973
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>0</i>	<i>19 973</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		457 802	76 295
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>457 802</i>	<i>76 295</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>457 802</b>	<b>96 268</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 652 802</b>	<b>5 861 218</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	2 304 852	2 602 840	
Årets resultat	811 557	2 012	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 116 409	2 604 852	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 141 409</b>	<b>2 629 852</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	3 448 950	2 368 923
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 448 950</b>	<b>2 368 923</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	0	8 744	
Övriga skulder	53 699	853 699	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 744	0	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>62 443</b>	<b>862 443</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 652 802</b>	<b>5 861 218</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 764 950	5 649 950
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	25 000	-
	Försäljningar	-178 050	-
	Lämnade aktieägartillskott	83 100	115 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 695 000	5 764 950
	Redovisat värde	5 695 000	5 764 950

#### Uppgifter om dotterföretagen 2025

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Redovisat värde
Red Road Koalitionen AB	556926-9714	Göteborg	100	100	50 000
Fastighetsaktiebolaget Lästen 4	559201-7288	Möln dal	500	100	5 445 000
Qlaara AB	559403-8282	Göteborg	100	100	25 000

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	500 000	-
Utgående anskaffningsvärden	500 000	-

### Not 4 Skulder till koncernföretag

Fastställd amorteringsplan saknas.

#### Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga skulder till koncernföretag	3 448 950	2 368 923

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-23

## UNDERSKRIFTER

Möln dal

*Amir Ghods Mofidi*

Amir Ghods Mofidi

2026-04-27

**Ginger Empire AB**  
559367-3667

8 (8)

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-27

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Fredrik Boberg*

Fredrik Boberg

Huvudansvarig revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ginger Empire AB, org.nr 559367-3667

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ginger Empire AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ginger Empire ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ginger Empire AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ginger Empire AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2024 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2025 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ginger Empire AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ginger Empire AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 27 april 2026

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fredrik Boberg  
Auktoriserad revisor