

Årsredovisning för
Klinta Camping i Köpingsvik AB
556738-4820

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klinta Camping i Köpingsvik AB, 556738-4820, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar län, Borgholms Kommun registrerades år 2007. Bolaget bedriver campingverksamhet i Köpingsvik på Öland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget såldes i slutet av 2022 till AB Kapelludden, 556350-8265 och är ett helägt dotterbolag till detta bolag.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	11 340 149	10 794 263	9 228 478	9 065 127
Resultat efter finansiella poster	2 568 569	1 736 175	1 603 099	462 273
Soliditet, %	79	60	52	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		4 017 311
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning, extra bolagsstämma			-4 000 000
Årets resultat			1 669 581
Vid årets slut	100 000		1 686 892

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 686 892, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	17 311
Årets resultat	1 669 581
Totalt	1 686 892
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 686 892
Summa	1 686 892

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		11 340 149	10 794 263
Övriga rörelseintäkter		572 552	513 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		11 912 701	11 307 454
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 477 179	-1 265 385
Övriga externa kostnader		-5 502 457	-5 534 434
Personalkostnader	2	-2 049 996	-2 397 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-312 730	-372 189
Summa rörelsekostnader		-9 342 362	-9 569 170
Rörelseresultat		2 570 339	1 738 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	88
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 998	-2 197
Summa finansiella poster		-1 770	-2 109
Resultat efter finansiella poster		2 568 569	1 736 175
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-150 000
Förändring av periodiseringsfonder		-505 000	-320 000
Förändring av överavskrivningar		58 212	60 000
Summa bokslutsdispositioner		-446 788	-410 000
Resultat före skatt		2 121 781	1 326 175
Skatter			
Skatt på årets resultat		-452 200	-282 119
Årets resultat		1 669 581	1 044 056

2025062714844

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	503 439	538 075
Inventarier, verktyg och installationer	4	914 847	849 332
Summa materiella anläggningstillgångar		1 418 286	1 387 407
Summa anläggningstillgångar		1 418 286	1 387 407
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		41 400	99 000
Färdiga varor och handelsvaror		45 800	63 219
Summa varulager		87 200	162 219
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 761 075	2 634 600
Övriga fordringar		138 088	285 869
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	300 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		423 495	12 090
Summa kortfristiga fordringar		3 322 658	3 232 559
Kassa och bank			
Kassa och bank		191 615	5 204 847
Summa kassa och bank		191 615	5 204 847
Summa omsättningstillgångar		3 601 473	8 599 625
SUMMA TILLGÅNGAR		5 019 759	9 987 032

2023062714845

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 311	2 973 255
Årets resultat		1 669 581	1 044 056
Summa fritt eget kapital		1 686 892	4 017 311
Summa eget kapital		1 786 892	4 117 311
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		2 360 000	1 855 000
Akkumulerade överavskrivningar		401 788	460 000
Summa obeskattade reserver		2 761 788	2 315 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		87 450	-
Leverantörsskulder		89 813	1 143 099
Skulder till koncernföretag		-	1 919 000
Skatteskulder		155 079	-
Övriga skulder		92 023	149 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 714	342 801
Summa kortfristiga skulder		471 079	3 554 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 019 759	9 987 032

2023062714846



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
------------------------------	-----------

Materiella anläggningstillgångar:

-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-8

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	8	8
Summa	8	8

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	692 722	692 722
	<u>692 722</u>	<u>692 722</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-154 647	-120 011
-Årets avskrivning enligt plan	-34 636	-34 636
	<u>-189 283</u>	<u>-154 647</u>
Redovisat värde vid årets slut	503 439	538 075

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 048 531	3 870 481
-Nyanskaffningar	541 000	178 050
-Avyttringar och utrangeringar	-859 432	-
Vid årets slut	<u>3 730 099</u>	<u>4 048 531</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 199 199	-2 861 646
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	662 041	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-278 094	-337 553
Vid årets slut	<u>-2 815 252</u>	<u>-3 199 199</u>
Redovisat värde vid årets slut	914 847	849 332

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under år 2023 fusioneras med moderbolaget AB Kapelludden.

Underskrifter

Borgholm

Hans Gerremo
Styrelseordförande

Agneta Ahlberg
Verkställande direktör

Anders Jonsson
Styrelseledamot

Kjell Gehammar
Styrelseledamot

Mark Baljeu
Styrelseledamot

Per-Ola Alfredsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

Håkan Sporrang
Auktoriserad revisor

2023062714849

2023062714850

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klinta Camping i Köpingsvik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borgholm 2023-06-13


Anders Jonsson
Styrelseledamot

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Hans Gustaf Gerremo
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-07 09:38:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6ac8e1dbf6474008bf2357d2bd2675fb

Underskrift 2

Namn: Anders Jonsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-07 11:15:16 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0f23908d4eff4cf287c73a89a131a670

Underskrift 3

Namn: Pär-Ola Alfredsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-07 21:43:44 GMT+02:00
Transaktions-ID: bcb94ef9f5e4478799059b0640ce6050

Underskrift 4

Namn: Mark Baljeu
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-12 11:56:25 GMT+02:00
Transaktions-ID: 813cf1a39ef948c1b3ec0034511c394c

Underskrift 5

Namn: Agneta Ahlberg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-12 19:25:41 GMT+02:00
Transaktions-ID: f86aca8461e44d7ebd62d93bc05bda03

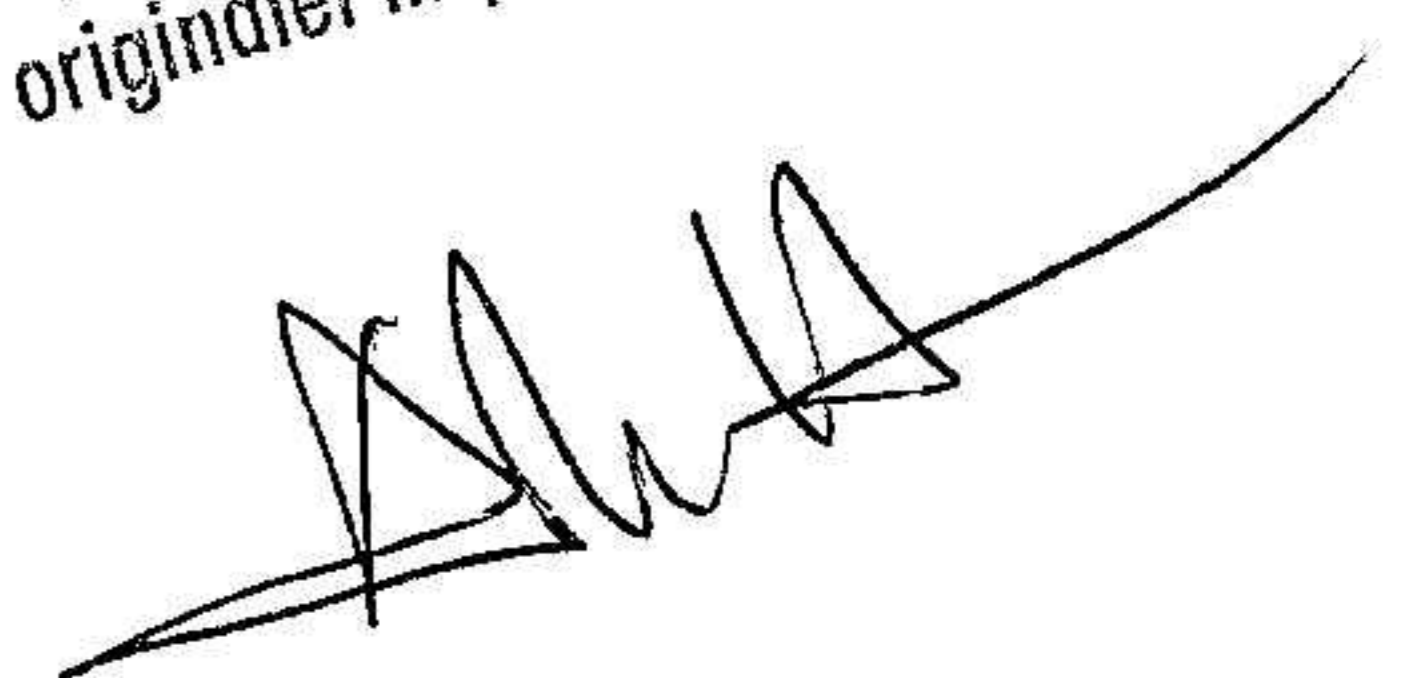
Underskrift 6

Namn: Kjell Gehammar
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-13 10:05:43 GMT+02:00
Transaktions-ID: 979a2d5ea11241f0baf539c62e5d48ba

Underskrift 7

Namn: Carl Håkan Sporrang
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-13 14:23:36 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6ebaf608825b4d2b85476e5f4b669c4e

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Klinta Camping i Köpingsvik AB
Org.nr. 556738-4820

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klinta Camping i Köpingsvik AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klinta Camping i Köpingsvik ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Klinta Camping i Köpingsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 15 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Klinta Camping i Köpingsvik AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Klinta Camping i Köpingsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borgholm den

Carl Håkan Sporrong

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Carl Håkan Sporrong
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-13 14:25:28 GMT+02:00
Transaktions-ID: a6d6bcf4c3de40b894df9e11d2b24f18

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

