

Årsredovisning för  
**JO Homestead AB**

556939-1658

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Joakim Ohlén  
Styrelseledamot

2024-02-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JO Homestead AB, 556939-1658, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och har bedrivit fastighetsskötsel/förvaltning och fastighetsinvesteringar.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning		0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12 105	-43 868	-39 796	1 972
Soliditet %	15,1	17	9,3	9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 088	-868
Balanseras i ny räkning		-869	868
Årets resultat			-12 105
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 219</b>	<b>-12 105</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 219
Årets resultat	-12 105
<b>Summa</b>	<b>-10 886</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-10 886
<b>Summa</b>	<b>-10 886</b>

#### Kommentar till dispositioner

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2 433 400kr (2 433 400kr)

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 006	-16 784
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-27 068
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 006</b>	<b>-43 852</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 006</b>	<b>-43 852</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108	-16
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-99</b>	<b>-16</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 105</b>	<b>-43 868</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	43 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>43 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 105</b>	<b>-868</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 105</b>	<b>-868</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	255 820	298 820
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>255 820</b>	<b>298 820</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>255 820</b>	<b>298 820</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		725	716
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>725</b>	<b>716</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 938	2 052
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 938</b>	<b>2 052</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 663</b>	<b>2 768</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>259 483</b>	<b>301 588</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 219	2 088
Årets resultat		-12 105	-868
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 886</b>	<b>1 220</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 114</b>	<b>51 220</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		215 369	245 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	4 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>220 369</b>	<b>250 368</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>259 483</b>	<b>301 588</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	147 657	147 657
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>147 657</b>	<b>147 657</b>
Ingående avskrivningar	-147 657	-120 589
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-27 068
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-147 657</b>	<b>-147 657</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	298 820	528 320
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	43 000
Reglerade fordringar	-43 000	-272 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>255 820</b>	<b>298 820</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>255 820</b>	<b>298 820</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Joakim Ohlén*  
Joakim Ohlén  
Styrelseledamot

2024-02-20  
Datum