

Årsredovisning

Mäklare Lina Bennervall AB

559354-5519

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lina Bennervall
2025-03-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Umeå registrerades år 2021. Bolaget förmedlar överlåtelser av fast egendom och tomträtter liksom bostadsrätter och nyttjanderätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	20	10	25
Resultat efter finansiella poster	15	5	13
Soliditet %	80	79	73

Under räkenskapsåret har nettoomsättningen ökat till följd av förbättrade marknadsförhållanden.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	9 799	3 692	38 491
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		3 692	-3 692	0
- Årets resultat			11 645	11 645
- Belopp vid årets utgång	25 000	13 492	11 645	50 137

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	13 492
Årets resultat	11 645
Summa	25 137

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	25 137
Summa	25 137

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	20 000	10 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	20 000	10 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-5 204	-5 354
Summa rörelsekostnader	-5 204	-5 354
Rörelseresultat	14 796	4 646
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-121	0
Summa finansiella poster	-105	1
Resultat efter finansiella poster	14 691	4 647
Resultat före skatt	14 691	4 647
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 046	-955
Årets resultat	11 645	3 692

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	25 000	12 500
Övriga fordringar	15	3 776
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>25 015</i>	<i>16 276</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	37 348	32 652
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>37 348</i>	<i>32 652</i>
Summa omsättningstillgångar	62 363	48 928
SUMMA TILLGÅNGAR	62 363	48 928

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	13 492	9 799
Årets resultat	11 645	3 692
<i>Summa fritt eget kapital</i>	25 137	13 491
Summa eget kapital	50 137	38 491
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	5 250	0
Skatteskulder	4 001	4 611
Övriga skulder	2 975	1 626
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	4 200
Summa kortfristiga skulder	12 226	10 437
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	62 363	48 928

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Umeå

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Lina Bennervall

Lina Bennervall

2025-03-10