

Årsredovisning
för
Gjersvold Park & Mark AB
559167-0970

Räkenskapsåret
2024-11-01 - 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Gjersvold, Styrelseledamot
2026-03-13

Styrelsen och verkställande direktören för Gjersvold Park & Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades sommaren 2018 och bedriver sedan dess anläggning och skötsel av mark. Vintertid utförs vinterunderhåll såväl maskinellt som manuellt. Bolagets kundstock består av företag och organisationer såsom exempelvis fastighetsbolag. Några privata kunder förekommer i princip inte.

Verksamheten genererar återigen ett positivt resultat och ledningen ser ljus på framtiden.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	5 670	4 848	7 555	5 704
Resultat efter finansiella poster	229	-283	435	316
Soliditet (%)	51,1	34,6	37,3	30,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 264 034	-282 553	1 031 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-282 553	282 553	0
Årets resultat			229 364	229 364
Belopp vid årets utgång	50 000	981 481	229 364	1 260 845

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	981 481
årets vinst	229 364
	1 210 845
disponeras så att till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie) i ny räkning överföres	200 000
	1 010 845
	1 210 845

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 670 295	4 847 554
Övriga rörelseintäkter		91 396	135 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 761 691	4 982 558
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 370 435	-512 664
Övriga externa kostnader		-1 310 208	-1 869 425
Personalkostnader	3	-2 690 074	-2 531 692
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-138 843	-277 977
Summa rörelsekostnader		-5 509 560	-5 191 758
Rörelseresultat		252 131	-209 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		989	924
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 756	-74 277
Summa finansiella poster		-22 767	-73 353
Resultat efter finansiella poster		229 364	-282 553
Resultat före skatt		229 364	-282 553
Årets resultat		229 364	-282 553

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	1 265 856
Inventarier, verktyg och installationer	4	614 281	285 718
Summa materiella anläggningstillgångar		614 281	1 551 574
Summa anläggningstillgångar		614 281	1 551 574
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		8 381	18 943
Summa varulager		8 381	18 943
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		165 296	882 947
Övriga fordringar		243 318	184 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		435 920	330 838
Summa kortfristiga fordringar		844 534	1 398 510
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		999 405	9 088
Summa kassa och bank		999 405	9 088
Summa omsättningstillgångar		1 852 320	1 426 541
SUMMA TILLGÅNGAR		2 466 601	2 978 115

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		981 481	1 264 034
Årets resultat		229 364	-282 553
Summa fritt eget kapital		1 210 845	981 481
Summa eget kapital		1 260 845	1 031 481
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	0	197 089
Övriga skulder till kreditinstitut		316 710	513 011
Summa långfristiga skulder		316 710	710 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		116 425	322 620
Förskott från kunder		38 075	38 075
Leverantörsskulder		174 589	320 776
Skatteskulder		35 927	41 509
Övriga skulder		395 928	355 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 102	158 212
Summa kortfristiga skulder		889 046	1 236 534
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 466 601	2 978 115

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-10-31	2024-10-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	589 198	1 471 827
	989 198	1 871 827

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Medelantalet anställda	4,75	4,75

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	2 567 275	2 536 275
Inköp	490 300	31 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 984 725	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 072 850	2 567 275
Ingående avskrivningar	-1 015 701	-737 724
Försäljningar/utrangeringar	695 975	
Årets avskrivningar	-138 843	-277 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-458 569	-1 015 701
Utgående redovisat värde	614 281	1 551 574

Not 5 Checkräkningskredit

	2025-10-31	2024-10-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	197 088

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Lundgren, Lundgrens Consulting i Sollefteå AB

Årsredovisningen beslutades 2026-03-11

Umeå

Peter Gjersvold
Peter Gjersvold
Verkställande direktör
2026-03-11

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-12

Mattias Settlin
Mattias Settlin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gjersvold Park & Mark AB, org.nr 559167-0970

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gjersvold Park & Mark AB för räkenskapsåret 2024-11-01 -- 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gjersvold Park & Mark ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gjersvold Park & Mark AB enligt god revisorsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gjersvold Park & Mark AB för räkenskapsåret 2024-11-01 -- 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gjersvold Park & Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sollefteå
2026-03-12

Mattias Settlin
Mattias Settlin
Auktoriserad revisor